Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nueva villa de lujo con vistas al golf en venta en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1553 m² | Construidos 617 m² | de terraza 131 m² | 5 | 5 | Ref. 155010-P

3.900.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nueva y exclusiva villa de lujo con vistas panorámicas al golf en venta en Benahavis – Marbella

DESTACADOS

- Ubicación superior en primera línea de golf.
- Villa de lujo de nueva construcción con espacios muy luminosos.
- Rodeada de naturaleza, con vistas panorámicas al campo de golf.
- Atractivas terrazas abiertas y cubiertas para disfrutar al máximo del clima mediterráneo.

LA UBICACIóN

- Ubicada en una comunidad residencial prestigiosa y segura, rodeada de naturaleza y campos de golf.
- A pocos minutos en coche de todos los servicios, incluyendo una escuela internacional y un supermercado.
- La playa y el centro de Puerto Banús y San Pedro, se encuentran a 10 minutos en coche.

LA VILLA

En cifras:

- Parcela 1.553m²
- Superficie construida: 617m²
- Terrazas: 131m²
- 5 Dormitorios
- 5 Baños
- Plantas: 3

General:

- Parcela amplia y elevada.

- Jardín cuidado con palmeras y zonas de césped.
- Amplia piscina rectangular rodeada de un solárium con camas balinesas y tumbonas.
- **Terrazas abiertas y cubiertas con chill-out.**
- Vistas panorámicas del campo de golf.
- Mucha privacidad.

La villa:

- Villa de nueva construcción sobre plano.
- Uso de materiales de calidad y un acabado refinado.
- Diseño interior luminoso y elegante.
- Camino de entrada a la villa.
- Una gran fuente de color turquesa con varios elementos de agua y escalones de acceso flotantes hacia la puerta de entrada.
- Porche cubierto de doble altura que descansa sobre 2 imponentes pilares.
- Vestíbulo de doble altura con una majestuosa puerta de entrada de madera.
- **Concepto de planta abierta.**
- Salón con hermosas paredes de acento y una moderna chimenea.
- Zona de comedor integrada.
- Cocina abierta, elegantemente acabada en mármol y equipada con un refrigerador de vino e isla de cocción.
- Baldosas de cerámica de color crema para suelos de interior y exterior.
- Perfiles de ventana empotrados que garantizan una transición impecable entre el interior y el exterior.
- **5 Dormitorios y 5 baños.**
- Amplia suite principal con su propia salón, separada por un tabique de mármol que está adornado con una chimenea transparente.
- Mucha luz natural gracias a las ventanas correderas de suelo a techo que se abren a la terraza cubierta con lounge.
- **Piscina cubierta con tumbonas y techo estrellado.**

Otras características:

- Techos altos.
- Espacios luminosos gracias a las ventanas de suelo a techo.
- Iluminación exterior.

Vea todos los nuevos proyectos que cumplen sus requisitos con nosotros. No pagará ni un céntimo más que con el promotor inmobiliario, pero disfrutará de nuestro conocimiento del mercado y del mejor servicio.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nueva villa de lujo con vistas al golf en venta en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1553 m² | Construidos 617 m² | de terraza 131 m² | 5 | 5 | Ref. 155010-P | 3.900.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nueva villa de lujo con vistas al golf en venta en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1553 m² | Construidos 617 m² | de terraza 131 m² | 5 | 5 | Ref. 155010-P

3.900.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.