



Villa modernista en venta con vistas panorámicas al mar en Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2500 m² 🏠 Construidos 1365 m² 🏠 de terraza 392 m² 🛏 7 🗺 8 # Ref. 154500

🏠 6.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Moderna villa de lujo en venta con vistas panorámicas a la montaña, a los campos de golf y al mar en Marbella - Benahavís

DESTACADOS

- Magníficas vistas de las montañas, los campos de golf, la costa y el mar.
- Espectacular piscina infinita con pool house y jacuzzi.
- Garaje interior para 10 coches.

LA UBICACIÓN

Amplia gama de restaurantes y bares en las inmediaciones.
A poca distancia de varios campos de golf famosos.
A poca distancia de supermercados, centros comerciales y colegios internacionales.
A unos 10 minutos en coche de San Pedro, Puerto Banús y el centro de Estepona.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 2.500m²
Superficie construida: 1.365m²
Terrazas: 392m²
Garaje: 10 coches
Dormitorios: 7
Baños: 7
Aseos de invitados: 2
Plantas: 4

General:

Amplia parcela plana.
Jardín bien cuidado.
Piscina infinita con impresionantes vistas.
La piscina está rodeada por una terraza soleada con **una casa de la piscina** con bar y barbacoa.
Jacuzzi incorporado.

Terrazas abiertas y cubiertas.

Orientación sur.

La villa:

Diseñado en un estilo moderno y contemporáneo.

Utilización de materiales de construcción de alta calidad con un acabado refinado.

Interior acogedor y encantador.

Entrada de doble altura.

Aseo de invitados.

Sala de estar de planta abierta con un salón doble con chimenea.

Comedor abierto.

Cocina abierta y equipada con isla de cocción e isla de desayuno integrada.

Ventanas correderas altas.

Interior luminoso.

Transición perfecta entre el interior y el exterior.

7 dormitorios, 8 baños en suite.

Amplio dormitorio principal, con baño, vestidor y terraza privada.

Spa con sauna y gimnasio.

Sala de juegos con billar y bar.

Cine en casa.

Lavadero.

Trastero.

Garaje interior para 10 coches.

Distribución:

Planta baja

- Entrada con escaleras y ascensor.
- Aseo de invitados.
- Dormitorio en suite.
- Amplio salón con chimenea.
- Cocina abierta.
- Mesa.
- Amplia terraza cubierta con jacuzzi y espacio para salón y mesa.
- Pérgola con cocina exterior equipada con barbacoa.
- Solárium con tumbonas.
- Piscina infinita.
- Ducha exterior.

Planta superior

- Escaleras y ascensor.
- Pasillo.
- 2 dormitorios en suite.
- Dormitorio principal, con baño, vestidor y terraza.

Planta inferior -1

- Escaleras y ascensor.
- Sala de juegos y bar.
- 3 dormitorios, con baño.
- Gimnasio con sauna y cubierta de yoga.
- Cine en casa.

Planta inferior -2

- Escaleras y ascensor.
- Garaje interior para varios coches.
- Trastero.
- Sala técnica.
- Lavadero.

Otras características:

Barandillas de cristal.
Aire acondicionado.
Persianas eléctricas.
Sistema domótico.
Diseño interior opcional.



Villa modernista en venta con vistas panorámicas al mar en Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2500 m² 🏠 Construidos 1365 m² 🏠 de terraza 392 m² 🛏 7 🚿 8 # Ref. 154500

🏠 6.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa modernista en venta con vistas panorámicas al mar en Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2500 m² 🏠 Construidos 1365 m² 🏠 de terraza 392 m² 🚗 7 🏠 8 # Ref. 154500

🏠 6.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa modernista en venta con vistas panorámicas al mar en Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2500 m² 🏠 Construidos 1365 m² 🏠 de terraza 392 m² 🛏 7 🚿 8 # Ref. 154500

🏠 6.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa modernista en venta con vistas panorámicas al mar en Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2500 m² 🏠 Construidos 1365 m² 🏠 de terraza 392 m² 🚗 7 🏠 8 # Ref. 154500

🏠 6.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa modernista en venta con vistas panorámicas al mar en Marbella - Benahavis

Marbella Area

 Casa  Parcela 2500 m²  Construidos 1365 m²  de terraza 392 m²  7  8  Ref. 154500

 6.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.