







Villa modernista en venta con vistas panorámicas al mar en Marbella - Benahavis Marbella Area

☐ Parcela 2500 m²



Construidos 1365 m² ade terraza 392 m²







Ref. 154500



5 6.950.000 €



Moderna villa de lujo en venta con vistas panorámicas a la montaña, a los campos de golf y al mar en Marbella - Benahavís

DESTACADOS

- Magníficas vistas de las montañas, los campos de golf, la costa y el mar.
- Espectacular piscina infinita con pool house y jacuzzi.
- Garaje interior para 10 coches.

LA UBICACIÓN

Amplia gama de restaurantes y bares en las inmediaciones.

A poca distancia de varios campos de golf famosos.

A poca distancia de supermercados, centros comerciales y colegios internacionales.

A unos 10 minutos en coche de San Pedro, Puerto Banús y el centro de Estepona.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 2.500m²

Superficie construida: 1.365m²

Terrazas: 392m² Garaje: 10 coches Dormitorios: 7 Baños: 7

Aseos de invitados: 2

Plantas: 4

General:

Amplia parcela plana. Jardín bien cuidado.

Piscina infinita con impresionantes vistas.

La piscina está rodeada por una terraza soleada con **una casa de la piscina** con bar y barbacoa. Jacuzzi incorporado.

Terrazas abiertas y cubiertas.

Orientación sur.

La villa:

Diseñado en un estilo moderno y contemporáneo.

Utilización de materiales de construcción de alta calidad con un acabado refinado.

Interior acogedor y encantador.

Entrada de doble altura.

Aseo de invitados.

Sala de estar de planta abierta con un salón doble con chimenea.

Comedor abierto.

Cocina abierta y equipada con isla de cocción e isla de desayuno integrada.

Ventanas correderas altas.

Interior luminoso.

Transición perfecta entre el interior y el exterior.

7 dormitorios, 8 baños en suite.

Amplio dormitorio principal, con baño, vestidor y terraza privada.

Spa con sauna y gimnasio.

Sala de juegos con billar y bar.

Cine en casa.

Lavadero.

Trastero.

Garaje interior para 10 coches.

Distribución:

Planta baja

- Entrada con escaleras y ascensor.
- Aseo de invitados.
- Dormitorio en suite.
- Amplio salón con chimenea.
- Cocina abierta.
- Mesa
- Amplia terraza cubierta con jacuzzi y espacio para salón y mesa.
- Pérgola con cocina exterior equipada con barbacoa.
- Solárium con tumbonas.
- Piscina infinita.
- Ducha exterior.

Planta superior

- Escaleras y ascensor.
- Pasillo.
- 2 dormitorios en suite.
- Dormitorio principal, con baño, vestidor y terraza.

Planta inferior -1

- Escaleras y ascensor.
 Sala de juegos y bar.
 3 dormitorios, con baño.
 Gimnasio con sauna y cubierta de yoga.
 Cine en casa.

Planta inferior -2

- Escaleras y ascensor.
 Garaje interior para varios coches.
 Trastero.
- Sala técnica.
- Lavadero.

Otras características:

Barandillas de cristal. Aire acondicionado. Persianas eléctricas. Sistema domótico. Diseño interior opcional.















Modernist villa for sale with panoramic sea views in Marbella - Benahavis

Marbella Area

☐ Parcela 2500 m²



■ Construidos 1365 m² ■ de terraza 392 m² ► 7 🔻 8























Modernist villa for sale with panoramic sea views in Marbella - Benahavis

Marbella Area

☐ Parcela 2500 m²



■ Construidos 1365 m² ■ de terraza 392 m² ► 7 🔊 8











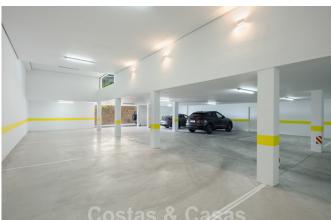












Modernist villa for sale with panoramic sea views in Marbella - Benahavis

Marbella Area



☐ Parcela 2500 m²

























Modernist villa for sale with panoramic sea views in Marbella - Benahavis

Marbella Area

☐ Parcela 2500 m²



■ Construidos 1365 m² ■ de terraza 392 m² ► 7 🔻 8





















Modernist villa for sale with panoramic sea views in Marbella - Benahavis

Marbella Area

☐ Parcela 2500 m²





■ Construidos 1365 m² ■ de terraza 392 m² ► 7 🔊 8 # Ref. 154500





