Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










## Villa lujosa en venta con vistas al mar en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 3000 m² | Construidos 700 m² | de terraza 100 m² | 6 | 7 | Ref. 155055

**2.475.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

# Tradicional villa de lujo en venta con vistas al mar, en una urbanización cerrada y segura de Benahavis - Marbella

## VENDIDA

## DESTACADOS

- En una urbanización cerrada con seguridad 24 horas al día, elevada y tranquila.
- Amplia parcela plana con jardín y piscina privada climatizada.
- Salas multifuncionales de libre disposición.

## LA UBICACIóN

- Ubicada en una **comunidad privada** en el municipio de Benahavis.
- A 15 minutos en coche de la playa y de todos los servicios.
- Se puede llegar a varios campos de golf prestigiosos en sólo 10 minutos en coche.
- **Vista sin obstáculos de las montañas y el mar.**

## LA VILLA

### En cifras:

- Parcela: 3.000m²
- Superficie construida: 700m²
- Terrazas: 100m²
- Dormitorios: 6
- Baños: 7
- Plantas: 3

### General:

- Parcela rectangular y plana.
- Jardín cuidado con mucho césped.
- **Piscina privada y climatizada rodeada de una terraza para tomar el sol.**
- Agradables terrazas abiertas y cubiertas con salones y zona de barbac**oa.**
- Vista de las montañas y el valle verde hacia el Mar Mediterráneo.
- **Orientación sur-oeste.**

## La villa:

- **Villa de lujo de estilo clásico español.**
- Un generoso diseño con amplias piezas.
- Puerta delantera de madera detallada.
- Hall de entrada de doble altura con elegantes escaleras.
- Amplia sala de estar con salón y chimenea y comedor contiguo.
- Cocina semiabierta y totalmente equipada con barra de desayuno.
- Ventanas correderas que proporcionan mucha luz natural.
- Suelos interiores de mármol de color crema.
- **6 Dormitorios y 7 baños.**
- Suite principal con techo elevado, armarios empotrados y acceso a una terraza privada.
- **En la planta inferior, una gran sala de relax con mesa de billar/snooker, home cinema, aseo de invitados y varias habitaciones de libre disposición.**
- Lavadero y trastero.
- Carport para 3 coches.

## Otras características:

- Chimenea.
- Calefacción de suelo radiante en los baños.
- Aire acondicionado frio/calor.
- Sistema de alarma.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












## Villa lujosa en venta con vistas al mar en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 3000 m² | Construidos 700 m² | de terraza 100 m² | 6 | 7 | Ref. 155055

**2.475.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Villa lujosa en venta con vistas al mar en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 3000 m² | Construidos 700 m² | de terraza 100 m² | 6 | 7 | Ref. 155055 | **2.475.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Villa lujosa en venta con vistas al mar en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 3000 m² | Construidos 700 m² | de terraza 100 m² | 6 | 7 | Ref. 155055 | **2.475.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Villa lujosa en venta con vistas al mar en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 3000 m² | Construidos 700 m² | de terraza 100 m² | 6 | 7 | Ref. 155055 | **2.475.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Villa lujosa en venta con vistas al mar en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 3000 m² | Construidos 700 m² | de terraza 100 m² | 6 | 7 | Ref. 155055 | **2.475.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













## Villa lujosa en venta con vistas al mar en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 3000 m² | Construidos 700 m² | de terraza 100 m² | 6 | 7 | Ref. 155055 | **2.475.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.