



## Apartamento renovado en venta, con vistas al mar, en el centro de Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento 📏 - 🏠 Construidos 324 m<sup>2</sup> 📏 - 🏠 3 🏠 3 🏠 # Ref. 154002

🏠 3.140.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Moderno apartamento renovado en venta, con vistas al mar, en el centro de Puerto Banús, Marbella

### DESTACADOS

- Ubicado en un reconocido complejo residencial con acceso directo a la playa
- Completamente renovado en estilo moderno
- Terraza muy amplia y abierta con vistas al jardín y al mar
- 3 dormitorios y 3 baños

### LA UBICACIÓN Y EL COMPLEJO

- **Ubicado a poca distancia del moderno puerto deportivo de Puerto Banús y de todos los servicios.**
- Exclusivo complejo en segunda línea de playa, conocido por su arquitectura árabe.
- A sólo 10 minutos en coche del centro histórico de Marbella.
- Varios campos de golf a pocos minutos en coche.
- Este complejo de playa también tiene jardines tropicales con una piscina comunitaria, fuentes y cascadas.

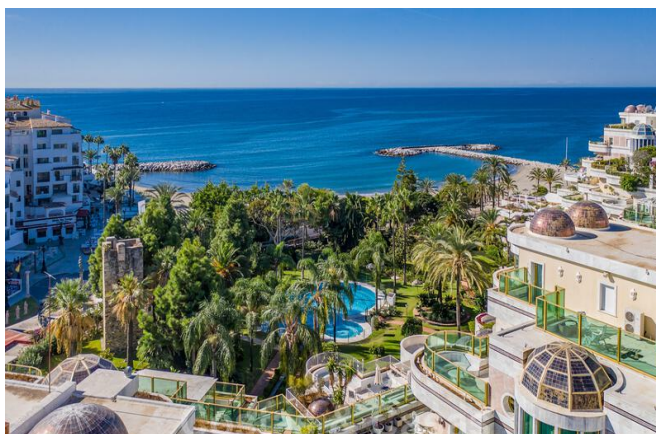
### EL APARTAMENTO

- **Apartamento renovado maravillosamente.**
- Acabado exclusivo de alta calidad.
- **Interior moderno y luminoso.**
- 2ª planta.
- **Amplia terraza abierta con vistas al jardín y al mar Mediterráneo.**
- Recibidor que conduce a la zona de estar.
- Aseo de invitados.
- **Concepto de planta abierta.**
- Sala de estar de planta abierta con salón.
- Comedor integrado.
- Cocina abierta de diseño, totalmente equipada.
- Ventanas correderas altas a la terraza.
- Suelos interiores de mármol.
- 3 habitaciones con baño.
- Amplio dormitorio principal, en suite con acceso a la terraza.

- Garaje interior.
- Lavadero.

### **Otras características:**

- Aire acondicionado frío/calor.
- Toldo eléctrico en la terraza.
- Doble acristalamiento.
- Sistema domótico.



## Apartamento renovado en venta, con vistas al mar, en el centro de Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 324 m<sup>2</sup> - 🚪 3 🚿 3 # Ref. 154002

🏠 3.140.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Apartamento renovado en venta, con vistas al mar, en el centro de Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento 📏 - 🏠 Construidos 324 m<sup>2</sup> 📏 - 🚪 3 🚪 3 🏷️ Ref. 154002

🏷️ 3.140.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Apartamento renovado en venta, con vistas al mar, en el centro de Puerto Banús, Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento 📏 - 🏠 Construidos 324 m<sup>2</sup> 📏 - 🚪 3 🚪 3 🏷️ Ref. 154002

🏠 3.140.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Apartamento renovado en venta, con vistas al mar, en el centro de Puerto Banús, Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 324 m<sup>2</sup> - 🚪 3 🚪 3 # Ref. 154002

🏠 3.140.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Apartamento renovado en venta, con vistas al mar, en el centro de Puerto Banús, Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 324 m<sup>2</sup> - 🚪 3 🚪 3 # Ref. 154002

🏠 3.140.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.