



**Espectacular y moderno ático en venta con impresionantes vistas al mar en la codiciada Sierra Blanca, en la Milla de Oro de Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 329 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 199 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 3 # Ref. 155120

🏠 3.250.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Moderno ático en venta con 4 dormitorios y vistas al mar, en Sierra Blanca en Marbella

### VENDIDO

### DESTACADOS

- Ubicación privilegiada en la codiciada zona residencial de Sierra Blanca.
- Ático con diseño de planta abierta y amplio solárium.
- Sublimes vistas al mar Mediterráneo y a la sierra de La Concha.

### LA UBICACIÓN Y EL COMPLEJO

- Ubicado en la privilegiada zona de Sierra Blanca, a pocos minutos en coche del centro de Marbella, la Milla de Oro y Puerto Banús.
- Las playas y el kilométrico paseo marítimo de la Milla de Oro con los mejores clubes y chiringuitos están a poca distancia.
- Los residentes del complejo disfrutan de un hermoso jardín, una piscina comunitaria y un gimnasio.

### EL ÁTICO:

#### En cifras:

- Superficie total construida: 528m<sup>2</sup>
- Interior: 329m<sup>2</sup>
- Terrazas: 199m<sup>2</sup>
- Aparcamiento : 1
- 4 Dormitorios
- 3 Baños
- Aseos de invitados: 2

#### El ático:

- Construido en estilo moderno.
- Interior luminoso y aireado.
- Concepto de planta abierta.
- **Ático dúplex con un cuarto adicional en el nivel superior, una pérgola adjunta y un amplio solárium.**
- Amplia terraza cubierta en el nivel inferior con barandillas de cristal y vistas al mar.
- Al fondo se ve la pintoresca montaña de La Concha.
- Orientación suroeste.
- Espacio vital abierto y luminoso en una sola planta.
- Moderna cocina abierta con isla donde sentarse.
- Ventanas correderas altas con perfiles empotrados, que fusionan sutilmente las zonas interior y exterior.
- **4 Dormitorios y 3 baños.**
- La suite principal con armarios empotrados que da a la terraza cubierta.
- Aparcamiento interior y un trastero.

### Otras características:

- Barandillas de cristal.
- Techos altos.
- Sistema domótico.
- Chimenea moderna.
- Suelos de mármol beige.
- Aire acondicionado calor/frío.



**Espectacular y moderno ático en venta con impresionantes vistas al mar en la codiciada Sierra Blanca, en la Milla de Oro de Marbella**  
Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 329 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 199 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 3 # Ref. 155120

🏠 3.250.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Espectacular y moderno ático en venta con impresionantes vistas al mar en la codiciada Sierra Blanca, en la Milla de Oro de Marbella**  
Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 329 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 199 m<sup>2</sup> 🚪 4 🗺️ 3 # Ref. 155120

🏠 3.250.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Espectacular y moderno ático en venta con impresionantes vistas al mar en la codiciada Sierra Blanca, en la Milla de Oro de Marbella**  
Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 329 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 199 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 3 # Ref. 155120

🏠 3.250.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Espectacular y moderno ático en venta con impresionantes vistas al mar en la codiciada Sierra Blanca, en la Milla de Oro de Marbella**  
Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 329 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 199 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 3 # Ref. 155120

🏠 3.250.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.