



**Listos para entrar a vivir. Últimos 2 áticos en venta de estilo moderno en un nuevo complejo en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona**  
Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 142 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 163 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 155160

🏠 762.200 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## 2 Áticos contemporáneos en venta con 3 dormitorios en una urbanización en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

### DESTACADOS

- Ubicación tranquila, pero cerca de todos los servicios.
- Estilo contemporáneo.
- Espacios abiertos.
- Listos para entrar a vivir!
- **Últimos 2 áticos disponibles!**

### LA UBICACIÓN Y EL COMPLEJO

- Situados en una tranquila urbanización rodeada de campos de golf con todas sus instalaciones.
- Todos los servicios necesarios, incluyendo un supermercado, farmacia, restaurantes y bares, etc., están a un paso.
- La playa está a 1 km de distancia.
- El centro de Puerto Banús está a 10 minutos en coche y Marbella a 15 minutos.
- El complejo cuenta con una piscina y una piscina infantil rodeadas de cuidados jardines.

### LOS ÁTICOS DÚPLEX

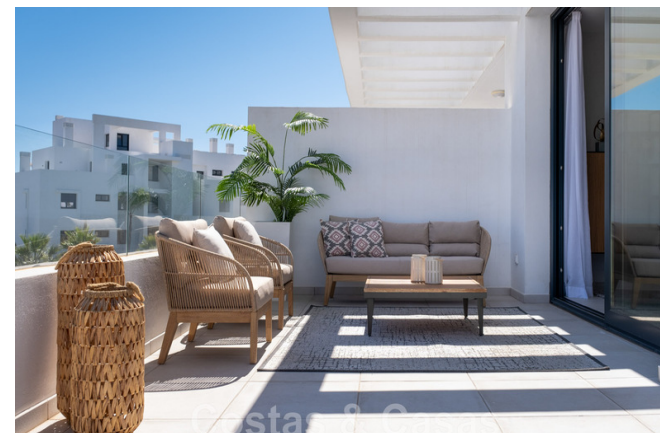
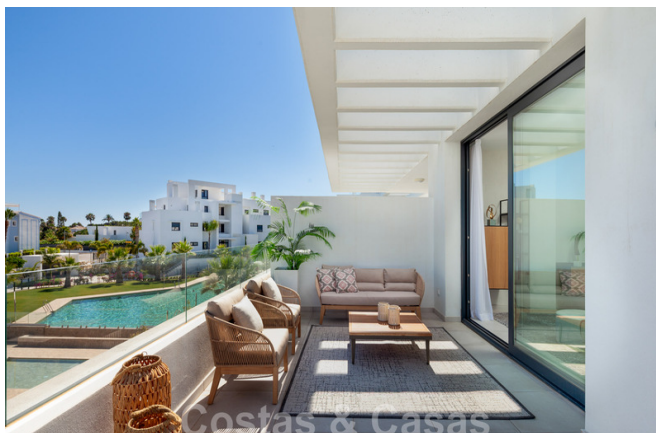
- **Listos para entrar a vivir.**
- **Apartamentos de nueva construcción.**
- Diseñados con un alto nivel de calidad.
- **Interior moderno y luminoso.**
- Ático dúplex.
- Varias terrazas cubiertas y pérgolas con mucho espacio para montar salones o comedores y con diferentes orientaciones y vistas.
- 3 dormitorios, 2 baños, aseo de invitados.
- Sala de estar abierta con salón TV y comedor.
- Cocina abierta y totalmente equipada.
- Ventanas correderas altas que dan acceso a la terraza y dejan entrar mucha luz natural.
- Suelos de gres porcelánico para interiores y exteriores.

**Ático dúplex con 3 dormitorios y 2 baños**

- Superficie total construida: 142m<sup>2</sup>
- Superficie de la terraza: 163m<sup>2</sup>
- 2 plazas de aparcamiento interior + trastero.
- 1 aseo de invitados.
- Precios: € 762.200 - € 804.500

### **Otras características:**

- Certificado energético B.
- Barandillas de cristal.
- Doble acristalamiento.
- Armarios empotrados en los dormitorios.
- Cortinas de control automático en los dormitorios.
- Domótica.
- Sanitarios de Hans Grohe o similares.
- Equipamiento de la cocina de Siemens o similar.
- Aire acondicionado frio/calor.
- Sistema de intercomunicación.



Listos para entrar a vivir. Últimos 2 áticos en venta de estilo moderno en un nuevo complejo en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona  
Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 142 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 163 m<sup>2</sup> 🚪 3 🚿 2 # Ref. 155160

🏠 762.200 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Listos para entrar a vivir. Últimos 2 áticos en venta de estilo moderno en un nuevo complejo en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona**  
Marbella Area

🏠 Apartamento 📏 - 🏠 Construidos 142 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 163 m<sup>2</sup> 🚪 3 🚿 2 🏠 Ref. 155160

🏠 762.200 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Listos para entrar a vivir. Últimos 2 áticos en venta de estilo moderno en un nuevo complejo en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona**  
Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 142 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 163 m<sup>2</sup> 🚪 3 🚿 2 # Ref. 155160

🏠 762.200 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Listos para entrar a vivir. Últimos 2 áticos en venta de estilo moderno en un nuevo complejo en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona**  
Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 142 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 163 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 155160

🏠 762.200 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Listos para entrar a vivir. Últimos 2 áticos en venta de estilo moderno en un nuevo complejo en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona**  
Marbella Area

🏠 Apartamento 📏 - 🏠 Construidos 142 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 163 m<sup>2</sup> 🚪 3 🚿 2 # Ref. 155160

🏠 762.200 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.