



**Moderno apartamento con jardín de alta calidad en venta con 3 dormitorios y vistas panorámicas al mar en el corazón de Nueva Andalucía en Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento 📏 Parcela 130 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 135 m<sup>2</sup> 📏 - 🛏 3 🚿 2 # Ref. 155170

🏠 840.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Moderno apartamento con jardín en una comunidad tranquila y segura en el conocido valle del golf de Nueva Andalucía en Marbella

### DESTACADOS

- Apartamento en planta baja de estilo contemporáneo.
- Amplias vistas de la costa.
- Espacio de vida abierto.

### UBICACIÓN Y COMPLEJO

- Un prominente complejo de nueva construcción que consta de 42 unidades, en el centro de Nueva Andalucía.
- Rodeado de campos de golf de primera clase como Aloha Golf Club, Los Naranjos y Las Brisas.
- El centro de Nueva Andalucía y Puerto Banús están a pocos minutos en coche.
- **Los residentes del complejo disfrutan de una piscina comunitaria, instalaciones de spa que incluyen sauna, jacuzzi y baño turco, así como un gimnasio equipado.**

### EL APARTAMENTO

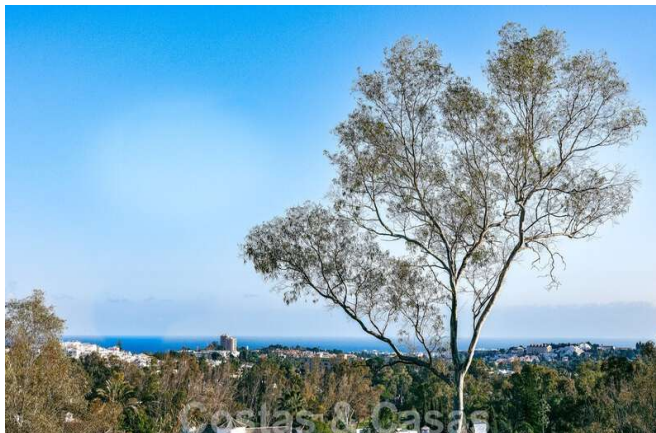
#### En cifras:

- Superficie total construida: 128m<sup>2</sup>
- Superficie de la terraza: 38m<sup>2</sup>
- 3 Dormitorios
- 2 Baños

#### El apartamento:

- **Complejo de apartamentos de reciente construcción de estilo moderno.**
- Uso de materiales de alta calidad.
- **Diseño interior contemporáneo.**

- **Apartamento con jardín.**
- Ampla terraza cubierta equipada con salón, comedor exterior y acceso al jardín.
- **Amplias vistas panorámicas sobre el valle del golf hacia el mar Mediterráneo.**
- **Concepto de planta abierta.**
- Sala de estar abierta con salón y comedor.
- Cocina abierta y elegante, totalmente equipada y con barra de desayuno.
- Las ventanas correderas de suelo a techo garantizan espacios naturalmente iluminados.
- Suelos de gres porcelánico para interiores y exteriores.
- 3 Dormitorios y 2 baños.
- Dormitorio principal en suite con acceso a la terraza.
- **2 Plazas de garaje cubiertas + 2 trasteros.**



**Moderno apartamento con jardín de alta calidad en venta con 3 dormitorios y vistas panorámicas al mar en el corazón de Nueva Andalucía en Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento 📏 Parcela 130 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 135 m<sup>2</sup> 📏 - 🛏 3 🚿 2 # Ref. 155170

🏠 840.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Moderno apartamento con jardín de alta calidad en venta con 3 dormitorios y vistas panorámicas al mar en el corazón de Nueva Andalucía en Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento 📏 Parcela 130 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 135 m<sup>2</sup> 📏 - 🛏 3 🚿 2 🏠 Ref. 155170

🏠 840.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Moderno apartamento con jardín de alta calidad en venta con 3 dormitorios y vistas panorámicas al mar en el corazón de Nueva Andalucía en Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento 📏 Parcela 130 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 135 m<sup>2</sup> 📏 - 🛏 3 🚿 2 🏠 Ref. 155170

🏠 840.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Moderno apartamento con jardín de alta calidad en venta con 3 dormitorios y vistas panorámicas al mar en el corazón de Nueva Andalucía en Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento 📏 Parcela 130 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 135 m<sup>2</sup> 📏 - 🛏 3 🚿 2 # Ref. 155170

🏠 840.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Moderno apartamento con jardín de alta calidad en venta con 3 dormitorios y vistas panorámicas al mar en el corazón de Nueva Andalucía en Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento 📏 Parcela 130 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 135 m<sup>2</sup> 📏 - 🛏 3 🚿 2 # Ref. 155170

🏠 840.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



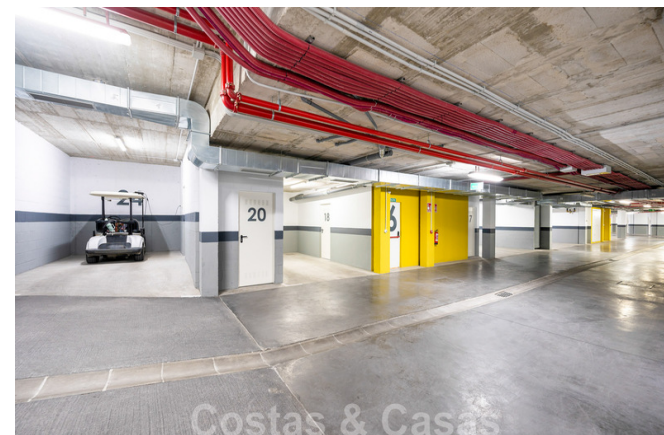
**Moderno apartamento con jardín de alta calidad en venta con 3 dormitorios y vistas panorámicas al mar en el corazón de Nueva Andalucía en Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento 📏 Parcela 130 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 135 m<sup>2</sup> 📏 - 🛏 3 🚿 2 🏠 Ref. 155170

🏠 840.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Moderno apartamento con jardín de alta calidad en venta con 3 dormitorios y vistas panorámicas al mar en el corazón de Nueva Andalucía en Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento 📏 Parcela 130 m<sup>2</sup> 🏗️ Construidos 135 m<sup>2</sup> 📐 - 🛏️ 3 🚿 2 🏠 # Ref. 155170

🏠 840.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Moderno apartamento con jardín de alta calidad en venta con 3 dormitorios y vistas panorámicas al mar en el corazón de Nueva Andalucía en Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento 📏 Parcela 130 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 135 m<sup>2</sup> 📏 - 🛏 3 🚿 2 # Ref. 155170

🏠 840.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.