



Fenomenal villa tradicional de lujo en venta en una gran parcela con vistas panorámicas al mar, situada en Sierra Blanca en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 4489 m² 🏠 Construidos 2089 m² 📄 - 🛏 10 🗺 11 # Ref. 155180

🏠 12.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Fenomenal villa tradicional de lujo en venta en una gran parcela con vistas panorámicas al mar, situada en Sierra Blanca en la Milla de Oro de Marbella

VENDIDA

DESTACADOS

- Ubicada en exclusividad en la urbanización Sierra Blanca, en la Milla de Oro.
- Amplias zonas de estar y relax en el interior y en el exterior.
- Gran parcela de 4.489m².
- Sale al mercado por primera vez!

LA UBICACIÓN

- Ubicada en la solicitada zona residencial de Sierra Blanca, en Marbella, con una patrulla de seguridad 24/7 y cerrada por la noche con barreras.
- Amplia gama de restaurantes, bares, boutiques, centros comerciales e instalaciones de recreo y más a 5 minutos en coche.
- Las playas de la Milla de Oro, con su animado paseo marítimo y sus numerosos clubes, están a menos de 5 minutos en coche.
- El valle del golf de Nueva Andalucía está a 10 minutos en coche.

LA VILLA

En cifras:

- Parcela: 4.489m²
- Superficie construida: 2.089m²
- Superficie interior: 1.309m²
- Dormitorios: 10
- Baños: 11
- 3 Plantas

General:

- **Parcela grande y amplia.**
- Jardín tropical maduro con césped, árboles frutales y palmeras.
- Unas amplias escaleras descendentes en el jardín llevan a un inmenso solárium con piscina.
- Amplias terrazas cubiertas y descubiertas con varias zonas de relax.
- **Vista panorámica de Marbella hacia la costa africana. Al fondo, la montaña La Concha.**
- Mucha privacidad.

La villa:

- **Villa independiente de estilo arquitectónico español.**
- Uso de materiales de alta calidad.
- **Un interior acogedor y encantador.**
- El largo camino de entrada da acceso a la amplia entrada con aparcamiento y cochera para varios coches.
- Entrada cubierta.
- **Un patio central andaluz proporciona luz natural y ventilación a todas las salas de la planta baja.**
- Sala de estar con salón, chimenea clásica, 2º salón TV y rincón de relax.
- Comedor formal separado.
- **Una moderna cocina, equipada con electrodomésticos Gaggenau y una gran isla de cocción.**
- Un comedor integrado da acceso a una pérgola exterior con zona de barbacoa.
- Varias salas, incluido el salón, tienen techos altos, abovedados con vigas de madera, lo que da un toque auténtico.
- Los altos ventanales en toda la villa crean espacios luminosos.
- Suelos de baldosas en zonas interiores.
- **10 Dormitorios y 11 baños.**
- Suite principal con doble altura, techo abovedado, una acogedora salita, despacho, un magnífico vestidor y acceso a la terraza con una sublime vista al mar.
- Una segunda suite principal en la otra ala también cuenta con una salita y acceso a la terraza compartida.
- En la planta inferior:
 - **Alojamiento para invitados o para el personal con entrada separada.**
 - Bodega.
 - Zona de juegos.
 - Gimnasio equipado.
 - Espacio suficiente para instalar un cine en casa y un spa con piscina interior.
- Garaje interior para varios coches y trastero.

Otras características:

- Ascensor.
- Aire acondicionado.
- Toldos para las terrazas.
- Chimenea clásica.



Fenomenal villa tradicional de lujo en venta en una gran parcela con vistas panorámicas al mar, situada en Sierra Blanca en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 4489 m² 🏠 Construidos 2089 m² 📏 - 🛏 10 📺 11 # Ref. 155180

🏠 12.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Fenomenal villa tradicional de lujo en venta en una gran parcela con vistas panorámicas al mar, situada en Sierra Blanca en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 4489 m² 🏠 Construidos 2089 m² 📄 - 🛏 10 📶 11 # Ref. 155180

🏠 12.500.000 €



Fenomenal villa tradicional de lujo en venta en una gran parcela con vistas panorámicas al mar, situada en Sierra Blanca en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 4489 m² 🏠 Construidos 2089 m² 📏 - 🛏 10 🚿 11 # Ref. 155180

🏠 12.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Fenomenal villa tradicional de lujo en venta en una gran parcela con vistas panorámicas al mar, situada en Sierra Blanca en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 4489 m² 🏠 Construidos 2089 m² 📏 - 🛏 10 📶 11 # Ref. 155180

🏠 12.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Fenomenal villa tradicional de lujo en venta en una gran parcela con vistas panorámicas al mar, situada en Sierra Blanca en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 4489 m² 🏠 Construidos 2089 m² 📏 - 🛋️ 10 🗺️ 11 # Ref. 155180

🏠 12.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Fenomenal villa tradicional de lujo en venta en una gran parcela con vistas panorámicas al mar, situada en Sierra Blanca en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 4489 m² 🏠 Construidos 2089 m² 📏 - 🚗 10 🏠 11 # Ref. 155180

🏠 12.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Fenomenal villa tradicional de lujo en venta en una gran parcela con vistas panorámicas al mar, situada en Sierra Blanca en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

 Casa  Parcela 4489 m²  Construidos 2089 m²  -  10  11  Ref. 155180

 12.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.