



Se vende romántica villa familiar de estilo clásico, en una de las zonas residenciales más exclusivas y privilegiada de la Milla de Oro de Marbella
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1284 m² 🏠 Construidos 506 m² 🏠 de terraza 76 m² 🛏 5 🚿 5 # Ref. 155205

🏠 3.900.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Se vende villa de lujo de arquitectura clásica en una urbanización segura en la Milla de Oro de Marbella

RESERVADO

DESTACADOS

- Ubicación privilegiada y exclusiva con garantía de tranquilidad y seguridad.
- 5 Dormitorios y 5 baños.
- Planta inferior con habitación para invitados o para el personal + un gimnasio equipado.

LA UBICACIÓN

- Ubicada en una comunidad privada, en las faldas de la montaña La Concha.
- A pocos minutos en coche del emblemático puerto deportivo de Puerto Banús y de las hermosas playas de arena de la Milla de Oro.
- **Cerca de todos los servicios**, incluyendo un supermercado, restaurantes, bares, bancos y más.

LA VILLA

En cifras:

- Parcela: 1.284m²
- Superficie construida: 506m²
- Superficie de la terraza: 76m²
- 5 Dormitorios
- 5 Baños
- Aseo separado: 1
- Plantas: 3

General:

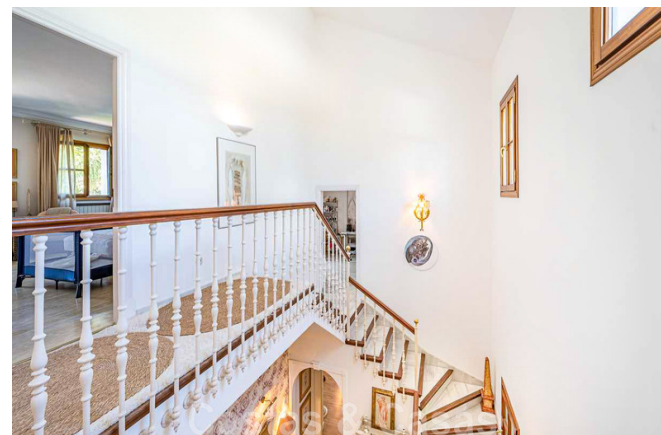
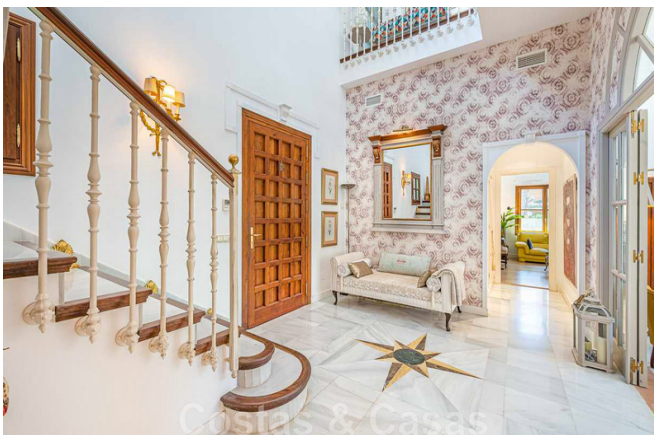
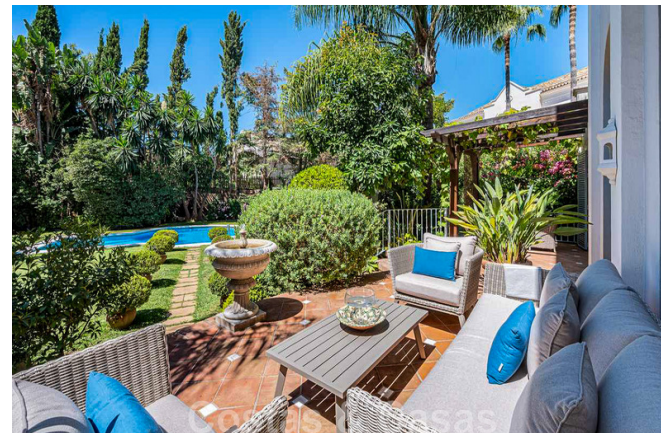
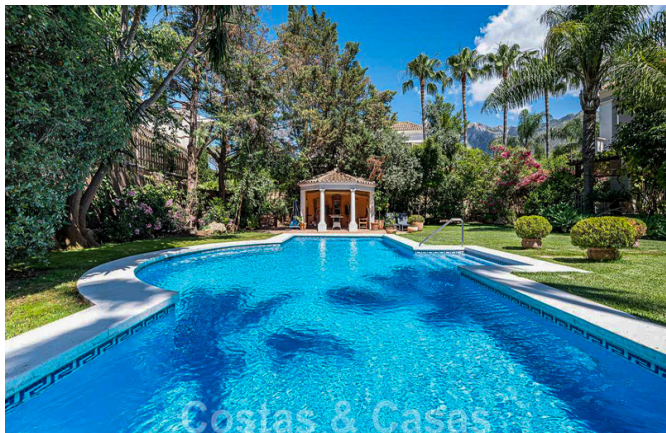
- Parcela amplia y llana.
- Jardín maduro y cuidado.
- Inmensa piscina con pabellón ajardinado contiguo.
- Amplias terrazas abiertas y cubiertas con varias orientaciones.
- Vistas al exuberante jardín y a la montaña La Concha.
- Orientación suroeste.
- **Mucha privacidad.**

La villa:

- Villa independiente de arquitectura clásica española.
- Interior único con piezas de diseño artístico.
- Recibidor de doble altura.
- Aseo de invitados.
- Salón con techos altos y una auténtica chimenea.
- Cocina totalmente equipada con rincón de desayuno.
- Comedor adyacente.
- Ventanas altas, que proporcionan a todas las habitaciones mucha luz natural.
- Suelos interiores de madera y mármol.
- 5 Dormitorios y 5+1 baños.
- Dormitorio principal con baño en suite y vestidor.
- La planta inferior espaciosa, cuenta con una habitación para invitados o para el personal, un gimnasio equipado, trasteros y un lavadero.
- Garaje interior para 3 coches.
- Aparcamiento exterior para varios coches.

Otras características:

- Chimenea.
- Doble acristalamiento.
- Calefacción de suelo radiante por gas en la planta baja y en la superior.
- Techos altos.
- Aire acondicionado frío/calor.
- Preinstalación para el equipo de sonido.
- Video portero.

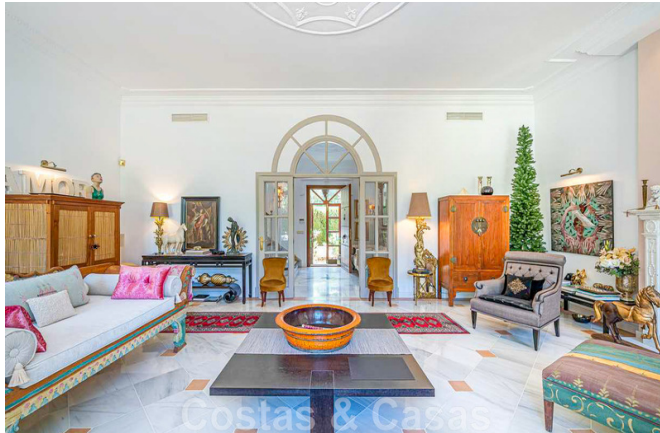


Se vende romántica villa familiar de estilo clásico, en una de las zonas residenciales más exclusivas y privilegiada de la Milla de Oro de Marbella
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1284 m² 🏠 Construidos 506 m² 🏠 de terraza 76 m² 🛏 5 🚿 5 # Ref. 155205

🏠 3.900.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

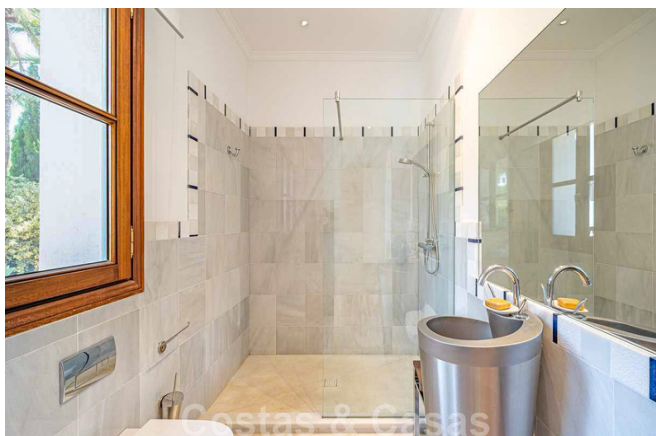
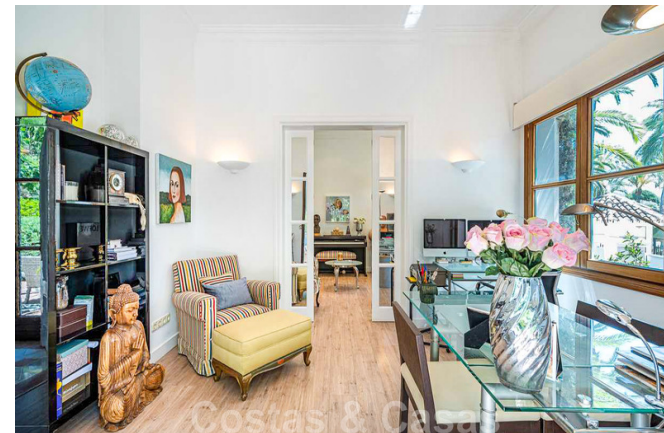


Se vende romántica villa familiar de estilo clásico, en una de las zonas residenciales más exclusivas y privilegiada de la Milla de Oro de Marbella
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1284 m² 🏠 Construidos 506 m² 🏠 de terraza 76 m² 🛏 5 🚿 5 # Ref. 155205

🏠 3.900.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Se vende romántica villa familiar de estilo clásico, en una de las zonas residenciales más exclusivas y privilegiada de la Milla de Oro de Marbella
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1284 m² 🏠 Construidos 506 m² 🏠 de terraza 76 m² 🛏 5 🚿 5 # Ref. 155205

🏠 3.900.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.