Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Se vende romántica villa familiar de estilo clásico, en una de las zonas residenciales más exclusivas y privilegiada de la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1284 m² | Construidos 506 m² | de terraza 76 m² | 5 | 5 | Ref. 155205 | **3.900.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Se vende villa de lujo de arquitectura clásica en una urbanización segura en la Milla de Oro de Marbella

RESERVADO

DESTACADOS

- Ubicación privilegiada y exclusiva con garantía de tranquilidad y seguridad.
- 5 Dormitorios y 5 baños.
- Planta inferior con habitación para invitados o para el personal + un gimnasio equipado.

LA UBICACIóN

- Ubicada en una comunidad privada, en las faldas de la montaña La Concha.
- A pocos minutos en coche del emblemático puerto deportivo de Puerto Banús y de las hermosas playas de arena de la Milla de Oro.
- **Cerca de todos los servicios**, incluyendo un supermercado, restaurantes, bares, bancos y más.

LA VILLA

En cifras:

- Parcela: 1.284m²
- Superficie construida: 506m²
- Superficie de la terraza: 76m²
- 5 Dormitorios
- 5 Baños
- Aseo separado: 1
- Plantas: 3

General:

- Parcela amplia y llana.
- Jardín maduro y cuidado.
- Inmensa piscina con pabellón ajardinado contiguo.
- Amplias terrazas abiertas y cubiertas con varias orientaciones.
- Vistas al exuberante jardín y a la montaña La Concha.
- Orientación suroeste.
- **Mucha privacidad.**

La villa:

- Villa independiente de arquitectura clásica española.
- Interior único con piezas de diseño artístico.
- Recibidor de doble altura.
- Aseo de invitados.
- Salón con techos altos y una auténtica chimenea.
- Cocina totalmente equipada con rincón de desayuno.
- Comedor adyacente.
- Ventanas altas, que proporcionan a todas las habitaciones mucha luz natural.
- Suelos interiores de madera y mármol.
- 5 Dormitorios y 5+1 baños.
- Dormitorio principal con baño en suite y vestidor.
- La planta inferior espaciosa, cuenta con una habitación para invitados o para el personal, un gimnasio equipado, trasteros y un lavadero.
- Garaje interior para 3 coches.
- Aparcamiento exterior para varios coches.

Otras características:

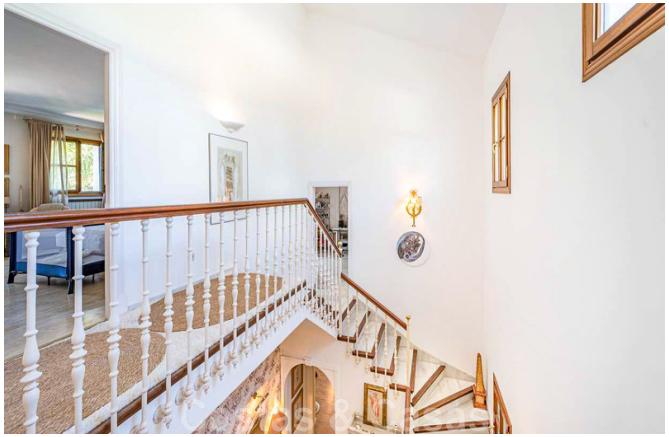
- Chimenea.
- Doble acristalamiento.
- Calefacción de suelo radiante por gas en la planta baja y en la superior.
- Techos altos.
- Aire acondicionado frio/calor.
- Preinstalación para el equipo de sonido.
- Video portero.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Se vende romántica villa familiar de estilo clásico, en una de las zonas residenciales más exclusivas y privilegiada de la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1284 m² | Construidos 506 m² | de terraza 76 m² | 5 | 5 | Ref. 155205 | **3.900.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Se vende romántica villa familiar de estilo clásico, en una de las zonas residenciales más exclusivas y privilegiada de la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1284 m² | Construidos 506 m² | de terraza 76 m² | 5 | 5 | Ref. 155205 | **3.900.000 €**

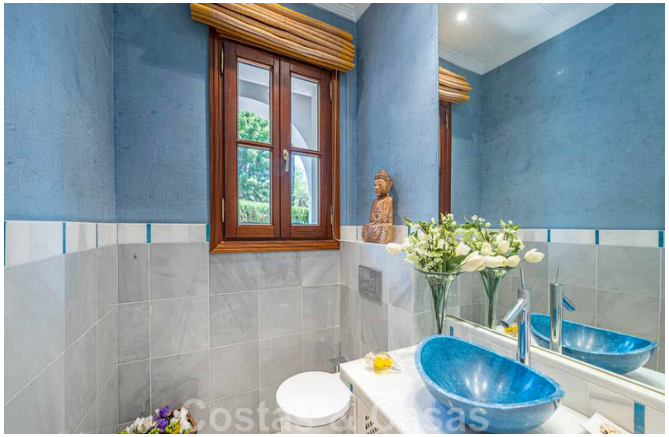
Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Se vende romántica villa familiar de estilo clásico, en una de las zonas residenciales más exclusivas y privilegiada de la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1284 m² | Construidos 506 m² | de terraza 76 m² | 5 | 5 | Ref. 155205 | **3.900.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.