



Nuevas y contemporáneas casas adosadas en venta con impresionantes vistas al mar en Manilva, en la Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Casa - 🏠 Construidos 100 a 127 m² 🏠 de terraza 46 a 80 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 155230-P

🏠 562.750 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Modernas casas adosadas de 3 dormitorios con piscina privada y espectaculares vistas al mar en Manilva, en la Costa del Sol

DESTACADOS

- Idealmente situadas cerca de todos los servicios y de la playa.
- Un diseño de planta abierta + un amplio solárium.
- Magníficas vistas al mar Mediterráneo.
- Listo para entrar a vivir.

LA UBICACIÓN Y EL COMPLEJO

Exclusivo complejo de 16 **adosados de lujo**, situado en **una urbanización privada a sólo 1 km de la playa** de Manilva.

Cerca de todos los servicios necesarios, incluyendo supermercados, restaurantes, bares y más.

Una buena selección de campos de golf de primera clase se puede encontrar dentro de un 30 minutos en coche, incluyendo Finca Cortesin, Estepona Golf, Real Club de Golf Sotogrande, Real Club de Golf Valderrama y Alcaidesa por nombrar sólo algunos.

Los puertos deportivos de La Duquesa y Sotogrande (a sólo 10 y 5 minutos en coche) ofrecen multitud de buenos restaurantes, acogedoras boutiques de moda, galerías de arte e instalaciones para practicar deportes acuáticos.

Para excursiones, hay una amplia oferta con lugares de interés como Gibraltar y pueblos tradicionales como Ronda, Casares y Benahavis a poca distancia. Las playas y las dunas de Tarifa y Bolonia son mas excelentes opciones para excursiones.

El emblemático puerto deportivo de Puerto Banús y el centro histórico de Marbella se encuentran a 25 y 30 minutos en coche.

LAS CASAS ADOSADAS

En cifras:

Superficie construida: 127 m²

Superficie interior: 100 m² – 127 m²

Sótano construido: 45 m²

Terraza construida: 46 m² – 80 m²

Solárium: 52 m²

Jardín: 73 m² – 118 m²

3 dormitorios, 2 + 1 baños

Precio: 562.750 € – 604.750 €

Solo 2 viviendas disponibles

Las unidades y los precios están sujetos a disponibilidad, por lo que se confirmará en cada momento.

Las casas adosadas:

Casas de nueva construcción de estilo contemporáneo.

Uso de materiales de alta calidad y un acabado refinado.

Un interior luminoso y acogedor.

Casas adosadas de 2 plantas residenciales + sótano y solárium.

Terrazas abiertas y cubiertas con zonas de relax.

Cada casa tiene una piscina privada.

Solárium con zona de barbacoa y espacio suficiente para instalar un comedor, rincón de relax y/o jacuzzi.

Sublime vista del mar hacia el Estrecho de Gibraltar y la costa africana.

Orientación sur y suroeste.

Concepto abierto.

Sala de estar con salón TV y comedor integrado.

Cocina abierta y totalmente equipada con barra de desayuno.

Ventanas correderas altas, que proporcionan habitaciones naturalmente iluminadas.

Suelos de parqué y baldosas de cerámica para interiores.

3 dormitorios y 2 baños.

Aparcamiento interior para 2 coches.

Otras características:

Certificado energético: B.

Barandillas de cristal.

Doble acristalamiento.

Sistema domótico.

Aire acondicionado frío/calor.

Vea todos los nuevos proyectos que cumplen sus requisitos con nosotros.

No pagará ni un céntimo más que con el promotor inmobiliario, pero disfrutará de nuestro conocimiento del mercado y del mejor servicio.



Nuevas y contemporáneas casas adosadas en venta con impresionantes vistas al mar en Manilva, en la Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Casa - 🏠 Construidos 100 a 127 m² 🏠 de terraza 46 a 80 m² 🚪 3 🚪 2 # Ref. 155230-P

🏠 562.750 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.