Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Amplia villa mediterránea en venta con vistas al mar en el complejo La Zagaleta en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 3452 m² | Construidos 1192 m² | - | 5 | 6 | Ref. 155315

6.750.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de lujo en venta con vistas al mar en el complejo de golf La Zagaleta en Marbella - Benahavis

VENDIDA

DESTACADOS

- Ubicada en el majestuoso Resort La Zagaleta, cerrado y vigilado las 24 horas.
- Ubicada cerca de la entrada sur.
- Vista al mar.
- Piscina interior y exterior.
- La villa tiene un gran potencial de renovación.

LA UBICACIóN

- Ubicada en una de las urbanizaciones más exclusivas de Europa.
- **Cerca de la entrada sur** con estricta vigilancia las 24 horas, máxima tranquilidad y privacidad.
- La zona está formada por 900 hectáreas de exuberante vegetación, dos campos de golf, un club ecuestre, un helipuerto, pistas de tenis y una hermosa casa club con restaurante a tiempo completo, rodeada de naturaleza, bosques y arroyos de montaña.
- Leer más sobre La Zagaleta Resort aquí.

LA VILLA

En cifras:

- Parcela: 3.452m²
- Superficie construida: 1.192m²
- 5 dormitorios
- 6 baños
- Garaje cerrado para 3 vehículos

General:

- Amplia parcela.
- Exuberante jardín con césped y varios árboles.
- Gran piscina rodeada de solárium.
- Varias terrazas abiertas y cubiertas con zonas de relax.
- **Magnífica vista panorámica** del mar desde el salón de la planta superior.
- Privacidad absoluta.
- **La villa ofrece la oportunidad de modernizarla.**
- Como hace tiempo que no hay parcelas disponibles en la zona del sur de La Zagaleta, hay que comprar una villa existente y convertirla si se desea.

La villa:

- **Villa tradicional de estilo mediterráneo.**
- Construida con materiales de calidad.
- Interior con amplias habitaciones.
- Entrada cubierta.
- Gran sala de estar con salón y un segundo lounge con una chimenea clásica.
- Cocina cerrada con isla de cocción y comedor.
- Acceso a una terraza cubierta con mesa y unas impresionantes vistas al mar.
- Suelos de baldosas de color crema para interiores.
- 5 dormitorios y 6 baños.
- Planta inferior con piscina cubierta climatizada, sauna, baño turco y gimnasio equipado.
- Garaje interior para 3 coches.
- Aparcamiento para varios coches.

Otras características:

- Aire Acondicionado.
- Calefacción de suelo.
- Iluminación exterior.
- Sistema de alarma con cámaras de vigilancia.
- Sistema de sonido.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Spacious Mediterranean villa for sale with sea views in the La Zagaleta Resort in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 3452 m² | Construidos 1192 m² | - | 5 | 6 | Ref. 155315 | **6.750.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Spacious Mediterranean villa for sale with sea views in the La Zagaleta Resort in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 3452 m² | Construidos 1192 m² | - | 5 | 6 | Ref. 155315 | **6.750.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.