Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nuevos y exclusivos adosados en venta de estilo contemporáneo con impresionantes vistas al mar en una prestigiosa urbanización de Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa - Construidos 225 m² de terraza 65 a 106 m² 4 4 Ref. 155300-P **1.525.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Casas de lujo en venta tranquilamente situadas en una urbanización cerrada de Fuengirola, Costa del Sol

DESTACADOS

- Impresionantes vistas panorámicas al mar desde todos los rincones de la casa.
- Los grandes ventanales de 9m² proporcionan mucha luz natural y ventilación.
- Todos los servicios necesarios están a poca distancia.
- Cada propietario disfruta de muchos extras y servicios, como una sesión gratuita de diseño de interiores y la pertenencia al club de propietarios.
- Totalmente personalizable.

LA UBICACIóN Y EL COMPLEJO

- Un proyecto exclusivo de 5 viviendas en una urbanización cerrada, con sistema de vigilancia y cámaras de seguridad.
- Un centro comercial con un supermercado y todos los servicios necesarios están a un paso.
- Los residentes disfrutan de un jardín comunitario con piscina + el propietario tiene acceso al club de propietarios donde es libre de elegir entre varias actividades culturales, gastronómicas y deportivas.

EL ADOSADO

En cifras:

- Superficie total construida: 225m² - 227m²
- Superficie de la terraza: 65m² - 106m²
- Jardín: 62m² - 75m²
- Dormitorios: 4
- Baños: 4 + 1
- Piscina: 10m² - 11m²
- 3 plantas

Las unidades y los precios están sujetos a disponibilidad, por lo que se confirmará en cada momento.

Descripción

- Jardín privado con acceso directo a las zonas verdes comunitarias.
- Cada villa tiene su propia piscina infinita de agua salada.
- Terrazas abiertas y cubiertas.
- Vista panorámica del mar hacia el Estrecho de Gibraltar y la costa africana.
- **Nuevo proyecto consistente en 5 viviendas adosadas.**
- Acabados de alta calidad.
- Diseño arquitectónico con ventanas altas que proporcionan al interior mucha luz natural.
- Aparcamiento para 2 coches.
- Escaleras que llegan a los 3 plantas.
- Suelos interiores y exteriores de cerámica y/o porcelana de alta calidad.
- 4 dormitorios y 4 baños.

Distribución:

Planta inferior

- Escaleras.
- Aseo de invitados.
- 3 dormitorios de los cuales 2 en-suite.
- Acceso al jardín.
- Amplia zona de relax con sala de televisión, billar y bar.
- Sala técnica.

Planta principal +1

- Entrada con escaleras.
- Aseo de invitados.
- Sala de estar abierta con salón de TV, comedor con chimenea colgante y cocina moderna.
- Terraza cubierta con espacio para una mesa y chill-out.
- Piscina infinita.
- Escaleras exteriores que llevan al jardín.

Planta superior +2

- Escaleras.
- Suite principal con bañera, vestidor e impresionantes vistas panorámicas al mar.

Otras características:

- Barandillas de cristal.
- Cortinas eléctricas.
- Chimenea de diseño.
- Sanitarios en los baños de Villeroy&Bosch o similar.
- Electrodomésticos de la marca Bosch.
- Doble acristalamiento.

- Aire acondicionado.
- Preinstalación de un sistema de alarma.
- Sistema domótico avanzado.
- Riego automático e iluminación exterior.