Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Espectaculares villas de lujo en venta de arquitectura contemporánea situadas en un resort de golf en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 1111 m² | Construidos 496 m² | de terraza 378 a 466 m² | 5 | 5 | Ref. 155285-G | **2.495.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Impresionantes villas ultramodernas en venta con vistas panorámicas al mar, rodeadas por el campo de golf en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

AGOTADO. PUEDE HABER REVENTAS DISPONIBLES

DESTACADOS

- Maravillosa vista panorámica del paisaje montañoso y del mar.
- Uso de materiales de alta calidad y tecnologías avanzadas.
- Amplias terrazas.

LA UBICACIóN

- Esta colección de 6 villas de lujo está ubicada en una calle sin salida, en una posición elevada y rodeada por el campo de golf.
- Se puede llegar a todos los servicios necesarios en pocos minutos.
- A 5 minutos en coche de la playa, con el lujoso Kempinski Resort de 5 estrellas un poco más lejos.
- El centro histórico de Estepona y el pintoresco puerto deportivo de Puerto Banús, con sus numerosas boutiques de lujo, están a 15 minutos en coche.

LA VILLA

Parcela elevada y totalmente vallada.
Jardín cuidado.
Pabellón en el solárium con una gran mesa.
Amplia piscina infinita con agua salada.
Jacuzzi en el solárium.
Acogedoras terrazas abiertas y cubiertas con zonas de relax.
Cocina exterior con zona de barbacoa.
Impresionante vista panorámica del paisaje montañoso y del mar Mediterráneo.

La villa:

Nueva villa de lujo de estilo contemporáneo.
Construida con materiales exclusivos y con un ojo para el detalle.

Elegante interior con diseño de planta abierta.
La combinación de espacios abiertos y grandes ventanas correderas proporciona mucha luz natural y ventilación.
Beige, suelo de porcelana para interiores y exteriores.
4 dormitorios, 3, 4 o 5 baños.

Distribución:

Planta de entrada - solárium
Un portón eléctrico da acceso a la cochera.
Carport para 2 coches.
Acceso al solárium y al ascensor.
Pabellón con mesa para comer al aire libre rodeado de un hermoso paisaje.
Jacuzzi rodeado de tumbonas.

Planta principal
Escaleras y ascensor.
Entrada con vestuario y aseo de invitados.
2 dormitorios con baño compartido.
Amplia sala de estar abierta con un salón y una moderna chimenea.
Comedor integrado.
Cocina abierta de diseño con isla de cocción y barra de desayuno.
Lavadero.
Espacio de estudio/trabajo.

Planta superior
Escaleras y ascensor.
Dormitorio de invitados en suite.
Suite principal con un gran vestidor.
2ª sala de TV.

Planta inferior (disponible con licencia)
Escaleras y ascensor.
Espacio amplio y multifuncional de 100m² de libre disposición.
Salas técnicas.
Trastero.

Otras características:

Ascensor.
Barandillas de cristal.
Sistema de alarma con cámaras de vigilancia.
Sistema de sonido.
Sistema domótico avanzado.
Electrodomésticos Gaggenau y Miele.
Preinstalación de un punto de carga para coches eléctricos.
Preinstalación para la climatización de la piscina.
Calefacción de suelo.
Aire acondicionado.
Iluminación exterior.
Sistema de intercomunicación.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Espectaculares villas de lujo en venta de arquitectura contemporánea situadas en un resort de golf en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

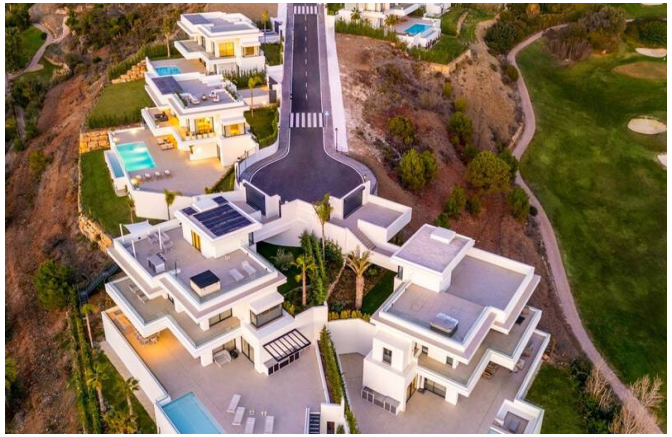
Casa | Parcela 1111 m² | Construidos 496 m² | de terraza 378 a 466 m² | 5 | 5 | Ref. 155285-G

2.495.000 €

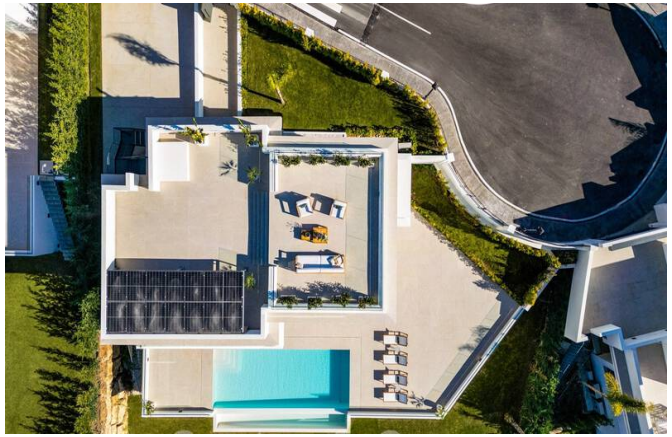
Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Espectaculares villas de lujo en venta de arquitectura contemporánea situadas en un resort de golf en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 1111 m² | Construidos 496 m² | de terraza 378 a 466 m² | 5 | 5 | Ref. 155285-G

2.495.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Espectaculares villas de lujo en venta de arquitectura contemporánea situadas en un resort de golf en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 1111 m² | Construidos 496 m² | de terraza 378 a 466 m² | 5 | 5 | Ref. 155285-G | 2.495.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Espectaculares villas de lujo en venta de arquitectura contemporánea situadas en un resort de golf en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 1111 m² | Construidos 496 m² | de terraza 378 a 466 m² | 5 | 5 | Ref. 155285-G

2.495.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Espectaculares villas de lujo en venta de arquitectura contemporánea situadas en un resort de golf en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 1111 m² | Construidos 496 m² | de terraza 378 a 466 m² | 5 | 5 | Ref. 155285-G

2.495.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Espectaculares villas de lujo en venta de arquitectura contemporánea situadas en un resort de golf en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 1111 m² | Construidos 496 m² | de terraza 378 a 466 m² | 5 | 5 | Ref. 155285-G

2.495.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.