



Espectaculares villas de lujo en venta de arquitectura contemporánea situadas en un resort de golf en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1111 m² 🏠 Construidos 496 m² 🏠 de terraza 378 a 466 m² 🛏 5 📶 5 # Ref. 155285-G

📌 2.495.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Impresionantes villas ultramodernas en venta con vistas panorámicas al mar, rodeadas por el campo de golf en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

AGOTADO. PUEDE HABER REVENTAS DISPONIBLES

DESTACADOS

- Maravillosa vista panorámica del paisaje montañoso y del mar.
- Uso de materiales de alta calidad y tecnologías avanzadas.
- Amplias terrazas.

LA UBICACIÓN

- Esta colección de 6 villas de lujo está ubicada en una calle sin salida, en una posición elevada y rodeada por el campo de golf.
- Se puede llegar a todos los servicios necesarios en pocos minutos.
- A 5 minutos en coche de la playa, con el lujoso Kempinski Resort de 5 estrellas un poco más lejos.
- El centro histórico de Estepona y el pintoresco puerto deportivo de Puerto Banús, con sus numerosas boutiques de lujo, están a 15 minutos en coche.

LA VILLA

Parcela elevada y totalmente vallada.

Jardín cuidado.

Pabellón en el solárium con una gran mesa.

Amplia piscina infinita con agua salada.

Jacuzzi en el solárium.

Acogedoras terrazas abiertas y cubiertas con zonas de relax.

Cocina exterior con zona de barbacoa.

Impresionante vista panorámica del paisaje montañoso y del mar Mediterráneo.

La villa:

Nueva villa de lujo de estilo contemporáneo.

Construida con materiales exclusivos y con un ojo para el detalle.

Elegante interior con diseño de planta abierta.

La combinación de espacios abiertos y grandes ventanas correderas proporciona mucha luz natural y ventilación.

Beige, suelo de porcelana para interiores y exteriores.

4 dormitorios, 3, 4 o 5 baños.

Distribución:

Planta de entrada - solárium

Un portón eléctrico da acceso a la cochera.

Carport para 2 coches.

Acceso al solárium y al ascensor.

Pabellón con mesa para comer al aire libre rodeado de un hermoso paisaje.

Jacuzzi rodeado de tumbonas.

Planta principal

Escaleras y ascensor.

Entrada con vestuario y aseo de invitados.

2 dormitorios con baño compartido.

Amplia sala de estar abierta con un salón y una moderna chimenea.

Comedor integrado.

Cocina abierta de diseño con isla de cocción y barra de desayuno.

Lavadero.

Espacio de estudio/trabajo.

Planta superior

Escaleras y ascensor.

Dormitorio de invitados en suite.

Suite principal con un gran vestidor.

2ª sala de TV.

Planta inferior (disponible con licencia)

Escaleras y ascensor.

Espacio amplio y multifuncional de 100m² de libre disposición.

Salas técnicas.

Trastero.

Otras características:

Ascensor.

Barandillas de cristal.

Sistema de alarma con cámaras de vigilancia.

Sistema de sonido.

Sistema domótico avanzado.

Electrodomésticos Gaggenau y Miele.

Preinstalación de un punto de carga para coches eléctricos.

Preinstalación para la climatización de la piscina.

Calefacción de suelo.

Aire acondicionado.

Iluminación exterior.

Sistema de intercomunicación.



Spectacular luxury villas for sale in contemporary architecture situated in a golf resort on the New Golden Mile between Marbella and Estepona
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1111 m² 🏗️ Construidos 496 m² 🏠 de terraza 378 a 466 m² 🛏️ 5 📶 5 # Ref. 155285-G 🏷️ 2.495.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Spectacular luxury villas for sale in contemporary architecture situated in a golf resort on the New Golden Mile between Marbella and Estepona
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1111 m² 🏠 Construidos 496 m² 🏠 de terraza 378 a 466 m² 🛏 5 📶 5 # Ref. 155285-G 🏠 2.495.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Spectacular luxury villas for sale in contemporary architecture situated in a golf resort on the New Golden Mile between Marbella and Estepona
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1111 m² 🏠 Construidos 496 m² 🏠 de terraza 378 a 466 m² 🛏 5 📶 5 # Ref. 155285-G 🏠 2.495.000 €

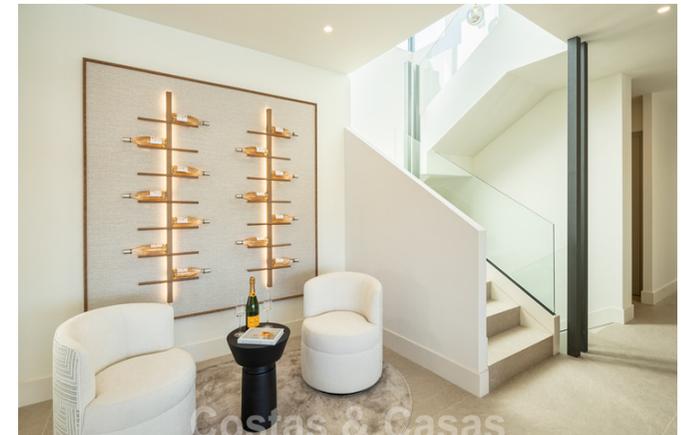
Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Spectacular luxury villas for sale in contemporary architecture situated in a golf resort on the New Golden Mile between Marbella and Estepona
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1111 m² 🏠 Construidos 496 m² 🏠 de terraza 378 a 466 m² 🛏 5 📶 5 # Ref. 155285-G 🏠 2.495.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Spectacular luxury villas for sale in contemporary architecture situated in a golf resort on the New Golden Mile between Marbella and Estepona
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1111 m² 🏠 Construidos 496 m² 🏠 de terraza 378 a 466 m² 🛏 5 📶 5 # Ref. 155285-G 🏠 2.495.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Spectacular luxury villas for sale in contemporary architecture situated in a golf resort on the New Golden Mile between Marbella and Estepona
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1111 m² 🏠 Construidos 496 m² 🏠 de terraza 378 a 466 m² 🛏 5 🍷 5 # Ref. 155285-G

🏠 2.495.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.