Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Lista para entrar a vivir, moderna villa en venta a poca distancia de la playa y del centro de San Pedro, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 514 m² | Construidos 250 m² | - | 4 | 4 | Ref. 155330

1.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de lujo de alta calidad en venta en un estilo contemporáneo a poca distancia de la playa y el centro de San Pedro, Marbella

DESTACADOS

- La mejor ubicación a poca distancia de la playa y de todos los servicios.
- Atractivos espacios interiores y exteriores con una distribución abierta.
- Lista para entrar a vivir.

LA UBICACIóN

- **Ubicación céntrica a pocos minutos caminando de las animadas playas.**
- **A poca distancia del paseo marítimo y del centro de San Pedro.**
- El centro de San Pedro, lleno de restaurantes, bares de tapas, tiendas y más, está a poca distancia.
- Para los fanáticos del golf, Guadalmina Golf se encuentra a pocos minutos.

LA VILLA

En cifras:

- Parcela: 514m²
- Superficie total construida: 250m²
- 4 Dormitorios
- 4 Baños

General:

- Parcela plana y vallada.
- El precioso jardín con mucha vegetación y la piscina privada están en completa armonía con la villa.
- Terrazas con pérgola y espacio suficiente para instalar salones.

- Terraza cubierta con comedor exterior.
- Amplio solárium con vistas panorámicas de los alrededores, del paisaje montañoso y, en parte, del mar Mediterráneo.

La villa:

- **Villa de reciente construcción en estado nuevo**.
- Todos los materiales e instalaciones son de la máxima calidad.
- **Diseño moderno con paredes interiores y exteriores de piedra.**
- Interior relajante y aireado.
- Camino de entrada accesible a través de un portón eléctrico.
- Entrada con escaleras.
- **Concepto de planta abierta.**
- Amplia zona de estar con salón de TV y chimenea.
- Cocina abierta de diseño con isla de cocción y comedor integrado.
- La zona de estar y la zona exterior están separadas por ventanas de cristal plegables, lo que resulta en habitaciones muy luminosas.
- Suelos interiores y exteriores de mármol de color crema.
- 4 dormitorios y 4 baños.
- Suite principal con acceso a la terraza.
- Un espacio multifuncional de libre disposición.
- Lavadero.

Otras características:

- Barandillas de cristal.
- Armarios empotrados en los dormitorios.
- Sistema de alarma.
- Iluminación exterior.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lista para entrar a vivir, moderna villa en venta a poca distancia de la playa y del centro de San Pedro, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 514 m² | Construidos 250 m² | - | 4 | 4 | Ref. 155330

1.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lista para entrar a vivir, moderna villa en venta a poca distancia de la playa y del centro de San Pedro, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 514 m² | Construidos 250 m² | - | 4 | 4 | Ref. 155330

1.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lista para entrar a vivir, moderna villa en venta a poca distancia de la playa y del centro de San Pedro, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 514 m² | Construidos 250 m² | - | 4 | 4 | Ref. 155330 | **1.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lista para entrar a vivir, moderna villa en venta a poca distancia de la playa y del centro de San Pedro, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 514 m² | Construidos 250 m² | - | 4 | 4 | Ref. 155330

1.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Lista para entrar a vivir, moderna villa en venta a poca distancia de la playa y del centro de San Pedro, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 514 m² | Construidos 250 m² | - | 4 | 4 | Ref. 155330 | **1.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.