



**¡Última villa! Exclusiva villa arquitectónica de lujo en venta, con vistas al mar, en la codiciada Sierra Blanca, en la Mila de Oro de Marbella**  
Marbella Area

🏠 Casa - 🏠 Construidos 679 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 166 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 152403-G

📄 Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Se vende villa de diseño totalmente reformada, de arquitectura moderna, en la deseable zona residencial Sierra Blanca en la Milla de Oro de Marbella

### VENDIDO

### DESTACADOS

- Completamente renovada en estilo contemporáneo.
- Lujo y confort absolutos combinados con elementos constructivos sorprendentes.
- Vista panorámica al mar.
- Se vende amueblada!

### LA UBICACIÓN

- **Ubicada en una comunidad privada en la prestigiosa zona residencial de Sierra Blanca**, una de las zonas más destacadas de Marbella, conocida por su carácter prestigioso.
- Todos los servicios, como en centro de Marbella y Puerto Banús, con su amplia oferta de restaurantes, boutiques, centros comerciales e instalaciones de ocio, están a 5 minutos en coche.
- El valle del golf de Nueva Andalucía se encuentra a 10 minutos en coche.
- El gran centro comercial La Cañada está a pocos minutos en coche.
- Fácil acceso a la carretera costera A7, que ofrece infinitas posibilidades para hacer excursiones.
- El propietario también tiene acceso a un spa comunitario y a un gimnasio equipado.

### LA VILLA

#### En cifras:

- Superficie total construida: 679m<sup>2</sup>
- Terrazas: 166m<sup>2</sup>
- 3 Dormitorios
- 3 Baños + 1
- 3 Plantas + solárium

## General:

- Parcela elevada.
- Piscina infinita rodeada de una terraza para tomar el sol.
- Solárium con jacuzzi, zona de barbacoa y chill-out.
- Pérgola anexa con zona de asientos.
- Amplias terrazas abiertas y cubiertas.
- Impresionantes vistas panorámicas al mar desde la primera planta + vistas a La Concha.
- **Orientación sur.**

## La villa:

- **Villa completamente renovada al más alto nivel.**
- Acabado de alta calidad.
- **Interior con piezas magistrales y muebles de diseño característicos.**
- Hall de entrada de doble altura con escaleras y ascensor.
- Aseo de invitados.
- Disposición abierta.
- Espacio arquitectónico con techo parcial de doble altura, amueblado con sala de estar, cocina y comedor.
- Cocina de diseño en blanco y negro con isla/barra de desayuno.
- Comedor integrado.
- **Las altas estructuras de las ventanas en toda la villa proporcionan habitaciones llenas de luz.**
- **La cohesión de los espacios exteriores e interiores se conecta perfectamente gracias a las ventanas correderas de suelo a techo con perfiles hundidos.**
- Despacho.
- 3 dormitorios y 3 baños.
- Suite principal con vistas panorámicas al mar y una pérgola anexa con una acogedora terraza.
- Bodega de diseño.
- Trastero.
- Garaje interior para 3 coches.

## Otras características:

- Ascensor.
- Aire acondicionado frío y calor.
- Barandillas de cristal.
- Chimenea moderna.
- Alarma con CCTV.



¡Última villa! Exclusiva villa arquitectónica de lujo en venta, con vistas al mar, en la codiciada Sierra Blanca, en la Mila de Oro de Marbella  
Marbella Area

🏠 Casa - 🏠 Construidos 679 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 166 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 152403-G

📄 Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**¡Última villa! Exclusiva villa arquitectónica de lujo en venta, con vistas al mar, en la codiciada Sierra Blanca, en la Mila de Oro de Marbella**  
Marbella Area

Casa - Construidos 679 m<sup>2</sup> de terraza 166 m<sup>2</sup> 3 3 # Ref. 152403-G

[Bajo petición](#)

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**¡Última villa! Exclusiva villa arquitectónica de lujo en venta, con vistas al mar, en la codiciada Sierra Blanca, en la Mila de Oro de Marbella**  
Marbella Area

🏠 Casa - 🏠 Construidos 679 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 166 m<sup>2</sup> 🛏 3 🗺 3 # Ref. 152403-G

📄 Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**¡Última villa! Exclusiva villa arquitectónica de lujo en venta, con vistas al mar, en la codiciada Sierra Blanca, en la Mila de Oro de Marbella**  
Marbella Area

🏠 Casa - 🏠 Construidos 679 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 166 m<sup>2</sup> 🛏 3 🗺 3 # Ref. 152403-G

📄 Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**¡Última villa! Exclusiva villa arquitectónica de lujo en venta, con vistas al mar, en la codiciada Sierra Blanca, en la Mila de Oro de Marbella**  
Marbella Area

Casa - Construidos 679 m<sup>2</sup> de terraza 166 m<sup>2</sup> 3 3 Ref. 152403-G

[Bajo petición](#)

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**¡Última villa! Exclusiva villa arquitectónica de lujo en venta, con vistas al mar, en la codiciada Sierra Blanca, en la Mila de Oro de Marbella**  
Marbella Area

Casa - Construidos 679 m<sup>2</sup> de terraza 166 m<sup>2</sup> 3 3 Ref. 152403-G

[Bajo petición](#)

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.