Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Impresionante y moderna villa de lujo con increíbles vistas al mar en venta en una deseable urbanización en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1252 m² | Construidos 670 m² | - | 5 | 6 | Ref. 155390 | **4.350.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Amplia y modernista villa de lujo en venta con excelentes vistas a la montaña y al mar en la Milla de Oro de Marbella

DESTACADOS

- Exclusivo proyecto de construcción que consta de 3 villas de lujo.
- Excelente ubicación a poca distancia de los servicios y del paseo marítimo de la Milla de Oro.
- Preciosas vistas a la montaña de La Concha y al mar Mediterráneo.
- Espacios interiores y exteriores amplios y luminosos.

LA UBICACIóN

- **Idealmente ubicada cerca del centro de Marbella con todos los servicios y las hermosas playas con el animado paseo marítimo a poca distancia.**
- A 10 minutos en coche se llega al valle del golf de Nueva Andalucía con varios campos de golf de alta calidad como Los Naranjos, Aloha Golf y Las Brisas.
- Varias instalaciones de lujo están a poca distancia, incluyendo Puente Romano Resort, el hotel Marbella Club y una amplia gama de boutiques de lujo.

LA VILLA

En cifras:

- Parcela: 1.252m²
- Superficie construida: 670m²
- 5 Dormitorios
- 6 Baños
- Plantas: 3 + solárium

General:

- Parcela grande y llana rodeada de cipreses.
- Jardín paisajístico cuidado con plantas nativas.

- **Gran piscina rodeada de una terraza para tomar el sol con un jacuzzi.**
- Amplias terrazas abiertas y cubiertas que dialogan con el interior.
- Solárium con zona de barbacoa y pérgola, con espacio suficiente para un gran comedor.
- Zona de barbacoa instalada en la terraza cubierta.
- Fantásticas vistas de la emblemática montaña de La Concha, hacia el Mar Mediterráneo.

La villa:

- **Villa independiente de estilo arquitectónico contemporáneo con líneas limpias y fluidas.**
- Diseñada con materiales de alta calidad y un acabado refinado.
- Elegante interior con piezas de diseño con estilo.
- Camino de entrada con aparcamiento para varios coches.
- 2 claraboyas de cristal generan luz extra.
- Entrada con ascensor y escaleras.
- Amplia sala de estar de planta abierta.
- Una pared divisoria con una chimenea transparente separa el moderno salón del comedor y la cocina.
- Cocina de diseño abierta y totalmente equipada con una isla de cocción que cuenta con varias zonas de asiento.
- Desde la cocina se accede a una terraza cubierta con barbacoa y zona de comedor al aire libre.
- **Ventanas correderas altas que dejan entrar mucha luz natural y crean una transición perfecta entre el interior y el exterior.**
- Suelos de piedra natural para interiores y exteriores.
- 5 habitaciones bien iluminadas, cada una con su propio baño.
- En la planta inferior, una gran sala, de libre disposición.
- Garaje interior con plataforma giratoria para coches, lo que facilita la entrada y la salida.

Otras características:

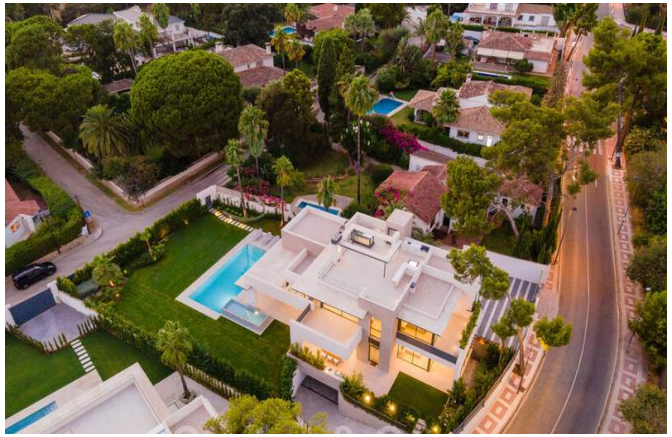
- Barandillas de cristal.
- Ascensor.
- Aire Acondicionado.
- Iluminación exterior.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Impresionante y moderna villa de lujo con increíbles vistas al mar en venta en una deseable urbanización en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1252 m² | Construidos 670 m² | - | 5 | 6 | Ref. 155390 | **4.350.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Impresionante y moderna villa de lujo con increíbles vistas al mar en venta en una deseable urbanización en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1252 m² | Construidos 670 m² | - | 5 | 6 | Ref. 155390 | **4.350.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Impresionante y moderna villa de lujo con increíbles vistas al mar en venta en una deseable urbanización en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1252 m² | Construidos 670 m² | - | 5 | 6 | Ref. 155390 | **4.350.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Impresionante y moderna villa de lujo con increíbles vistas al mar en venta en una deseable urbanización en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1252 m² | Construidos 670 m² | - | 5 | 6 | Ref. 155390 | **4.350.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Impresionante y moderna villa de lujo con increíbles vistas al mar en venta en una deseable urbanización en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1252 m² | Construidos 670 m² | - | 5 | 6 | Ref. 155390 | **4.350.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.