Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nueva villa de diseño modernista en venta con fenomenales vistas al mar a poca distancia de la playa en Benalmádena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 740 m² | Construidos 243 m² | de terraza 304 m² | 4 | 4 | Ref. 155395

1.425.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de lujo de alta calidad en venta en un estilo contemporáneo en una zona deseable y tranquila en Benalmádena, Costa del Sol

DESTACADOS

- Villa sobre plano de estilo moderno.
- Posición elevada con magníficas vistas panorámicas al mar Mediterráneo.
- Atractivos espacios interiores y exteriores con una disposición abierta.

LA UBICACIóN

- Idealmente ubicada en una posición elevada en una zona residencial deseable de Benalmádena, a poca distancia de la playa.
- Cerca de todos los servicios, incluyendo restaurantes, bares y transporte público.
- A 800 metros de la estación de tren que permite un fácil acceso a la ciudad de Málaga, al aeropuerto internacional de Málaga y al centro de Benalmádena y Fuengirola.
- En coche está a 20 minutos de Málaga y Marbella y a 10 minutos de Mijas Pueblo.

LA VILLA

En cifras:

- Parcela: 740m²
- Superficie construida: 243m²
- Superficie de la terraza: 304m²
- 4 Dormitorios
- 4 Baños
- 3 plantas + solárium.

General:

- Parcela elevada y vallada.

- Un cuidado jardín paisajístico.
- Piscina rectangular rodeada de una terraza con tumbonas.
- Jacuzzi en el solárium.
- Terrazas con pérgola con espacio suficiente para instalar zonas de relax.
- Terraza cubierta con un chill-out y un comedor.
- Gracias a su posición elevada, se puede disfrutar de una maravillosa vista panorámica del mar Mediterráneo desde todos los rincones de la casa.

La villa:

- Villa de nueva construcción con arquitectura moderna.
- Todos los materiales e instalaciones son de la máxima calidad.
- Interior contemporáneo y aireado.
- **Concepto de planta abierta.**
- Las ventanas correderas de suelo a techo en toda la villa tienen perfiles empotrados que crean una conexión perfecta entre los espacios interiores y exteriores.
- Suelos de baldosas grises para interiores y exteriores.
- 4 dormitorios y 4 baños.
- Aparcamiento para 1 coche.

Planta baja

- Camino de entrada al garaje interior y a un aparcamiento.
- Entrada con escaleras protegidas por barandillas de cristal.
- Sala de estar abierta con salón de TV, adornada con una chimenea.
- Moderna cocina abierta de diseño con isla de cocina de mármol, con asientos y un comedor.
- 1 dormitorio con baño en suite.

Planta superior

- 3 dormitorios y 2 baños.
- Amplia terraza donde se puede disfrutar de una sublime vista al mar.

Solárium

- Ascensor.
- Jacuzzi.
- Amplia terraza con tumbonas.
- Pérgola con un comedor donde se puede disfrutar de una fenomenal vista al mar.

Planta inferior

- Cuenta con una gran habitación con entrada independiente que puede ser utilizada como alojamiento para invitados, gimnasio, oficina o como zona de descanso.
- Garaje interior.

Otras características:

- Ascensor.
- Barandillas de cristal.
- Suelo radiante en toda la villa.
- Chimenea.
- Armarios empotrados en los dormitorios.

La villa cuenta con los permisos de construcción y edificación, las obras pueden comenzar inmediatamente y estar terminadas en 9 a 12 meses
Vea todos los nuevos proyectos que cumplen sus requisitos con nosotros. No pagará ni un céntimo más que con el promotor inmobiliario, pero disfrutará de nuestro conocimiento del mercado y del mejor servicio.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nueva villa de diseño modernista en venta con fenomenales vistas al mar a poca distancia de la playa en Benalmádena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 740 m² | Construidos 243 m² | de terraza 304 m² | 4 | 4 | Ref. 155395 | **1.425.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nueva villa de diseño modernista en venta con fenomenales vistas al mar a poca distancia de la playa en Benalmádena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 740 m² | Construidos 243 m² | de terraza 304 m² | 4 | 4 | Ref. 155395 | **1.425.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Nueva villa de diseño modernista en venta con fenomenales vistas al mar a poca distancia de la playa en Benalmádena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 740 m² | Construidos 243 m² | de terraza 304 m² | 4 | 4 | Ref. 155395 | **1.425.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.