Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Majestuosa villa de lujo en venta con vistas panorámicas al mar en la exclusiva comunidad de Sierra Blanca en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 3806 m² | Construidos 1621 m² | - | 7 | 9 | Ref. 155430 | 10.900.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Amplia y única villa en venta con una impresionante atención al detalle en Sierra Blanca en la Milla de Oro de Marbella

VENDIDA

DESTACADOS

- Una joya artística y magistral.
- Ubicación privilegiada con vistas panorámicas al mar y la famosa montaña de La Concha al fondo.
- Paz e intimidad absolutas.
- La villa lo tiene todo para disfrutar de una vida de lujo sin preocupaciones**.**

LA UBICACIóN

- **Ubicada en una pequeña y prestigiosa urbanización compuesta por 7 villas.**
- La mejor ubicación en una zona tranquila y privada, pero cerca de todos los servicios necesarios.
- Una amplia gama de restaurantes, bares, boutiques, centros comerciales e instalaciones de ocio a 5 minutos en coche.
- Las playas de la Milla de Oro, con su animado paseo marítimo y sus clubes, están a menos de 5 minutos en coche
- El valle del golf de Nueva Andalucía está a 10 minutos en coche.

LA VILLA

En cifras:

- Parcela: 3.806m²
- Superficie total construida: 1.621m²
- 7 dormitorios
- 9 baños

General:

- **Gran parcela plana de 3.806m².**
- Jardín excelentemente cuidado, lleno de plantas tropicales y amplias zonas de césped.
- **Una larga piscina con un pool house contiguo con zona de comedor, baño y vestidor.**
- Varias terrazas abiertas y cubiertas con varias orientaciones.
- En el centro de la villa, un colosal patio abierto adornado con una hermosa fuente y elegantes columnas.
- **Impresionantes vistas panorámicas del mar mientras a sus espaldas se encuentra la emblemática La Concha.**
- Orientación suroeste.
- La zona residencial, segura las 24 horas del día, es accesible sólo para los residentes y los invitados, lo que garantiza una privacidad absoluta.

La villa:

- **Villa independiente con arquitectura tradicional e influencias romanas.**
- Construida con los materiales más exquisitos.
- Interior generoso con elementos artísticos.
- **Una imponente puerta da acceso al patio, pavimentado con piedras de una antigua calzada romana.**
- A través de un espectacular portón de madera, se accede a un amplio hall de entrada con doble altura y una hermosa cúpula azul en el techo.
- Un balcón en la planta superior con vistas al vestíbulo.
- Amplia sala de estar con 2 salones.
- Amplia cocina, totalmente equipada con una isla y un rincón de desayuno.
- Zona de comedor adyacente.
- Un segundo comedor formal con vistas al patio.
- Hermosos techos altos para una atmósfera de vida abierta.
- Las numerosas estructuras de ventanas en toda la villa generan mucha luz natural.
- Suelos interiores y exteriores de mármol.
- Despacho o sala de estudio.
- 7 amplias habitaciones, cada una con su propio baño.
- Suite principal con un vestidor y una terraza privada desde donde se puede disfrutar de una magnífica vista al mar.
- Planta inferior:
    - Cine en casa, bodega, sala de juegos/piscina.
    - Alojamiento para invitados o para el personal con entrada separada.

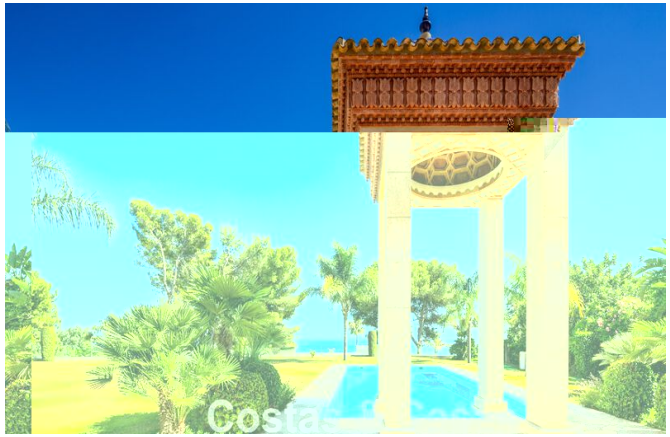
Otras características:

- Ascensor.
- Escalera ornamentada, completamente acabada en mármol.
- Armarios empotrados.
- Iluminación exterior.
- Riego automático.
- Paneles solares.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Majestuosa villa de lujo en venta con vistas panorámicas al mar en la exclusiva comunidad de Sierra Blanca en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 3806 m² | Construidos 1621 m² | - | 7 | 9 | Ref. 155430 | **10.900.000 €**

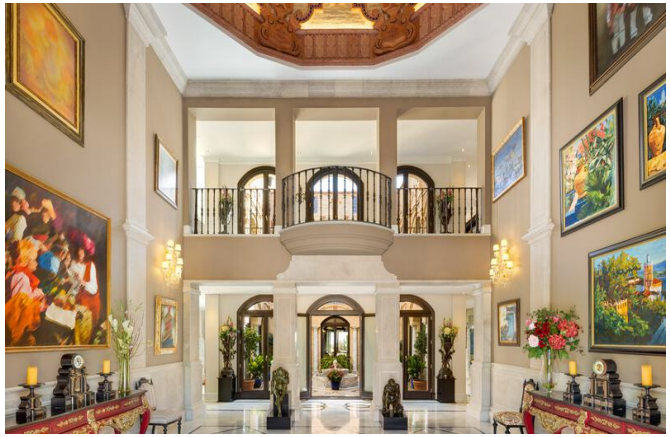
Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Majestuosa villa de lujo en venta con vistas panorámicas al mar en la exclusiva comunidad de Sierra Blanca en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 3806 m² | Construidos 1621 m² | - | 7 | 9 | Ref. 155430 | **10.900.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Majestuosa villa de lujo en venta con vistas panorámicas al mar en la exclusiva comunidad de Sierra Blanca en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 3806 m² | Construidos 1621 m² | - | 7 | 9 | Ref. 155430 | **10.900.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Majestuosa villa de lujo en venta con vistas panorámicas al mar en la exclusiva comunidad de Sierra Blanca en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 3806 m² | Construidos 1621 m² | - | 7 | 9 | Ref. 155430 | **10.900.000 €**

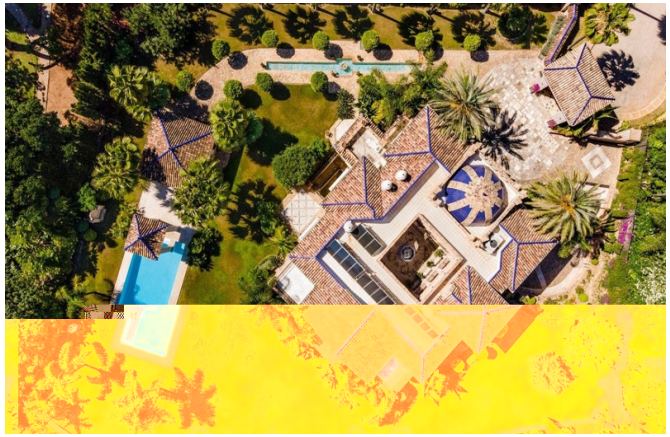
Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Majestuosa villa de lujo en venta con vistas panorámicas al mar en la exclusiva comunidad de Sierra Blanca en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 3806 m² | Construidos 1621 m² | - | 7 | 9 | Ref. 155430 | **10.900.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Majestuosa villa de lujo en venta con vistas panorámicas al mar en la exclusiva comunidad de Sierra Blanca en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 3806 m² | Construidos 1621 m² | - | 7 | 9 | Ref. 155430 | **10.900.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.