



Se vende magistral villa de diseño en una de las zonas más deseadas de la Milla de Oro de Marbella con vistas al mar
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 8799 m² 🏠 Construidos 2001 m² 🏠 de terraza 742 m² 🛏 16 📶 16 # Ref. 155440

📄 Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Villa de lujo en venta con sublimes vistas al mar en una urbanización de villas en la Milla de Oro de Marbella

DESTACADOS

- Un interior español atemporal.
- 16 Dormitorios y baños.
- Alojamiento totalmente separado.
- Planta inferior recreativa con sala de cine, gimnasio, spa, piscina y sala de juegos.

LA UBICACIÓN

- La exclusiva villa forma parte de una zona residencial bien cuidada.
- Hasta 5 magníficos campos de golf se encuentran en las inmediaciones y a muy poca distancia en coche.
- La ubicación es tranquila y segura, pero cerca de los servicios, muchas instalaciones de ocio y a sólo 5 minutos en coche de los elegantes y animados centros turísticos de Puerto Banús y Marbella.

LA VILLA

En cifras

- Parcela: 8.799m²
- Superficie construida: 2.001m²
- Terrazas: 742m²
- 16 dormitorios
- 16 baños
- 5 aseos para invitados

General

- **Parcela espaciosa y elevada.**

- Jardín excelentemente cuidado con varios parterres y franjas de césped.
- Una pista de pádel privada y cerrada.
- Inmensa piscina rodeada de un solárium y tumbonas.
- Un pool house con una cocina exterior y una zona de estar con el chimenea en el centro.
- Los múltiples elementos de agua crean una atmósfera relajante.
- Terraza cubierta y extendida con varias posibilidades de relajación.
- Terrazas abiertas con amplio espacio para el descanso.
- Espectaculares vistas abiertas sobre el Mediterráneo con la impresionante montaña La Concha al fondo.
- Orientación de este a sur.
- Máxima privacidad y tranquilidad.

La villa

- **Villa independiente de estilo mediterráneo.**

- Vivienda elegante y lujosa, caracterizada por un alto nivel de acabados.
- **Interior elegante y artístico.**
- Una rotonda da acceso a la casa principal y a la casa de invitados.
- Una gran sala de estar con una sección hundida con múltiples áreas de descanso.
- Al lado hay un **sofisticado bar de cócteles** con un suelo de estilo art-decó, y varias zonas chill-out.
- Múltiples comedores tanto en el interior como en el exterior.
- Amplia cocina abierta equipada con una isla, comedor, despensa, refrigerador para vinos y una nevera.
- Despensa separada para el mayordomo.
- Techos altos, algunos con vigas de madera abovedadas.
- Las altas estructuras de las ventanas en toda la villa garantizan unas habitaciones muy luminosas.
- 16 habitaciones, 12 de ellas con baño y 4 con baño compartido.
- Un elegante dormitorio principal diseñado con materiales de madera, con vistas al horizonte azul.
- Aparcamiento para 12 coches.

Planta inferior:

- Instalaciones de spa que incluyen una piscina climatizada, una sala de masajes.
- Sala de juegos con asientos únicos de Fórmula 1, bolera y una excéntrica sala de póker.
- Gimnasio totalmente equipado.
- Sala de cine de varios niveles en estilo loft.

Alojamiento separado para invitados:

- 7 dormitorios.
- Sala de estar abierta con un gran salón, un comedor y una cocina de alta calidad.

Otras características:

- Armarios a medida en los dormitorios.
- Sistema de sonido "Bose".

- Sistema de iluminación.
- Aire acondicionado.
- Chimenea.
- Persianas en los dormitorios.



Masterful designer villa for sale in one of the most desirable areas on Marbella's Golden Mile with sea views

Marbella Area

Casa Parcela 8799 m² Construidos 2001 m² de terraza 742 m² 16 16 # Ref. 155440

[Bajo petición](#)

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Masterful designer villa for sale in one of the most desirable areas on Marbella's Golden Mile with sea views

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 8799 m² 🏠 Construidos 2001 m² 🏠 de terraza 742 m² 🛏 16 📶 16 # Ref. 155440

📄 Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Masterful designer villa for sale in one of the most desirable areas on Marbella's Golden Mile with sea views

Marbella Area

Casa Parcela 8799 m² Construidos 2001 m² de terraza 742 m² 16 16 Ref. 155440

[Bajo petición](#)

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Masterful designer villa for sale in one of the most desirable areas on Marbella's Golden Mile with sea views

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 8799 m² 🏠 Construidos 2001 m² 🏠 de terraza 742 m² 🛏 16 📶 16 # Ref. 155440

📄 Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Masterful designer villa for sale in one of the most desirable areas on Marbella's Golden Mile with sea views

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 8799 m² 🏠 Construidos 2001 m² 🏠 de terraza 742 m² 🛏 16 🚿 16 # Ref. 155440

📄 Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Masterful designer villa for sale in one of the most desirable areas on Marbella's Golden Mile with sea views

Marbella Area

 Casa  Parcela 8799 m²  Construidos 2001 m²  de terraza 742 m²  16  16 # Ref. 155440

 [Bajo petición](#)

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.