Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Moderno ático dúplex reformado, con vistas panorámicas al mar en un complejo con seguridad 24h en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 298 m² de terraza 85 m² 3 4 Ref. 155455 **2.700.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Amplio, lujoso y contemporáneo ático dúplex, con impresionantes vistas al mar Mediterráneo en Nueva Andalucía, Marbella

VENDIDO

DESTACADOS

- Renovado en estilo contemporáneo y con mobiliario de primera calidad.
- Vistas al mar.
- Ático dúplex con diseño de planta abierta.
- Orientación sur.

UBICACIóN Y COMPLEJO

- Nueva Andalucía cuenta con numerosas tiendas pequeñas, restaurantes, bares de tapas y otros servicios. Para un gran centro comercial, La Cañada en Marbella o El Corte Inglés en Puerto Banús están a poca distancia en coche.
- Rodeado de numerosos campos de golf, incluyendo Aloha Club, Las Brisas y Los Naranjos Golf con todas las instalaciones asociadas.
- Complejo preferente con seguridad 24 horas.
- **Los residentes del complejo disfrutan de jardines maduros y tropicales, una gran piscina, un gimnasio con sauna y 2 pistas de tenis que pueden convertirse en pistas de pádel.**

EL áTICO

En cifras:

- Superficie construida: 298m²
- Superficie de las terrazas: 85m²
- 3 habitaciones
- 4 baños
- 1 aseo de invitados
- 2 plantas

El ático:

- **Ático en un complejo de arquitectura mediterránea.**
- **El interior ha sido renovado con un diseño contemporáneo.**
- Uso de materiales de la más alta calidad y acabados refinados.
- Terrazas cubiertas con mucho espacio.
- Terraza con pérgola abierta en la planta superior con **piscina privada** y espacio para instalar un comedor o chill-out.
- Orientación sur.
- Hall de entrada con escaleras y aseo de invitados.
- Sala de estar abierta con salón de TV, segundo salón, una zona de relax, comedor y cocina.
- Moderna cocina abierta, totalmente equipada con electrodomésticos de calidad.
- El salón está separado de la terraza por cortinas de cristal a la altura de la habitación con perfiles empotrados.
- 3 Dormitorios y 4 baños.
- Gran suite principal con ducha, vestidor y acceso a la amplia terraza.

Otras características:

- Aire acondicionado.
- Domotica.
- Sistema de sonido.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderno ático dúplex reformado, con vistas panorámicas al mar en un complejo con seguridad 24h en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 298 m² de terraza 85 m² 3 4 Ref. 155455 **2.700.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Moderno ático dúplex reformado, con vistas panorámicas al mar en un complejo con seguridad 24h en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

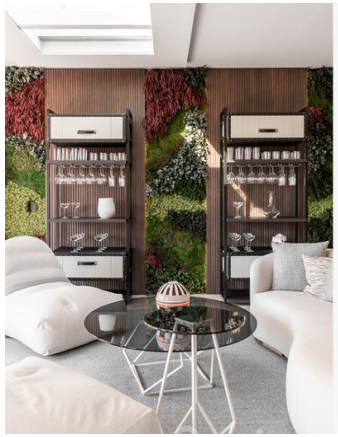
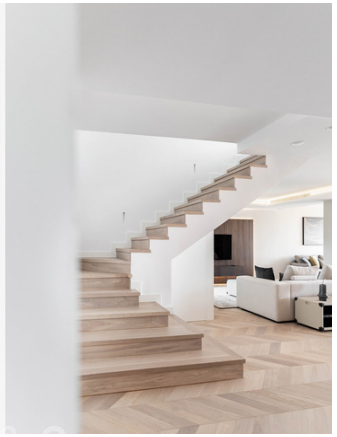
Apartamento - Construidos 298 m² de terraza 85 m² 3 4 Ref. 155455 **2.700.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Moderno ático dúplex reformado, con vistas panorámicas al mar en un complejo con seguridad 24h en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento | - | Construidos 298 m² | de terraza 85 m² | 3 | 4 | Ref. 155455 | **2.700.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderno ático dúplex reformado, con vistas panorámicas al mar en un complejo con seguridad 24h en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 298 m² de terraza 85 m² 3 4 Ref. 155455 **2.700.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.