Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Amplio apartamento en venta con terraza y piscina privada, en segunda línea de playa en el centro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 268 m² de terraza 112 m² 4 3 Ref. 155445 **1.100.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Amplio apartamento en venta con una piscina privada en prestigiosa zona de playa en Marbella centro

VENDIDO

DESTACADOS

- Ubicación privilegiada: segunda línea de playa de Marbella en una prestigiosa zona de la ciudad de Marbella.
- En un complejo cerrado con seguridad 24 horas, piscina, gimnasio, paddle.
- Orientación sur y oeste
- Apartamento dúplex en planta baja muy espacioso con una amplia terraza dotada de piscina privada.
- A pasos de todo.

LA UBICACIóN Y EL COMPLEJO

- En una **ubicación muy solicitada:** en un **complejo de playa**, a poca distancia del animado centro histórico de Marbella.
- **A un paso de la playa** y del encantador paseo marítimo.
- Centro comercial con **supermercado y moderno gimnasio en la puerta.**
- **Numerosas opciones gastronómicas están a poca distancia.**
- **Zona tranquila** a pesar de su ubicación central y popular.
- El complejo está cerrado y equipado con **vigilancia permanente**.
- El complejo cuenta con una **gran piscina, gimnasio, sauna y 2 pistas de pádel.**

EL APARTAMENTO

- **Aparamento dúplex en planta baja.**
- Superficie total, incluidas las partes comunes: 382m²
- **Amplia terraza de 112m² con una gran piscina privada, con sol desde el mediodía hasta la noche.**
- Planta baja
  - Amplio hall de entrada.
  - Amplia sala de estar y comedor de planta abierta con chimenea.
  - Salón hundido con chimenea.
  - Las escaleras de caracol llevan a un despacho o a un 4º dormitorio.

- Planta superior
    - 3 Dormitorios en suite.
- **El apartamento está anticuado, pero podría convertirse en un hermoso apartamento en una ubicación privilegiada si se le da un cambio de imagen o una renovación completa**.

Otras características

- **3 plazas de aparcamiento en el garaje**
- Trastero.
- Aire acondicionado para calor y frio.
- Suelos de mármol.
- Persianas en los dormitorios.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Amplio apartamento en venta con terraza y piscina privada, en segunda línea de playa en el centro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 268 m² de terraza 112 m² 4 3 Ref. 155445 **1.100.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Amplio apartamento en venta con terraza y piscina privada, en segunda línea de playa en el centro de Marbella

Marbella Area

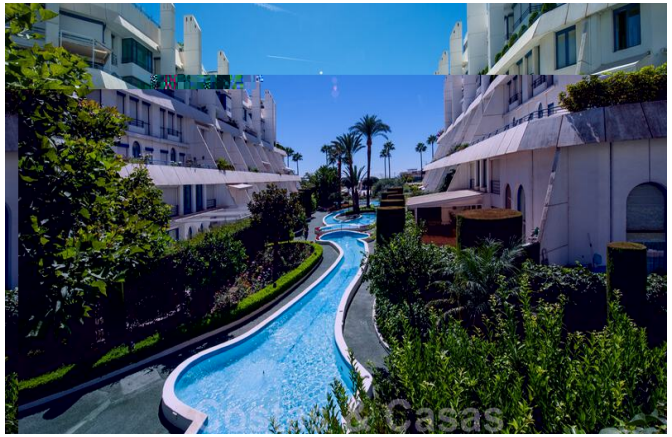
Apartamento - Construidos 268 m² de terraza 112 m² 4 3 Ref. 155445 **1.100.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Amplio apartamento en venta con terraza y piscina privada, en segunda línea de playa en el centro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 268 m² de terraza 112 m² 4 3 Ref. 155445 **1.100.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Amplio apartamento en venta con terraza y piscina privada, en segunda línea de playa en el centro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 268 m² de terraza 112 m² 4 3 Ref. 155445 **1.100.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.