Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de diseño español en venta, a pasos del campo de golf en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 2169 m² | Construidos 805 m² | de terraza 139 m² | 5 | 6 | Ref. 155460

6.350.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Moderna villa de lujo andaluza en venta, con instalaciones de lujo, en una ubicación tranquila en Marbella - Benahavis

VENDIDO

DESTACADOS

- ~~Pre-lanzamiento!~~
- Diseñado por el renombrado arquitecto Villaroel.
- El diseño es una mezcla de arquitectura intemporal y elegancia moderna.
- Vivienda muy luminosa con amplios espacios interiores y exteriores.

LA UBICACIóN

- Ubicada tranquilamente en el valle del golf de Benahavis a pocos metros del campo de golf.
- Se puede llegar a varios campos de golf a poca distancia en coche.
- Todos los servicios necesarios, como supermercados, restaurantes, bares, bancos, farmacias y otros, se encuentran a pocos minutos en coche.
- A 10 minutos del centro de San Pedro, Puerto Banús y Estepona.

LA VILLA

En cifras:

- Superficie de la parcela: 2.169m²
- Superficie construida: 805m²
- Terraza: 139m²
- Piscina: 68m²
- Garaje cubierto: 61m²
- Aparcamiento exterior: 53m²
- 5 habitaciones
- 6 + 2 baños
- 3 plantas

General:

- Parcela amplia y vallada.
- Un jardín bien cuidado.
- Una piscina rodeada de césped.
- Terrazas abiertas y cubiertas.
- Amplia terraza con pérgola y zona de relax y comedor.
- Vistas al jardín y al entorno tropical.
- La privacidad.

La villa:

- **Villa independiente de estilo mediterráneo, moderno y atemporal.**
- Construida con materiales de alta calidad.
- Interior elegante y luminoso.
- Baldosas para los suelos interiores y exteriores.
- **Las ventanas correderas de suelo a techo con marco empotrado proporcionan una conexión perfecta entre el interior y el exterior.**
- 5 dormitorios y 6 baños.

Distribución:

Planta baja

- Un portón eléctrico da acceso al camino de entrada.
- Entrada al garaje interior.
- Carport para 2 coches.
- Amplio hall de entrada que da paso a la sala de estar.
- Escaleras y ascensor.
- Aseo de invitados y guardarropa.
- Amplio espacio de vida con un techo abovedado de doble altura con un salón con chimenea.
- Una escalera central, protegida por barandillas de cristal, lleva a un altillo que se ha convertido en un despacho.
- Comedor integrado.
- Cocina abierta de diseño con isla y lavadero.
- 2 Dormitorios en suite, uno de ellos con un gran vestidor.

planta superior

- Escaleras y ascensor.
- Dormitorio en-suite.
- Elegante suite principal con vestidor y terraza privada.
- Trastero.

Planta baja

- Escaleras y ascensor.
- Aseo para invitados.
- 2 patios interiores con elementos de agua.

- Dormitorio de invitados en suite.
- Spa con jacuzzi, sauna, hammam y baño privado.
- Gran sala de juegos con home cinema, bar y mesa de billar.
- Garaje interior para 3-4 coches.
- Trastero.
- Lavadero y salas técnicas.

Otras características:

- Barandillas de cristal.
- Armarios empotrados en los dormitorios.
- Aire acondicionado Daikin.
- Automatización del hogar.
- Sistema de sonido.
- Iluminación exterior.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Villa de diseño español en venta, a pasos del campo de golf en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 2169 m² | Construidos 805 m² | de terraza 139 m² | 5 | 6 | Ref. 155460

6.350.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de diseño español en venta, a pasos del campo de golf en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 2169 m² | Construidos 805 m² | de terraza 139 m² | 5 | 6 | Ref. 155460 | **6.350.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de diseño español en venta, a pasos del campo de golf en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 2169 m² | Construidos 805 m² | de terraza 139 m² | 5 | 6 | Ref. 155460 | **6.350.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de diseño español en venta, a pasos del campo de golf en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 2169 m² | Construidos 805 m² | de terraza 139 m² | 5 | 6 | Ref. 155460 | **6.350.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de diseño español en venta, a pasos del campo de golf en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 2169 m² | Construidos 805 m² | de terraza 139 m² | 5 | 6 | Ref. 155460 | **6.350.000 €**

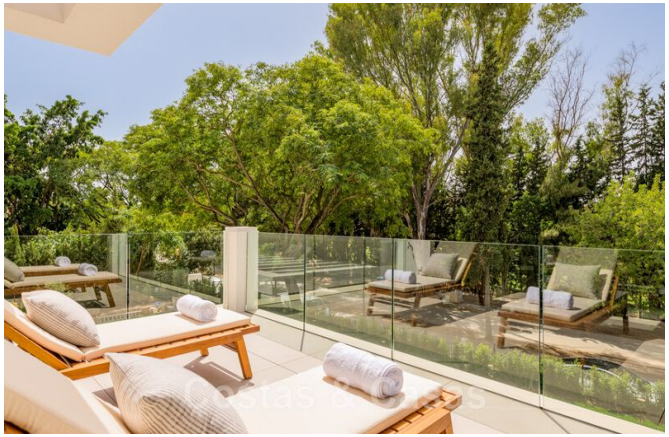
Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de diseño español en venta, a pasos del campo de golf en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 2169 m² | Construidos 805 m² | de terraza 139 m² | 5 | 6 | Ref. 155460

6.350.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Villa de diseño español en venta, a pasos del campo de golf en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 2169 m² | Construidos 805 m² | de terraza 139 m² | 5 | 6 | Ref. 155460

6.350.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de diseño español en venta, a pasos del campo de golf en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 2169 m² | Construidos 805 m² | de terraza 139 m² | 5 | 6 | Ref. 155460 | **6.350.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Villa de diseño español en venta, a pasos del campo de golf en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 2169 m² | Construidos 805 m² | de terraza 139 m² | 5 | 6 | Ref. 155460

6.350.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de diseño español en venta, a pasos del campo de golf en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 2169 m² | Construidos 805 m² | de terraza 139 m² | 5 | 6 | Ref. 155460 | **6.350.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de diseño español en venta, a pasos del campo de golf en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 2169 m² | Construidos 805 m² | de terraza 139 m² | 5 | 6 | Ref. 155460

6.350.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de diseño español en venta, a pasos del campo de golf en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 2169 m² | Construidos 805 m² | de terraza 139 m² | 5 | 6 | Ref. 155460 | **6.350.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de diseño español en venta, a pasos del campo de golf en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 2169 m² | Construidos 805 m² | de terraza 139 m² | 5 | 6 | Ref. 155460 | **6.350.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de diseño español en venta, a pasos del campo de golf en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 2169 m² | Construidos 805 m² | de terraza 139 m² | 5 | 6 | Ref. 155460 | **6.350.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Villa de diseño español en venta, a pasos del campo de golf en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 2169 m² | Construidos 805 m² | de terraza 139 m² | 5 | 6 | Ref. 155460 | **6.350.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.