Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Amplia y encantadora villa de lujo en venta, en una urbanización residencial preferida en la Nueva Milla de Oro, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1762 m² | Construidos 524 m² | de terraza 100 m² | 4 | 3 | Ref. 155465 | **1.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa clásica y con carácter en venta en una deseable urbanización en la Nueva Milla de Oro, Benahavis - Marbella

VENDIDO

DESTACADOS

- Ubicación privilegiada cerca de todos los servicios y campos de golf.
- Amplios espacios exteriores para aprovechar el clima mediterráneo durante todo el año.

LA UBICACIóN

- Ubicada tranquilamente en una zona popular de Marbella con todos los servicios necesarios y la playa a pocos minutos en coche.
- Varios campos de golf excelentes en las inmediaciones, como el de El Paraíso Golf, a pocos minutos a pie. También, el Guadalmina Golf Resort, Atalaya Golf y un poco más allá el valle del golf de Nueva Andalucía.
- El centro histórico de Estepona está a 20 minutos en coche y el pintoresco puerto deportivo de Puerto Banús, con sus numerosas boutiques de lujo, está a 15 minutos en coche.

LAS VILLAS

En cifras:

- Parcela: 1.762m²
- Superficie construida: 524m²
- Superficie de las terrazas: 100m²
- 4 dormitorios
- 3 baños
- 1 aseo de invitados
- 2 plantas + planta inferior

General:

- **Amplia parcela, cerrada por cipreses y por bloques de pared.**
- Jardín cuidado con césped y palmeras.
- Piscina privada rodeada de un solárium con tumbonas.
- Terrazas abiertas y cubiertas con espacios de relax.
- Pérgola con zona de barbacoa.
- Vistas al jardín y a los alrededores.

Las villas:

- Gran villa independiente de estilo mediterráneo.
- Acabados de alta calidad.
- Interior aireado.
- Una gran puerta da acceso a un camino de entrada hacia el garaje interior.
- Aparcamiento para varios coches.
- Entrada con un aseo de invitados.
- Sala de estar abierta con salón de TV y comedor.
- Cocina cerrada y equipada con isla y encimeras de mármol y un rincón de desayuno.
- Las altas ventanas correderas del salón generan mucha luz natural.
- Suelos de mármol de color crema.
- 4 dormitorios, 3 baños y un aseo de invitados.
- El dormitorio principal tiene un vestidor y un baño en suite con lavabo doble, jacuzzi y ducha.
- Planta baja:
    - Garaje interior para 2 coches.
    - Lavadero, 2 trasteros.

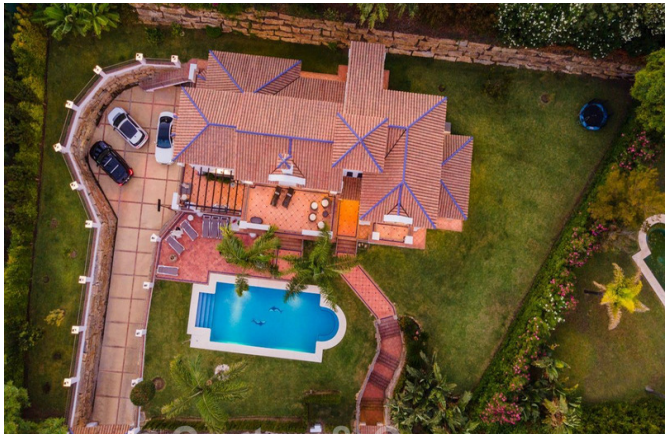
Otras características:

- Aire acondicionado.
- Calefacción por suelo radiante.
- Chimenea.
- Mármol travertino en los baños.
- Iluminación exterior.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Amplia y encantadora villa de lujo en venta, en una urbanización residencial preferida en la Nueva Milla de Oro, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1762 m² | Construidos 524 m² | de terraza 100 m² | 4 | 3 | Ref. 155465 | **1.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Amplia y encantadora villa de lujo en venta, en una urbanización residencial preferida en la Nueva Milla de Oro, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1762 m² | Construidos 524 m² | de terraza 100 m² | 4 | 3 | Ref. 155465 | **1.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Amplia y encantadora villa de lujo en venta, en una urbanización residencial preferida en la Nueva Milla de Oro, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1762 m² | Construidos 524 m² | de terraza 100 m² | 4 | 3 | Ref. 155465 | **1.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Amplia y encantadora villa de lujo en venta, en una urbanización residencial preferida en la Nueva Milla de Oro, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1762 m² | Construidos 524 m² | de terraza 100 m² | 4 | 3 | Ref. 155465 | **1.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.