



Villa de lujo única en venta en un estilo arquitectónico moderno y andaluz, con vistas al mar, a poca distancia de Puerto Banús, Marbella
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1523 m² 🏠 Construidos 988 m² 📏 - 🛏 8 🚿 7 # Ref. 155475

🏠 6.900.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Impresionante villa de lujo en venta con amplios espacios exteriores, a pocos minutos a pie de Puerto Banús, Marbella

DESTACADOS

- Ubicación céntrica a pocos minutos a pie de Puerto Banús.
- Casa de invitados con entrada independiente.
- Zona de relax/cocina exterior/barbacoa.
- Planta inferior con instalaciones de ocio de lujo.
- Solárium con jacuzzi y vistas de 180º a la montaña y al mar.

LA UBICACIÓN

Muy céntrica, a sólo 2 minutos a pie del centro comercial Centro Plaza. El restaurante La Sala, que ofrece música en directo todos los días, y el elegante restaurante Breath también están a un paso.

A 7 minutos a pie se encuentra Puerto Banús, con su emblemático puerto deportivo y sus lujosas boutiques, restaurantes y discotecas, el centro comercial El Corte Inglés y la playa con numerosos clubes.

Para los amantes del golf, hay 4 excelentes campos de golf en las inmediaciones y una gran selección de campos de golf en un radio de 10 km.

A poca distancia de San Pedro y del centro de Marbella.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 1.523m²

Superficie construida: 988m²

Dormitorios: 8

Baños: 7

Plantas residenciales: 4

Garaje para 5 coches

General:

Parcela de esquina vallada con cipreses.

Jardín tropical con palmeras maduras.

Gran piscina con solárium.

Pool house con una cocina al aire libre equipada con barbacoa, refrigerador de vino y un comedor.

Amplias zonas exteriores con varias terrazas abiertas y cubiertas con zonas de relax.

Intimidad gracias a las plantaciones altas.

Vistas panorámicas desde la planta superior de la costa de Marbella hacia el continente africano y la pintoresca montaña de La Concha.

La villa:

Villa independiente, de estilo moderno y andaluz.

La villa está muy bien equipada con un ojo para el diseño.

Interior muy elegante y contemporáneo.

Un portón eléctrico da acceso al garaje interior.

Aparcamiento para 8 coches.

La villa cuenta con ventanas correderas de gran altura que ofrecen mucha luz y una transición perfecta entre el interior y el exterior.

Suelos de baldosas de color crema.

Planta baja

Hall de entrada con ascensor, se abre al espacio de vida.

Sala de estar de diseño abierto con un chill-out, gran salón y comedor.

Cocina abierta de diseño con isla equipada con asientos y un refrigerador de vino.

Dos dormitorios en suite que conectan con el jardín.

Trastero, lavadero.

Una idílica torre morisca en el jardín se convirtió en una casa de invitados.

2 plantas.

Patio.

Salón de TV en la planta baja con chimenea y baño.

Escaleras ornamentadas que conducen a la planta superior.

Dormitorio con acceso a una terraza abierta.

Planta superior +1

3 amplios dormitorios en suite con acceso a la terraza.

Dormitorio principal en suite con bañera y ducha, vestidor y acceso a la terraza donde se disfruta de unas impresionantes vistas al mar.

Planta superior +2

Acogedora habitación, posiblemente convertida en dormitorio, con chimenea de leña y salón.

Ventanas correderas que dan acceso al solárium con salón y jacuzzi.

Planta inferior

Spa con piscina cubierta climatizada/jacuzzi y sauna.

Sala con mesa de billar, bar y bodega integrada.

Cine en casa en estilo loft.

Dormitorio de invitados.

Garaje interior para 5 coches.

Aparcamiento para 8 coches.

Otras características:

Ascensor que llega a cada planta.

Barandillas de cristal.

Aire acondicionado.

Cocina de alta calidad con electrodomésticos Gaggenau.

Sistema domotico.



Villa de lujo única en venta en un estilo arquitectónico moderno y andaluz, con vistas al mar, a poca distancia de Puerto Banús, Marbella
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1523 m² 🏠 Construidos 988 m² 📏 - 🛏 8 🚿 7 # Ref. 155475

🏠 6.900.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo única en venta en un estilo arquitectónico moderno y andaluz, con vistas al mar, a poca distancia de Puerto Banús, Marbella
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1523 m² 🏠 Construidos 988 m² 📏 - 🚗 8 📶 7 # Ref. 155475

🏠 6.900.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo única en venta en un estilo arquitectónico moderno y andaluz, con vistas al mar, a poca distancia de Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1523 m² 🏗️ Construidos 988 m² 📐 - 🛏️ 8 🚿 7 # Ref. 155475

🏷️ 6.900.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo única en venta en un estilo arquitectónico moderno y andaluz, con vistas al mar, a poca distancia de Puerto Banús, Marbella
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1523 m² 🏠 Construidos 988 m² 🏠 - 🛏 8 🚿 7 🏠 # Ref. 155475

🏠 6.900.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

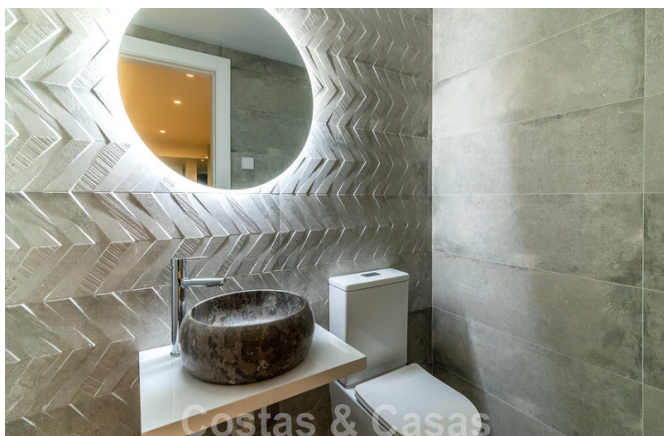


Villa de lujo única en venta en un estilo arquitectónico moderno y andaluz, con vistas al mar, a poca distancia de Puerto Banús, Marbella
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1523 m² 🏗️ Construidos 988 m² 📄 - 🚪 8 🏠 7 # Ref. 155475

🏠 6.900.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo única en venta en un estilo arquitectónico moderno y andaluz, con vistas al mar, a poca distancia de Puerto Banús, Marbella
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1523 m² 🏠 Construidos 988 m² 📏 - 🛏 8 🏠 7 # Ref. 155475

🏠 6.900.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo única en venta en un estilo arquitectónico moderno y andaluz, con vistas al mar, a poca distancia de Puerto Banús, Marbella
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1523 m² 🏠 Construidos 988 m² 📏 - 🛏 8 🚿 7 🏠 # Ref. 155475

🏠 6.900.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo única en venta en un estilo arquitectónico moderno y andaluz, con vistas al mar, a poca distancia de Puerto Banús, Marbella
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1523 m² 🏠 Construidos 988 m² 🏠 - 🛏 8 🏠 7 🏠 # Ref. 155475

🏠 6.900.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo única en venta en un estilo arquitectónico moderno y andaluz, con vistas al mar, a poca distancia de Puerto Banús, Marbella
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1523 m² 🏠 Construidos 988 m² 📏 - 🛏 8 🚿 7 # Ref. 155475

🏠 6.900.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo única en venta en un estilo arquitectónico moderno y andaluz, con vistas al mar, a poca distancia de Puerto Banús, Marbella
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1523 m² 🏠 Construidos 988 m² 📏 - 🛏 8 🚿 7 # Ref. 155475

🏠 6.900.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

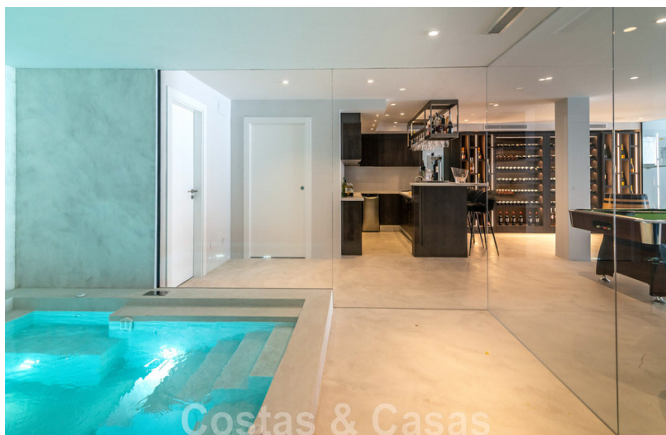


Villa de lujo única en venta en un estilo arquitectónico moderno y andaluz, con vistas al mar, a poca distancia de Puerto Banús, Marbella
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1523 m² 🏠 Construidos 988 m² 📏 - 🛏 8 🚿 7 # Ref. 155475

🏠 6.900.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo única en venta en un estilo arquitectónico moderno y andaluz, con vistas al mar, a poca distancia de Puerto Banús, Marbella
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1523 m² 🏠 Construidos 988 m² 📏 - 🛏 8 🚿 7 # Ref. 155475

🏠 6.900.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

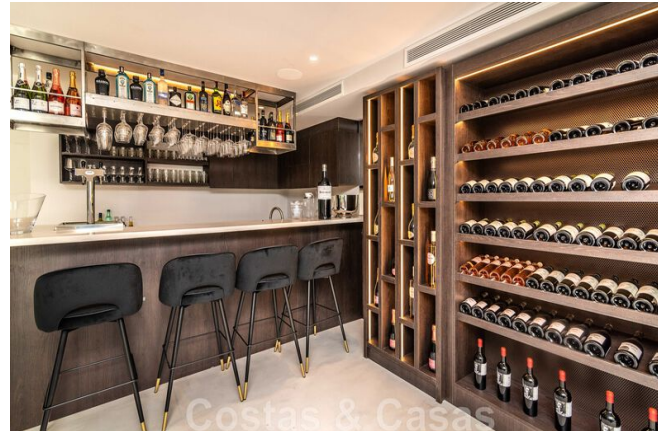


Villa de lujo única en venta en un estilo arquitectónico moderno y andaluz, con vistas al mar, a poca distancia de Puerto Banús, Marbella
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1523 m² 🏠 Construidos 988 m² 📏 - 🚪 8 🏠 7 # Ref. 155475

🏠 6.900.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo única en venta en un estilo arquitectónico moderno y andaluz, con vistas al mar, a poca distancia de Puerto Banús, Marbella
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1523 m² 🏠 Construidos 988 m² 📏 - 🚗 8 🏠 7 🏠 # Ref. 155475

🏠 6.900.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo única en venta en un estilo arquitectónico moderno y andaluz, con vistas al mar, a poca distancia de Puerto Banús, Marbella
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1523 m² 🏗️ Construidos 988 m² 📏 - 🛏️ 8 🚿 7 # Ref. 155475







🏠 6.900.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo única en venta en un estilo arquitectónico moderno y andaluz, con vistas al mar, a poca distancia de Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

 Casa  Parcela 1523 m²  Construidos 988 m²  -  8  7  Ref. 155475

 6.900.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.