



Nueva villa de diseño modernista en venta con vistas panorámicas, situada en la Nueva Milla de Oro de Marbella - Benahavís

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1920 m² 🏠 Construidos 770 m² 🏠 de terraza 550 m² 🛏 5 a 7 🗺 6 a 9 # Ref. 155505

🏠 4.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Lujosa villa arquitectónica en venta con impresionantes vistas al mar, situada en la Nueva Milla de Oro de Marbella - Benahavís

VENDIDA

DESTACADOS

- ¡Ubicación privilegiada en la Nueva Milla de Oro!
- Diseño de planta abierta con un interior luminoso.
- Amplias zonas exteriores con impresionantes vistas al mar.
- Totalmente amueblada.

LA UBICACIÓN

- Situada en una zona muy deseada de Benahavis, con todos los servicios necesarios y la playa a pocos minutos en coche.
- Varios campos de golf de en las inmediaciones, incluyendo El Paraíso Golf, Guadalmina Golf resort, Atalaya Golf y un poco más allá el valle del golf de Nueva Andalucía.
- El centro histórico de Estepona está a 20 minutos en coche, el pintoresco puerto deportivo de Puerto Banús con numerosas boutiques de lujo está a 15 minutos en coche.

LA VILLA

En cifras:

- Parcela: 1.920m²
- Superficie construida: 770m²
- Terrazas: 550m²
- Dormitorios: 6
- Baños: 8
- 4 plantas

General:

- Amplia parcela vallada en una posición elevada.
- Un jardín muy cuidado.
- Gran piscina infinita con tumbonas integradas.
- Chill-out adyacente y hundido con fosa de fuego central.
- Terrazas abiertas que ofrecen espacio suficiente para un comedor y zonas de estar.
- Una escalera de jardín da paso a una cuidada zona de césped.
- Terraza con pérgola equipada con zona de barbacoa y comedor.
- Orientada de sur a oeste.
- Vistas panorámicas hacia el Mar Mediterráneo desde todas las plantas, incluso desde el sótano.
- La privacidad.

La villa:

- Villa nueva, con un diseño dinámico y un estilo arquitectónico elegante y moderno.
- Construcción ecológica y acabado con materiales de alta calidad.
- Interior muy luminoso y elegante.
- Amplio camino de entrada con aparcamiento para varios coches.
- Entrada con una poderosa puerta de madera.
- Hall de entrada con un techo de 7 m de altura con un hermoso horizonte azul de fondo.
- Sala de estar abierta con salón de TV y comedor.
- Cocina abierta y amueblada con una gran isla de cocción equipada con una nevera para vinos.
- Las ventanas correderas de suelo a techo con marcos empotrados crean una transición perfecta entre el interior y el exterior.
- Suelos de mármol y cerámica en los espacios interiores.
- 6 dormitorios y 8 baños.
- Todos los dormitorios están equipados con armarios empotrados y baños en suite.
- El dormitorio principal cuenta con un gran vestidor, un baño espectacular con impresionantes vistas al mar desde la ducha.
- Alojamiento separado para invitados o para el personal, posiblemente también convertibles en oficina.
- Solárium:
 - Vistas fenomenales de 360°.
 - Zona de barbacoa totalmente equipada.
 - Jacuzzi.
 - Zona de relax.
- Planta inferior:
 - Bodega.
 - Gimnasio equipado con sauna.
 - Cine en casa.
 - Dormitorio de invitados.
 - Sala polivalente, con libre disposición para ser utilizada como sala de juegos, bar, ...
- Trastero.
- Garaje interior para 5 coches.

Otras características:

- Barandillas de cristal.

- Ascensor.
- Doble acristalamiento.
- Aire acondicionado frío y calor.
- Calefacción por suelo radiante.
- Sistema domótico.
- Cortinas eléctricas.
- Armarios empotrados.
- Electrodomésticos Gaggenau en la cocina.
- Techos altos en salón y comedor de 3.20m.
- Una caja fuerte.
- Sistema de alarma.
- Sistema de intercomunicación.



Nueva villa de diseño modernista en venta con vistas panorámicas, situada en la Nueva Milla de Oro de Marbella - Benahavís

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1920 m² 🏗️ Construidos 770 m² 🏠 de terraza 550 m² 🛏️ 5 a 7 📶 6 a 9 🏠 # Ref. 155505

🏠 4.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Nueva villa de diseño modernista en venta con vistas panorámicas, situada en la Nueva Milla de Oro de Marbella - Benahavís

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1920 m² 🏠 Construidos 770 m² 🏠 de terraza 550 m² 🚗 5 a 7 🗺️ 6 a 9 # Ref. 155505

🏠 4.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Nueva villa de diseño modernista en venta con vistas panorámicas, situada en la Nueva Milla de Oro de Marbella - Benahavís

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1920 m² 🏠 Construidos 770 m² 🏠 de terraza 550 m² 🛏 5 a 7 🗺 6 a 9 # Ref. 155505

🏠 4.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Nueva villa de diseño modernista en venta con vistas panorámicas, situada en la Nueva Milla de Oro de Marbella - Benahavís

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1920 m² 🏠 Construidos 770 m² 🏠 de terraza 550 m² 🛏 5 a 7 🗺 6 a 9 # Ref. 155505

🏠 4.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Nueva villa de diseño modernista en venta con vistas panorámicas, situada en la Nueva Milla de Oro de Marbella - Benahavís

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1920 m² 🏠 Construidos 770 m² 🏠 de terraza 550 m² 🛏 5 a 7 🗺 6 a 9 # Ref. 155505

🏠 4.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



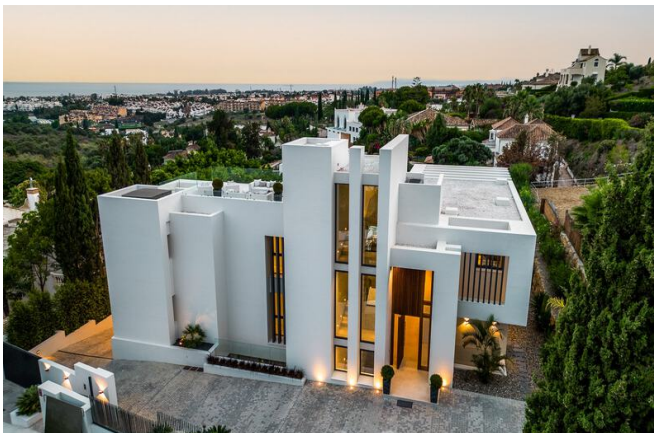
Nueva villa de diseño modernista en venta con vistas panorámicas, situada en la Nueva Milla de Oro de Marbella - Benahavís

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1920 m² 🏠 Construidos 770 m² 🏠 de terraza 550 m² 🛏 5 a 7 🗺 6 a 9 # Ref. 155505

🏠 4.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Nueva villa de diseño modernista en venta con vistas panorámicas, situada en la Nueva Milla de Oro de Marbella - Benahavís

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1920 m² 🏗️ Construidos 770 m² 🏠 de terraza 550 m² 🛏️ 5 a 7 🗺️ 6 a 9 # Ref. 155505

🏠 4.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Nueva villa de diseño modernista en venta con vistas panorámicas, situada en la Nueva Milla de Oro de Marbella - Benahavís

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1920 m² 🏠 Construidos 770 m² 🏠 de terraza 550 m² 🛏 5 a 7 🗺 6 a 9 # Ref. 155505

🏠 4.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.