



**Elegantes y modernas villas de nueva construcción en venta con vistas panorámicas cerca del golf en el valle de Mijas en la Costa del Sol**  
Mijas

🏠 Casa 📏 Parcela 380 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 528 a 727 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 163 a 193 m<sup>2</sup> 🛏 3 a 4 🗺 3 a 4 # Ref. 155550-P 🏠 1.889.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Modernas villas de nueva construcción en venta con vistas panorámicas al golf y al mar cerca de La Cala Mijas en la Costa del Sol

### DESTACADOS

- Exclusiva colección de 19 villas contemporáneas.
- Arquitectura moderna e intemporal.
- Jardín y piscina privados, chill-out, barbacoa.
- Opción de garaje de 2 a 5 coches.
- Ubicación en el corazón del valle del golf de Mijas.
- Espacios exteriores acogedores para disfrutar del clima mediterráneo.
- Vistas al golf y al mar.
- Comunidad cerrada, seguridad, servicios de conserjería, servicio de transporte.

### LA UBICACIÓN

**Situadas en una comunidad residencial cerrada con seguridad 24 horas y servicio de conserjería cerca del campo de golf de 18 hoyos en el corazón del valle del golf de Mijas.**

En las inmediaciones hay varios campos de golf con sus correspondientes servicios.

**A pocos minutos en coche de todos los servicios y de la playa.**

Fácil acceso a la autopista costera A7, que ofrece infinitas posibilidades para realizar viajes de un día o excursiones.

Marbella y Puerto Banús, con su amplia oferta de restaurantes, boutiques, centros comerciales e instalaciones de ocio, están a 15 o 20 minutos en coche.

Fuengirola está a 15 minutos, el aeropuerto a 20 minutos y Málaga capital a 30 minutos.

Los residentes de la comunidad tienen acceso a un **gimnasio equipado y a un centro de bienestar con todo tipo de instalaciones de spa, incluidos un baño turco, una sauna y una piscina climatizada.**

La comunidad ofrece **varios servicios, como un equipo de mantenimiento de la piscina y el jardín, y un servicio de autobús privado que ofrece transporte a La Cala de Mijas.**

### LAS VILLAS

#### En cifras:

Parcela: 356m<sup>2</sup> - 460m<sup>2</sup>

Superficie total construida: 461m<sup>2</sup> - 657m<sup>2</sup>

Superficie del solárium cubierto: 4m<sup>2</sup> - 21m<sup>2</sup>

Superficie solárium abierto: 74m<sup>2</sup> - 100m<sup>2</sup>

Superficie de la terraza: 52m<sup>2</sup> - 116m<sup>2</sup>

Superficie de aparcamiento: 25m<sup>2</sup> - 175m<sup>2</sup>

Habitaciones: 3

Baños: 3  
Precios: €1.860.000 to 1.889.000

*Las unidades y los precios están sujetos a disponibilidad, por lo que se confirmará en cada momento.*

#### General:

Parcela vallada.  
Paisajismo de alta calidad con plantaciones autóctonas.  
Piscina privada.  
Salón adyacente hundido.  
Amplia terraza con pérgola y amplio espacio para el chill-out.  
Terraza cubierta con una cocina exterior, equipada con una zona para comer al aire libre.  
El solárium de la última planta, con barandillas de cristal, dispone de un amplio espacio para instalar tumbonas y un salón.  
**Preciosas vistas panorámicas a la montaña, al golf y al mar desde la planta superior.**

#### Las villas:

##### **Villas de nueva construcción sobre plano.**

Un alto nivel de acabado hasta en los más pequeños rincones.  
Concepto de diseño interior elegante y de buen gusto.  
Disposición de planta abierta con una transición perfecta entre los espacios interiores y exteriores.  
Entrada con escaleras y ascensor.  
Luminoso salón con televisión y una moderna chimenea.  
Cocina abierta, totalmente equipada con isla de cocción y barra de desayuno con asientos.  
Comedor integrado.  
Los techos altos con altas ventanas correderas crean habitaciones llenas de luz.  
Un espacio multifuncional en la planta baja de libre disposición.  
Excelentes instalaciones de bienestar.

#### Otras características:

Ascensor.  
Barandillas de cristal.  
Suelos de baldosas interiores y exteriores de color crema.  
Calefacción por suelo radiante.  
Aire acondicionado.  
Chimenea de gas.  
Sistema domótico avanzado.  
Iluminación automática por Leds.  
Sistema de alarma con CCTV.

***Vea todos los nuevos proyectos que se ajustan a sus necesidades con nosotros.***

***No pagará ni un céntimo más que en el promotor inmobiliario, pero disfrutará de nuestro conocimiento del mercado y del mejor Servicio.***



**Elegantes y modernas villas de nueva construcción en venta con vistas panorámicas cerca del golf en el valle de Mijas en la Costa del Sol**  
Mijas

🏠 Casa 📏 Parcela 380 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 528 a 727 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 163 a 193 m<sup>2</sup> 🏠 3 a 4 🏠 3 a 4 # Ref. 155550-P 🏠 1.889.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Elegantes y modernas villas de nueva construcción en venta con vistas panorámicas cerca del golf en el valle de Mijas en la Costa del Sol**  
Mijas

Casa Parcela 380 m<sup>2</sup> Construidos 528 a 727 m<sup>2</sup> de terraza 163 a 193 m<sup>2</sup> 3 a 4 3 a 4 Ref. 155550-P 1.889.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Elegantes y modernas villas de nueva construcción en venta con vistas panorámicas cerca del golf en el valle de Mijas en la Costa del Sol**

Mijas

🏠 Casa 📏 Parcela 380 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 528 a 727 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 163 a 193 m<sup>2</sup> 🏠 3 a 4 🏠 3 a 4 # Ref. 155550-P 🏠 1.889.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Elegantes y modernas villas de nueva construcción en venta con vistas panorámicas cerca del golf en el valle de Mijas en la Costa del Sol**  
Mijas

Casa Parcela 380 m<sup>2</sup> Construidos 528 a 727 m<sup>2</sup> de terraza 163 a 193 m<sup>2</sup> 3 a 4 3 a 4 Ref. 155550-P 1.889.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Elegantes y modernas villas de nueva construcción en venta con vistas panorámicas cerca del golf en el valle de Mijas en la Costa del Sol**  
Mijas

Casa Parcela 380 m<sup>2</sup> Construidos 528 a 727 m<sup>2</sup> de terraza 163 a 193 m<sup>2</sup> 3 a 4 3 a 4 Ref. 155550-P 1.889.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Elegantes y modernas villas de nueva construcción en venta con vistas panorámicas cerca del golf en el valle de Mijas en la Costa del Sol**  
Mijas

🏠 Casa 📏 Parcela 380 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 528 a 727 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 163 a 193 m<sup>2</sup> 🛏 3 a 4 🚿 3 a 4 # Ref. 155550-P 🏠 1.889.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Elegantes y modernas villas de nueva construcción en venta con vistas panorámicas cerca del golf en el valle de Mijas en la Costa del Sol**

Mijas

🏠 Casa 📏 Parcela 380 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 528 a 727 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 163 a 193 m<sup>2</sup> 🏠 3 a 4 🏠 3 a 4 # Ref. 155550-P 🏠 1.889.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Elegantes y modernas villas de nueva construcción en venta con vistas panorámicas cerca del golf en el valle de Mijas en la Costa del Sol**  
Mijas

🏠 Casa 📏 Parcela 380 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 528 a 727 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 163 a 193 m<sup>2</sup> 🏠 3 a 4 🏠 3 a 4 # Ref. 155550-P 🏠 1.889.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Elegantes y modernas villas de nueva construcción en venta con vistas panorámicas cerca del golf en el valle de Mijas en la Costa del Sol

Mijas

 Casa  Parcela 380 m<sup>2</sup>  Construidos 528 a 727 m<sup>2</sup>  de terraza 163 a 193 m<sup>2</sup>  3 a 4  3 a 4  Ref. 155550-P  1.889.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.