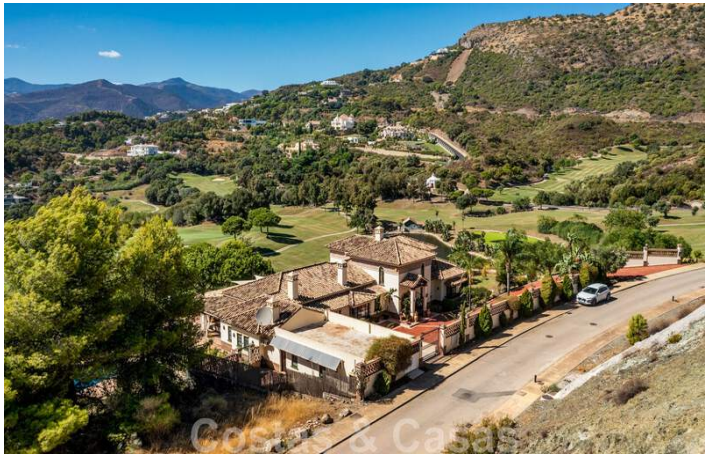
Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Formidable villa familiar mediterránea en venta con vistas panorámicas en un complejo de golf prestigioso en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 4146 m² | Construidos 658 m² | de terraza 136 m² | 4 | 4 | Ref. 155515 | **3.250.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Se vende villa de lujo rodeada de naturaleza en un prestigioso resort de golf en Benahavis - Marbella

DESTACADOS

- En un reconocido resort de golf en Benahavis.
- Vistas panorámicas del valle del golf, paisaje de montaña hacia la costa.
- Amplio jardín con piscina privada.
- Sala polivalente en la planta inferior.

UBICACIóN

- Este **prestigioso complejo de golf** cuenta con dos campos de golf de 18 hoyos, una encantadora casa club y un centro ecuestre equipado.
- El complejo está cerrado y tiene vigilancia permanente.
- Los residentes del complejo disfrutan de un servicio de transporte gratuito desde la casa club hasta el Hotel Marbella Club en la Milla de Oro.
- Se puede llegar a la playa en diez minutos en coche.

LA VILLA

En cifras :

- Superficie de la parcela: 4.146m²
- Superficie construida: 658m²
- Superficie de las terrazas: 136m²
- Habitaciones: 4
- 4 baños
- 1 aseo de invitados

General :

- **La villa está situada en una amplia parcela de 4.146m².**
- Jardín maduro y bien cuidado con franjas de césped.
- Gran piscina rodeada de un solárium.
- Múltiples terrazas abiertas y cubiertas con mucho espacios de relax.
- **Vistas panorámicas** sobre el verde valle del golf y el pintoresco paisaje de montaña con el Mediterráneo en el horizonte.
- Orientación suroeste.
- Privacidad absoluta.

La villa :

- **La villa, construida en estilo andaluz, está rodeada de pura tranquilidad en plena naturaleza.**
- Uso de materiales de calidad.
- Interior confortable con una atmósfera de vida relajante.
- Un camino de entrada con aparcamiento para varios coches.
- Aparcamiento adicional.
- Entrada cubierta con una puerta de entrada clásica de madera.
- Un balcón en la planta superior se abre al vestíbulo de doble altura.
- Aseo para invitados.
- Amplia sala de estar con salón y acceso a las zonas exteriores.
- Comedor formal adyacente equipado con una chimenea de leña.
- Cocina totalmente equipada con un rincón para desayunar.
- Techos altos, abovedados con vigas de madera, en las zonas de estar y terrazas.
- Las ventanas correderas altas con perfiles empotrados proporcionan una conexión perfecta entre el interior y el exterior.
- Uso de suelos de porcelana y mármol.
- 4 dormitorios, 4 baños.
- El dormitorio principal en suite en la planta superior cuenta con chimenea, vestidor y terraza privada.
- Planta inferior:
    - Bodega.
    - Espacio multifuncional de libre disposición, convertible en sala de juegos, cine en casa o dormitorio de invitados.
- Trastero, lavadero.
- Garaje interior para 3 coches.

Otras características :

- Doble acristalamiento.
- Aire acondicionado.
- Chimenea.
- Suelo radiante en los baños.
- Armarios empotrados.
- Sistema de alarma.
- Persianas.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Formidable villa familiar mediterránea en venta con vistas panorámicas en un complejo de golf prestigioso en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 4146 m² | Construidos 658 m² | de terraza 136 m² | 4 | 4 | Ref. 155515 | **3.250.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Formidable villa familiar mediterránea en venta con vistas panorámicas en un complejo de golf prestigioso en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 4146 m² | Construidos 658 m² | de terraza 136 m² | 4 | 4 | Ref. 155515 | **3.250.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Formidable villa familiar mediterránea en venta con vistas panorámicas en un complejo de golf prestigioso en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 4146 m² | Construidos 658 m² | de terraza 136 m² | 4 | 4 | Ref. 155515 | **3.250.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Formidable villa familiar mediterránea en venta con vistas panorámicas en un complejo de golf prestigioso en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 4146 m² | Construidos 658 m² | de terraza 136 m² | 4 | 4 | Ref. 155515 | **3.250.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Formidable villa familiar mediterránea en venta con vistas panorámicas en un complejo de golf prestigioso en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 4146 m² | Construidos 658 m² | de terraza 136 m² | 4 | 4 | Ref. 155515 | **3.250.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Formidable villa familiar mediterránea en venta con vistas panorámicas en un complejo de golf prestigioso en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 4146 m² | Construidos 658 m² | de terraza 136 m² | 4 | 4 | Ref. 155515 | **3.250.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Formidable villa familiar mediterránea en venta con vistas panorámicas en un complejo de golf prestigioso en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 4146 m² | Construidos 658 m² | de terraza 136 m² | 4 | 4 | Ref. 155515 | **3.250.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Formidable villa familiar mediterránea en venta con vistas panorámicas en un complejo de golf prestigioso en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 4146 m² | Construidos 658 m² | de terraza 136 m² | 4 | 4 | Ref. 155515 | **3.250.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.