Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Parcela + proyecto de construcción exclusivo en venta para una impresionante villa de diseño, junto al campo de golf La Quinta en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Parcela | Parcela 1090 m² | - | - | 4 | 4 | Ref. 155570 | 1.200.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Parcela con proyecto en venta para una moderna villa de nueva construcción en La Quinta, Benahavis - Marbella

VENDIDO

DESTACADOS

- Parcela de 1.090m² + proyecto de villa ecológica de diseño.
- Permiso de construcción ya aprobado.
- Primera línea de La Quinta Golf.
- Espacio polivalente + amplia piscina exterior.

LA UBICACIóN

- Parcela adyacente al campo de golf La Quinta en el municipio de Benahavis.
- Rodeada de la naturaleza y varios campos de golf como Los Arqueros, Aloha, Las Brisas y Los Naranjos.
- El centro de San Pedro, con todos los servicios, se encuentra a 5 minutos en coche.
- A diez minutos en coche del mundialmente famoso puerto deportivo de Puerto Banús.

LA VILLA

General:

- Amplia parcela.
- Jardín privado muy cuidado.
- Amplia piscina infinita con revestimiento de mosaico.
- Terraza con tumbonas y ducha exterior.
- Múltiples y extensas terrazas abiertas y cubiertas.
- Magníficas vistas panorámicas sobre el valle del golfo hacia la costa africana.
- Orientación de sur a este.

La villa:

- Proyecto de villa de nueva construcción.
- Una atención sin precedentes a los acabados más detallados y de mayor nivel.
- Entrada por la planta de entrada +1.
- Ventanas correderas de gran altura que permiten la entrada de mucha luz natural.

Planta de entrada +1

- Hall de entrada con ascensor y escaleras.
- Terraza cubierta con amplio espacio para chill-out.
- Carport para 3 coches.

Planta baja 0

- Escaleras con ascensor.
- Aseo para invitados.
- Dormitorio en suite con terraza privada.
- Espacio de vida abierto con una sala de estar y comedor.
- Sala de estar con salón y chimenea.
- Cocina abierta con una isla.
- Amplia terraza cubierta con espacio para salón y comedor al aire libre.
- Lavadero y trastero.

Planta baja (nivel del jardín)

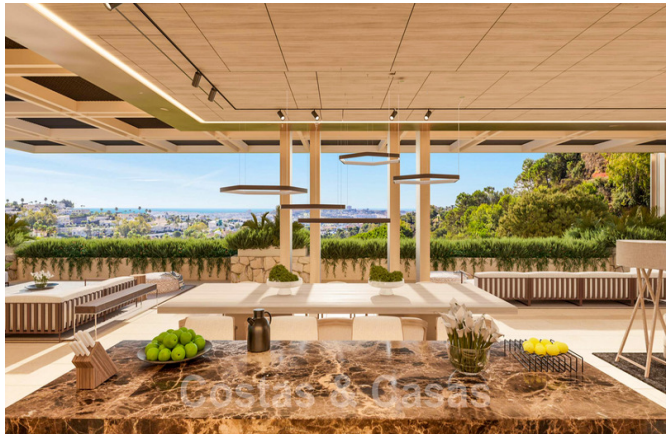
- Escaleras con ascensor.
- Gimnasio totalmente equipado.
- 2 dormitorios de invitados en suite.
- Dormitorio principal con baño en suite y amplio vestidor.
- Sala polivalente de 64m², posiblemente para convertirla en sala de juegos con bar y chill-out.
- Cuartos técnicos + almacén.

Otras características:

- Ascensor.
- Barandillas de cristal.
- Accesorios sanitarios de Villeroy Boch.
- Instalación de telecomunicaciones.
- Sistemas avanzados de domótica.
- Sistema de música SONOS.
- Sistema de iluminación de AMC Projects.
- Sistema propio de tratamiento de agua con filtro autolimpiante y sistema de descalcificación.
- Punto de carga para el coche eléctrico.

Vea todos los nuevos proyectos que cumplen sus requisitos con nosotros. No pagará ni un céntimo más que con el promotor inmobiliario, pero disfrutará de nuestro conocimiento del mercado y del mejor servicio.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com




Parcela + proyecto de construcción exclusivo en venta para una impresionante villa de diseño, junto al campo de golf La Quinta en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Parcela | Parcela 1090 m² | - | - | 4 | 4 | Ref. 155570

1.200.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.