Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Exclusiva villa de lujo mediterránea en venta con vistas al campo de golf en la codiciada zona residencial de La Quinta, Benahavís - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1008 m² | Construidos 370 m² | - | 4 | 4 | Ref. 155590 | **2.350.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa Art Deco atemporal en venta en una codiciada zona residencial en La Quinta, Benahavis - Marbella

DESTACADOS

- Diseño interior altamente artístico.
- Habitaciones abiertas y luminosas.
- Vistas a los campos de golf.
- Tranquilidad y privacidad absolutas.

LA UBICACIóN

- Situada en una zona residencial tranquila y privada del municipio de Benahavís.
- Rodeada de los campos de golf más destacados del valle.
- A poca distancia de los servicios locales con una variedad de buenos restaurantes y bares.
- Fácil acceso a San Pedro y Puerto Banús, que están a sólo 10 y 15 minutos.

LA VILLA

En cifras:

- Parcela: 1.008m²
- Superficie construida: 370m²
- Habitaciones: 4
- Baños: 4
- Aseo de invitados: 1

General:

- Amplia parcela en una **posición elevada.**

- Jardín exuberante y bien cuidado con vegetación tropical.
- Piscina rodeada de un solárium.
- Bar adyacente, equipado con barbacoa y nevera.
- **Casita de jardín** con techo de paja equipado con un comedor.
- Paz, serenidad y privacidad están garantizadas.

La villa:

- **Villa independiente.**
- Uso de materiales de construcción de alta calidad.
- **Decorada con carácter y elementos Art Decó.**
- Camino de entrada con aparcamiento para 2 coches.
- Entrada con escaleras.
- Espacio abierto de doble altura con salón equipado con chimenea, comedor y con acceso directo a las zonas exteriores.
- Cocina semiabierta y bien equipada con isla de desayuno .
- En el espacio de vida un techo de doble altura, abovedado con vigas de madera.
- Las numerosas y amplias ventanas correderas combinadas con los altos techos crean un interior abierto y luminoso.
- Suelo de mármol.
- 4 dormitorios y 4 baños.
- Dormitorio principal, en suite con vestidor y su propia terraza privada, equipada con zona de estar.
- En la planta inferior:
    - una sala polivalente, libre para amueblar como despacho.
    - Sala de TV.
    - Baño de invitados.
    - Garaje interior para 2 coches.

Otras características:

- Ducha exterior.
- Aire acondicionado.
- Armarios empotrados.
- Persianas automáticas.
- Toldos automáticos para las terrazas.
- Sistema de alarma.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Unique, Mediterranean luxury villa for sale with golf course views in coveted residential area in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1008 m² | Construidos 370 m² | - | 4 | 4 | Ref. 155590 | **2.350.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Unique, Mediterranean luxury villa for sale with golf course views in coveted residential area in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1008 m² | Construidos 370 m² | - | 4 | 4 | Ref. 155590 | **2.350.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Unique, Mediterranean luxury villa for sale with golf course views in coveted residential area in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1008 m² | Construidos 370 m² | - | 4 | 4 | Ref. 155590 | **2.350.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Unique, Mediterranean luxury villa for sale with golf course views in coveted residential area in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1008 m² | Construidos 370 m² | - | 4 | 4 | Ref. 155590 | **2.350.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Unique, Mediterranean luxury villa for sale with golf course views in coveted residential area in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1008 m² | Construidos 370 m² | - | 4 | 4 | Ref. 155590

2.350.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Unique, Mediterranean luxury villa for sale with golf course views in coveted residential area in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1008 m² | Construidos 370 m² | - | 4 | 4 | Ref. 155590 | **2.350.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Unique, Mediterranean luxury villa for sale with golf course views in coveted residential area in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1008 m² | Construidos 370 m² | - | 4 | 4 | Ref. 155590 | **2.350.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Unique, Mediterranean luxury villa for sale with golf course views in coveted residential area in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1008 m² | Construidos 370 m² | - | 4 | 4 | Ref. 155590 | **2.350.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Unique, Mediterranean luxury villa for sale with golf course views in coveted residential area in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1008 m² | Construidos 370 m² | - | 4 | 4 | Ref. 155590 | **2.350.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.