



Majestuosa y contemporánea villa de nueva construcción en venta con sublimes vistas al mar en las colinas de La Quinta en Benahavis - Marbella
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1963 m² 🏠 Construidos 1444 m² 🏠 de terraza 409 m² 🛏 8 🗺 9 # Ref. 155530-P

💰 15.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Espectacular y ultra lujosa villa de nueva construcción en venta con arquitectura de alta tecnología en la prestigiosa La Quinta en Benahavis - Marbella

DE NUEVO EN EL MERCADO Y EN CONSTRUCCIÓN.

DESTACADOS

- Obra maestra diseñada en un estilo contemporáneo.
- Ubicación privilegiada con vistas panorámicas al mar.
- Un diseño orgánico y refinado en armonía con la naturaleza que lo rodea.
- Se vende amueblada!

LA UBICACIÓN

- **Situada tranquilamente en una posición elevada, en una zona residencial preferida y segura en las colinas de La Quinta.**
- A pocos minutos en coche de todos los servicios necesarios.
- Además de La Quinta Golf, la zona ofrece varios clubes de golf de prestigio, como Las Brisas, Aloha y Los Naranjos.
- El centro de Marbella y Puerto Banús se encuentran a 15 minutos en coche.

LA VILLA

En cifras :

- Parcela: 1.963m²
- Superficie total construida: 1.444m²
- Superficie total de la terraza: 409m²
- 8 habitaciones
- 9 baños
- 2 aseos de invitados
- 3 plantas

General:

- Amplia parcela dividida en 2 niveles.
- Hermoso paisaje con plantas mediterráneas.
- **Piscina infinita** flanqueada por una terraza equipada con tumbonas.
- Amplias terrazas abiertas y cubiertas.
- Terraza cubierta cerca de la zona de estar con una cocina exterior y una zona de relax.
- Grande patio.
- **Impresionantes vistas sobre el extenso jardín en el valle y vistas panorámicas al mar.**
- Privacidad absoluta.

La villa:

- **Villa de nueva construcción.**
- Una atención a los acabados más detallados y de más alto nivel.
- Interior elegante con detalles artísticos en los acabados.
- Luz natural que da aún más vida a la villa.
- Las ventanas correderas de gran altura con marcos empotrados en toda la villa, incluso en la planta inferior , crean una confluencia perfecta entre el interior y el exterior.

Disposición:

Planta baja

- Carport para 3 coches.
- Entrada majestuosa y cuidada con elementos de agua.
- Excepcional puerta de entrada de madera.
- Aseo para invitados.
- Espectacular atrio de proporciona abundante luz y aire.
- Amplio espacio abierto con zona de estar y comedor.
- Salón de TV con chimenea.
- Cocina abierta de diseño con isla de cocción y comedor.
- Despensa.
- 2 amplios dormitorios en suite, contiguos a una amplia terraza cubierta.
- Trastero.

Planta superior +1

- Pasillo y ascensor.
- 2 amplios dormitorios en suite con acceso a la terraza cubierta.
- Extraordinario dormitorio principal en suite, con vestidor de diseño de 23m² con gran terraza privada equipada con salón y jacuzzi.
- Trastero.

Planta inferior

- Escaleras y ascensor.
- Spa con piscina cubierta y jacuzzi.
- Gimnasio equipado con vestuarios.

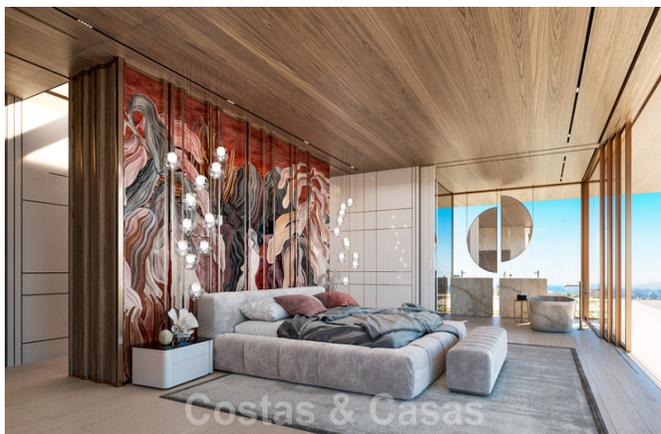
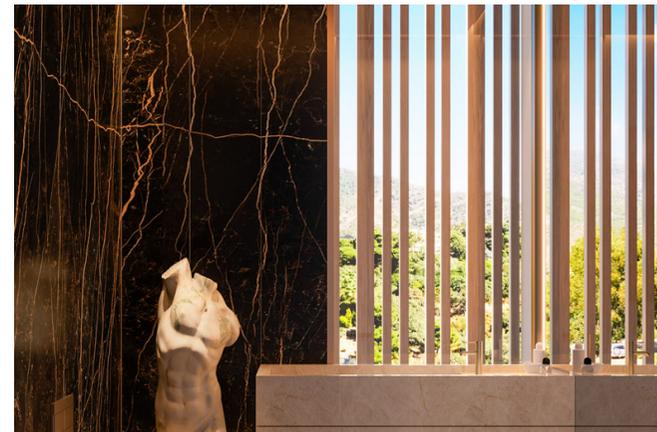
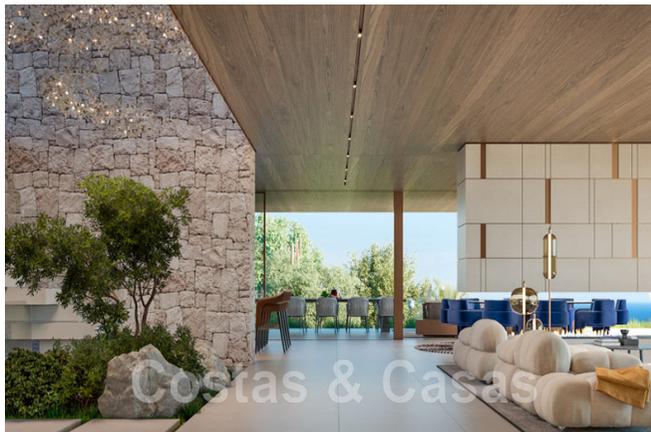
- Amplias instalaciones de bienestar con sala de masajes, sauna y hammam.
- Una mancave con una pared de vino hecha a medida.
- Amplia sala de juegos con mesa de póker y bar.
- Cine en casa.
- 2ª sala de televisión o chill-out.
- Despacho.
- 3 dormitorios en suite, uno de ellos con entrada privada y cocina americana, lo que lo hace ideal para el personal o los invitados.
- Lavadero y trastero.
- Sala técnica.
- Garaje interior para 8 coches.
- Acceso a una terraza cubierta que conecta con el jardín.

Otras características:

- Ascensor que llega a cada planta.
- Barandillas de cristal.
- Sofisticados sistemas de domótica/automatización con artilugios de alta tecnología que no hacen más que facilitar la vida cotidiana.

Fecha prevista de finalización: segundo trimestre de 2024.

Vea todos los nuevos proyectos que cumplen sus requisitos con nosotros. No pagará ni un céntimo más que con el promotor inmobiliario, pero disfrutará de nuestro conocimiento del mercado y del mejor servicio.



Majestic, contemporary new villa for sale with sublime sea views in the hills of La Quinta in Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1963 m² 🏠 Construidos 1444 m² 🏠 de terraza 409 m² 🛏 8 🚿 9 # Ref. 155530-P

🏠 15.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Majestic, contemporary new villa for sale with sublime sea views in the hills of La Quinta in Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1963 m² 🏗️ Construidos 1444 m² 🏠 de terraza 409 m² 🛏️ 8 🚿 9 # Ref. 155530-P

🏠 15.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Majestic, contemporary new villa for sale with sublime sea views in the hills of La Quinta in Benahavis - Marbella

Marbella Area

 Casa  Parcela 1963 m²  Construidos 1444 m²  de terraza 409 m²  8  9  Ref. 155530-P

 15.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.