







Amplio apartamento reformado en venta en un complejo de playa con vistas panorámicas al mar, en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area



■ Construidos 156 m²
□ de terraza 50 m²
□ 3







Ref. 155625

1.995.000 €



## Moderno apartamento reformado en venta con acceso directo a la playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

### **VENDIDO**

### **DESTACADOS**

- Complejo de playa en la Nueva Milla de Oro.
- Vistas fenomenales del Mar Mediterráneo.
- Totalmente renovado.
- Se vende amueblado!
- Listo para entrar a vivir.

#### LA UBICACIÓN Y EL COMPLEJO

Ubicado en un entorno sereno, en primera línea de playa con acceso directo al paseo marítimo y a la playa.

Este paseo marítimo conecta Estepona con Marbella y está lleno de numerosos y divertidos bares y restaurantes.

A sólo 7 minutos en coche de Puerto Banús, con su famoso puerto deportivo, pintorescas boutiques y El Corte Inglés. A 15' del centro de Estepona.

Todo está cerca; el club de tenis de Villa Padierna, restaurantes, un club en la playa y un hotel de 5\* a dos pasos, que pronto abrirá sus puertas, con numerosas instalaciones gastronómicas y de ocio de primer nivel.

Complejo residencial cerrado equipado con piscinas privadas, cuidados jardines y un sistema de vigilancia las 24 horas del día.

#### **EL APARTAMENTO**

### En cifras:

Superficie construida: 156m² Superficie de la terraza: 50m²

Habitaciones: 3

Baños: 3

# El apartamento :

El complejo presenta un estilo arquitectónico andaluz.

Completamente renovado con excelentes materiales y un acabado muy cuidado.

Las luminosas habitaciones han sido decoradas con estilo.

### Apartamento de esquina en la 1<sup>a</sup> planta.

Amplia terraza abierta con chill-out y espacio suficiente para un comedor.

### Orientación suroeste.

Hall de entrada con guardarropa.

2 dormitorios de invitados en suite con armarios empotrados.

Dormitorio principal con baño abierto, armarios empotrados y acceso a la terraza.

Atractiva sala de estar con distribución abierta amueblada con un acogedor salón de televisión, adornado con una chimenea de gas.

Comedor integrado.

Cocina de diseño con isla y totalmente equipada con electrodomésticos de calidad.

Las ventanas correderas altas con perfiles empotrados crean una conexión perfecta entre el interior y el exterior.

También ofrecen acceso a la terraza.

Suelos claros para uso interior y exterior.

### Sublimes vistas panorámicas al mar.

Lavadero.

Aparcamiento y trastero incluidos.

### Otras características:

Aire acondicionado.

Calefacción por suelo radiante en todo el apartamento.

Calefacción central.

Persianas eléctricas.

Aparatos avanzados "Siemens".

Sistema de alarma con cámaras de CCTV.

Internet - Wifi conectado.















Spacious, renovated apartment for sale in a beach complex with panoramic sea views, on the New Golden Mile between Marbella and Estepona Marbella Area

Apartamento

■ Construidos 156 m² a de terraza 50 m² a 3





















Spacious, renovated apartment for sale in a beach complex with panoramic sea views, on the New Golden Mile between Marbella and Estepona Marbella Area

Apartamento

■ Construidos 156 m² a de terraza 50 m² a 3





1.995.000 €















Spacious, renovated apartment for sale in a beach complex with panoramic sea views, on the New Golden Mile between Marbella and Estepona Marbella Area

Apartamento

■ Construidos 156 m²
□ de terraza 50 m²
□ 3























Spacious, renovated apartment for sale in a beach complex with panoramic sea views, on the New Golden Mile between Marbella and Estepona Marbella Area

Apartamento



■ Construidos 156 m² a de terraza 50 m² a 3







1.995.000 €















Spacious, renovated apartment for sale in a beach complex with panoramic sea views, on the New Golden Mile between Marbella and Estepona Marbella Area



Apartamento



■ Construidos 156 m² a de terraza 50 m² a 3























Spacious, renovated apartment for sale in a beach complex with panoramic sea views, on the New Golden Mile between Marbella and Estepona Marbella Area

Apartamento















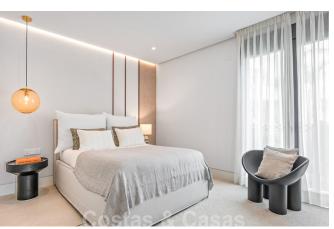












Spacious, renovated apartment for sale in a beach complex with panoramic sea views, on the New Golden Mile between Marbella and Estepona Marbella Area

Apartamento





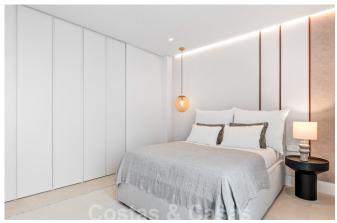






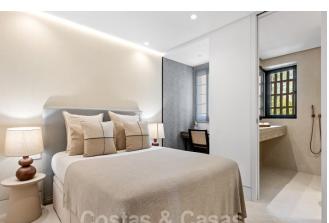












Spacious, renovated apartment for sale in a beach complex with panoramic sea views, on the New Golden Mile between Marbella and Estepona Marbella Area

Apartamento



















Spacious, renovated apartment for sale in a beach complex with panoramic sea views, on the New Golden Mile between Marbella and Estepona Marbella Area

**A**partamento







