Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







2 Magistrales villas de lujo en venta, en primera línea de Los Flamingos Golf en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1600 m² | Construidos 650 m² | - | 5 | - | Ref. 155635-P

5.900.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Impresionantes villas de diseño en venta sobre plano, en el complejo de golf de cinco estrellas Los Flamingos en Benahavís - Marbella

DESTACADOS

- Proyecto exclusivo que consta de 2 villas.
- Primera línea de golf Los Flamingos Golf
- Espacios interiores y exteriores ventilados y de doble altura.
- Preciosas vistas al campo de golf.

LA UBICACIóN

- Este proyecto forma parte de Los Flamingos Golf, un complejo de golf de cinco estrellas, dotado de seguridad permanente y del hotel de cinco estrellas Anatara Villa Padierna Palace con sus instalaciones de spa.
- A pocos minutos en coche de los servicios locales, varias buenas playas, clubes y supermercados.
- San Pedro, Puerto Banús y el centro de Estepona están a unos 10 minutos en coche.

LA VILLA

En cifras:

- Parcela: 1.600m²
- Superficie construida: 650m²
- 5 habitaciones
- Plantas residenciales: 2 + planta inferior
- Precio por villa

General:

- **Parcela amplia y llana en una posición elevada.**
- Jardín subtropical muy bien cuidado.
- Gigantesca piscina con un solárium adyacente.
- Terrazas abiertas y cubiertas que ofrecen un amplio espacio para la relajación.
- **Vistas panorámicas sobre el campo de golf.**

La villa:

- **Vivienda ultramoderna diseñada con total simetría.**
- Uso de materiales de calidad con un alto nivel de acabado.
- Interior extravagante con atención al detalle.
- Un portón eléctrico da acceso al camino de entrada descendente, que lleva al garaje interior.
- Entrada cubierta embellecida con elementos acuáticos.
- Hall de entrada muy luminoso gracias a las altas estructuras de las ventanas.
- Al entrar, se pasa por el vestíbulo de doble altura y se entra en la sala de estar de doble altura.
- Grande sala de estar con acceso a la terraza cubierta con la misma altura de techo, que está provista de un salón exterior.
- Una moderna chimenea, incorporada en un tabique, separa parcialmente el salón de la zona de la cocina.
- Cocina eficiente con neveras de vino y una isla para sentarse.
- Dormitorio principal en suite con una moderna chimenea y acceso a la terraza privada.
- Planta inferior con instalaciones de ocio que incluyen una piscina cubierta y un gimnasio equipado.
- Garaje interior para 2 coches.

Otras características:

- Techos de doble altura.
- Ventanas correderas de suelo a techo.
- Ventanas correderas de doble altura en el salón.
- Barandillas de cristal.

Vea todos los nuevos proyectos que cumplen sus requisitos con nosotros. No pagará ni un céntimo más que con el promotor inmobiliario, pero disfrutará de nuestro conocimiento del mercado y del mejor servicio.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









2 Magistrales villas de lujo en venta, en primera línea de Los Flamingos Golf en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1600 m² | Construidos 650 m² | - | 5 | - | Ref. 155635-P | 5.900.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











2 Magistrales villas de lujo en venta, en primera línea de Los Flamingos Golf en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1600 m² | Construidos 650 m² | - | 5 | - | Ref. 155635-P | 5.900.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.