Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Ático contemporáneo reformado en venta con vistas al mar en Puente Romano, en el corazón de la Milla de Oro, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 217 m² de terraza 104 m² 4 4 Ref. 155690

Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Apartamento de calidad en 2ª línea de playa con amplias terrazas en venta en el elegante Puente Romano de Marbella

OFF MARKET

DESTACADOS

- Ubicación exclusiva y muy codiciada: en Puente Romano.
- Renovación de alta calidad y contemporánea.
- Amplias terrazas con vistas al mar y piscina.
- Ático dúplex.
- 4 dormitorios, 4 baños
- Alto potencial de alquiler.

LA UBICACIóN

- Una oportunidad única de comprar un apartamento a pocos metros de la playa, en una de las ubicaciones más exclusivas de Marbella y posiblemente de Europa: Puente Romano en la Milla de Oro!
- El apartamento se encuentra literalmente a unos pasos de las playas de la Milla de Oro y de su ambientado paseo marítimo, salpicado de atractivos restaurantes, chiringuitos y beach clubs.
- Diseñado en forma de pueblo andaluz, el complejo residencial, galardonado con el oro, se encuentra en medio de hermosos jardines de temática andaluza, persa y japonesa, cada uno de los cuales cuenta con su propia piscina.
- Puente Romano está cerrado y cuenta con seguridad las 24 horas del día.
- El complejo está a medio camino entre Marbella y Puerto Banús, lo que le da aún más opciones, ya que puede ir andando o en coche a ambos lugares de lujo con su increíble gama de instalaciones y servicios de primera categoría.
- El valle del golf de Nueva Andalucía, que domina varios campos de golf, se puede llegar en sólo 5 minutos en coche.

EL áTICO

En cifras:

- Superficie construida: 217m²
- Superficie de la terraza: 104m²

- 4 habitaciones
- 4 baños
- 2 plantas residenciales

Descripción:

- **Playa de segunda línea Puente Romano.**
- **Recientemente renovado en su totalidad con los más altos estándares de calidad.**
- Exquisito diseño interior en toda la residencia.
- Entrada con guardarropa y escaleras.
- Aseo para invitados.
- Amplia sala de estar con un salón equipado con una chimenea de gas.
- Cocina abierta equipada con electrodomésticos Miele y dotada de una isla de cocción donde poder sentarse.
- Comedor integrado.
- Las altas ventanas correderas con marcos empotrados crean una conexión perfecta entre el interior y las terrazas.
- Las ventanas correderas de la cocina se abren a la terraza con pérgola, con un comedor al aire libre.
- Las ventanas correderas del salón se abren a la misma terraza, también equipada con varios sofás.
- 2 dormitorios en la planta de entrada, 1 de ellos en suite.
- 1 dormitorio + suite principal en la planta superior.
- El dormitorio principal está adornado con chimenea y está conectado con un vestidor hecho a medida y un baño en suite.
- Además, esta habitación goza de una amplia terraza abierta con zonas de relax, aumentada por una piscina pequeña.
- **Vistas al mar y cuidados jardines.**
- **Orientación sur.**
- Trastero + 2 plazas de aparcamiento incluidas.

Otras características:

- Armarios empotrados.
- Aire acondicionado.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático contemporáneo reformado en venta con vistas al mar en Puente Romano, en el corazón de la Milla de Oro, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 217 m² de terraza 104 m² 4 4 Ref. 155690 **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático contemporáneo reformado en venta con vistas al mar en Puente Romano, en el corazón de la Milla de Oro, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 217 m² de terraza 104 m² 4 4 Ref. 155690 **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Ático contemporáneo reformado en venta con vistas al mar en Puente Romano, en el corazón de la Milla de Oro, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 217 m² de terraza 104 m² 4 4 Ref. 155690 **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.