Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Se vende apartamento de lujo muy amplio, luminoso y moderno de 3 dormitorios con vistas despejadas al mar en Marbella - Benahavís

Marbella Area

Apartamento | - | Construidos 147 m² | de terraza 52 m² | 3 | 3 | Ref. 155730 | **695.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Amplio, luminoso y moderno apartamento de lujo en venta con vistas al mar en Marbella - Benahavis

DESTACADOS

- 3 dormitorios, 3 baños.
- Interior abierto muy espacioso y luminoso.
- Amplia y soleada terraza.
- Mucha privacidad.
- Moderno y lujoso.
- Vista sobre el valle hacia el mar.
- Orientación sur.
- Listo para entrar a vivir y amueblado.
- Precio de venta atractivo para una venta rápida.

EL APARTAMENTO

En cifras:

Interior construido: 112m² + 35m² = 147m²
De los que se ampliaron: 35m²
Terraza: 52m²
3 habitaciones
3 baños
Plaza de garaje y trastero

Descripción:

Un apartamento ideal para los que quieren una **vivienda moderna y espaciosa con una terraza soleada, grande y parcialmente cubierta con vistas abiertas sobre el valle y el mar Mediterráneo**
Apartamento elevado (3 metros) en planta baja (=seguridad, privacidad y sin vecinos de abajo).
Orientación sur para tener sol casi todo el día.
Amplio espacio de vida de planta abierta.
Moderna cocina abierta.
El **patio** proporciona luz adicional y ventilación natural si se desea.
3 amplios dormitorios en suite con armarios empotrados.
Grandes ventanas correderas dan acceso desde el salón y los 2 dormitorios a la **amplia terraza semicubierta**, que ofrece **mucha privacidad** y está equipada con persianas

automáticas.
El apartamento ha sido ampliado con un tercer baño en suite y la cocina abierta se ha desplazado más atrás. Cuenta con 35m² más espacio habitable que la que figuraba originalmente en la escritura.

Otras características:

Suelos de mármol beige.
Suelo radiante en los baños.
Aire acondicionado calor y frio.
Persianas eléctricas con posibilidad de apertura/cierre centralizado en la entrada.
Caja fuerte.
Videófono.
Plaza de aparcamiento subterráneo y trastero.
Se vende amueblado.

Uno de los mejores apartamentos de este complejo teniendo en cuenta su espacio, orientación y vistas.

EL COMPLEJO

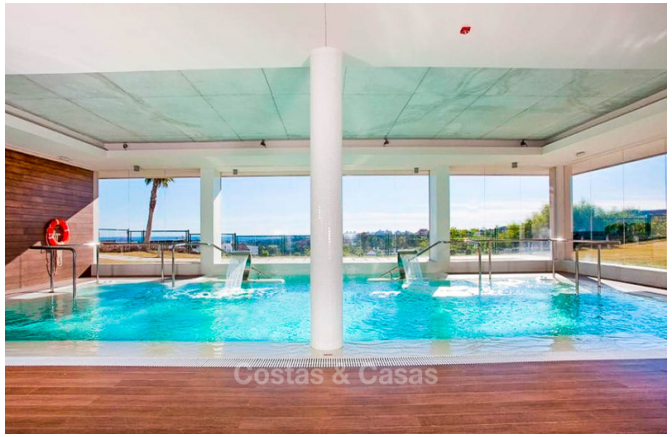
Complejo muy codiciado, bien cuidado y cerrado, con seguridad nocturna, construido en un estilo moderno.
Jardín comunitario con 2 piscinas exteriores, una de ellas sólo para adultos.
Piscina cubierta con spa, sauna y gimnasio.

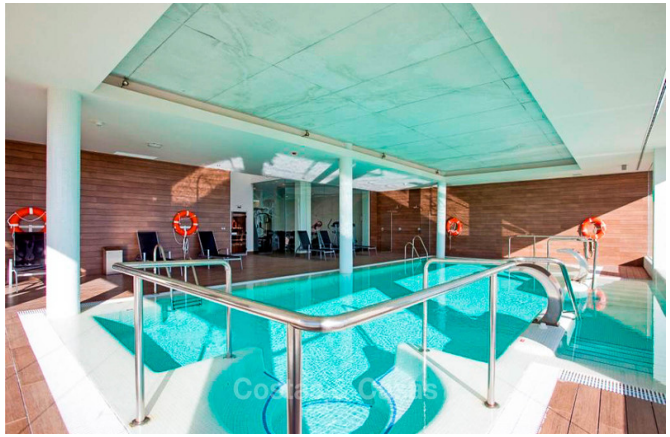
LA UBICACIóN

Ubicación tranquila junto al campo de golf con vistas a la amplia zona de campos de golf, las montañas y el mar.
Se puede acceder fácilmente a 2 campos de golf en buggy.
A poca distancia del supermercado más cercano, una escuela y los servicios.
A pocos minutos en coche del centro de San Pedro (Marbella) y del centro del pueblo de Benahavis conocido por su naturaleza y su rica oferta culinaria.
A menos de 10 minutos en coche de Puerto Banús, Marbella.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Very spacious, bright and modern 3-bedroom luxury apartment for sale with unobstructed sea views in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Apartamento - Construidos 147 m² de terraza 52 m² 3 3 Ref. 155730 **695.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Very spacious, bright and modern 3-bedroom luxury apartment for sale with unobstructed sea views in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Apartamento - Construidos 147 m² de terraza 52 m² 3 3 Ref. 155730 **695.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Very spacious, bright and modern 3-bedroom luxury apartment for sale with unobstructed sea views in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Apartamento - Construidos 147 m² de terraza 52 m² 3 3 Ref. 155730 **695.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Very spacious, bright and modern 3-bedroom luxury apartment for sale with unobstructed sea views in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Apartamento - Construidos 147 m² de terraza 52 m² 3 3 Ref. 155730 **695.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Very spacious, bright and modern 3-bedroom luxury apartment for sale with unobstructed sea views in Marbella - Benahavis

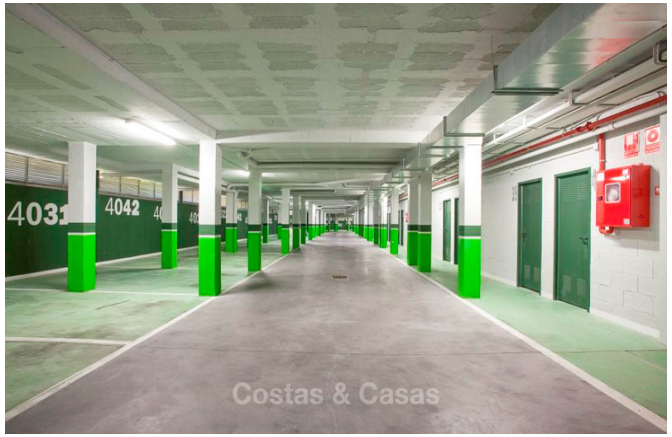
Marbella Area

Apartamento - Construidos 147 m² de terraza 52 m² 3 3 Ref. 155730 **695.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Very spacious, bright and modern 3-bedroom luxury apartment for sale with unobstructed sea views in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Apartamento - Construidos 147 m² de terraza 52 m² 3 3 Ref. 155730 **695.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.