Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Ático contemporáneo renovado en venta con vistas al mar a poca distancia de todos los servicios, la playa y Puerto Banús en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 137 m² de terraza 35 m² 3 2 Ref. 155715 **695.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Moderno ático renovado de 3 dormitorios en venta en Nueva Andalucía a poca distancia de la playa y de Puerto Banús, Marbella

VENDIDO

DESTACADOS

- Situado en el centro, con todos los servicios a poca distancia.
- Renovado con estilo.
- Espacio de vida abierto.
- Ideal como inversión o segunda residencia!

LA UBICACIóN Y EL COMPLEJO

- Ubicación privilegiada en una urbanización privada y céntrica de Nueva Andalucía.
- **Rodeado de tiendas, restaurantes, instalaciones recreativas y médicas.**
- **Las playas de la Milla de Oro y el emblemático centro de Puerto Banús están a poca distancia.**
- El complejo cuenta con una gran piscina comunitaria rodeada de un jardín.

EL áTICO

En cifras:

- Superficie total construida: 137m²
- Superficie interior: 102m²
- Superficie de la terraza: 35m²
- 3 habitaciones
- 2 baños
- 1 aseo de invitados
- 2 plantas

El ático:

- **Ático renovado en estilo moderno.**
- Acabados de calidad de alto nivel.
- **Interior elegante y luminoso.**
- Ático dúplex de 2 plantas.
- Terraza cubierta amueblada con un comedor.
- Terraza abierta con un chill-out.
- **Orientado al oeste.**
- Entrada con escaleras y vitrina de vinos.
- Aseo para invitados.
- Sala de estar abierta con salón y comedor integrado.
- Cocina contemporánea, equipada con electrodomésticos Siemens.
- Altas ventanas correderas en el salón y en la zona de la cocina, que dan acceso a la terraza y dejan entrar mucha luz natural.
- Suelos de baldosas de color crema.
- 1 dormitorio de invitados en la planta baja.
- 1 dormitorio de invitados en suite + suite principal en la planta superior.
- El dormitorio principal tiene baño en suite, vestidor y también disfruta de una terraza privada.
- **Amplias vistas panorámicas al mar.**
- 3 Dormitorios, 2 baños y un aseo de invitados.
- Trastero.
- Plaza de aparcamiento cubierta incluida.

Otras características:

- Armarios empotrados en los dormitorios.
- Toldos operativos para la terraza.
- Aire acondicionado.
- Sistema de alarma.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático contemporáneo renovado en venta con vistas al mar a poca distancia de todos los servicios, la playa y Puerto Banús en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 137 m² de terraza 35 m² 3 2 Ref. 155715 **695.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático contemporáneo renovado en venta con vistas al mar a poca distancia de todos los servicios, la playa y Puerto Banús en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 137 m² de terraza 35 m² 3 2 Ref. 155715 **695.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático contemporáneo renovado en venta con vistas al mar a poca distancia de todos los servicios, la playa y Puerto Banús en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 137 m² de terraza 35 m² 3 2 Ref. 155715 **695.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Ático contemporáneo renovado en venta con vistas al mar a poca distancia de todos los servicios, la playa y Puerto Banús en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 137 m² de terraza 35 m² 3 2 Ref. 155715 **695.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.