



Hermosa villa de una sola planta en venta, a poca distancia de la playa en Elviria, al este del centro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 628 m² 🏠 Construidos 145 m² 📏 - 🛏 3 🚿 2 # Ref. 155760

🏠 1.350.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Moderna villa independiente en venta rodeada de vegetación en Elviria, al este de Marbella

CONTRATO FIRMADO

DESTACADOS

- Villa independiente construida en una sola planta.
- Concepto de planta abierta.
- A poca distancia de la playa y todos los servicios.
- Ideal como residencia permanente.
- Alto potencial de alquiler como casa de vacaciones.
- Totalmente amueblado y contemporáneo.
Listo para entrar a vivir.

LA UBICACIÓN

Situada en una zona verde con mucha vegetación y pinos que crean un ambiente tranquilo y agradable.
Elviria está a sólo 10 minutos en coche del centro de Marbella.

A 10 minutos a pie de hermosas playas y de todos los servicios locales.

Además, en un corto trayecto en coche se puede llegar a campos de golf, otras instalaciones deportivas, clubes, escuelas, tiendas, restaurantes y mucho más.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 628m²
Superficie construida: 145m²
3 habitaciones
2 baños

General:

Parcela amplia y vallada.
Jardín privado con parterres cuidados.

Piscina privada rectangular adornada con una fuente.
Gran porche en la parte delantera de la casa.
Todo está en una sola planta.

La villa:

Villa encantadora con arquitectura andaluza moderna.

Interior luminoso gracias a las altas ventanas correderas.
Una puerta motorizada da acceso al camino de entrada, con aparcamiento.
Al entrar en la propiedad, se accede inmediatamente a la atractiva zona exterior con su gran piscina.
Entrada cubierta.

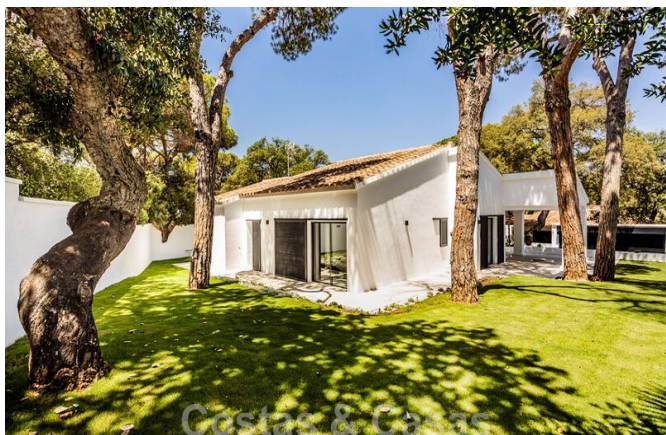
Espacio de vida de planta abierta.

Ventanas correderas altas con perfiles empotrados que crean una conexión perfecta entre las zonas interiores y exteriores.
Habitaciones luminosas.
Suelos de porcelana para el interior y el exterior.
3 dormitorios, 2 baños.
La suite principal cuenta con un vestidor y acceso al jardín.

Otras características:

Aire acondicionado.
Armarios empotrados.
Sistema domótico.
Iluminación exterior.
Completamente personalizable.
Sistema de alarma.

Totalmente amueblado y contemporáneo.



Hermosa villa de una sola planta en venta, a poca distancia de la playa en Elviria, al este del centro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 628 m² 🏠 Construidos 145 m² 📏 - 🛏 3 🚿 2 # Ref. 155760

🏠 1.350.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Hermosa villa de una sola planta en venta, a poca distancia de la playa en Elviria, al este del centro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 628 m² 🏠 Construidos 145 m² 📏 - 🛏 3 🚿 2 # Ref. 155760

🏠 1.350.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Hermosa villa de una sola planta en venta, a poca distancia de la playa en Elviria, al este del centro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 628 m² 🏠 Construidos 145 m² 📏 - 🛏 3 🚿 2 # Ref. 155760

🏠 1.350.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Hermosa villa de una sola planta en venta, a poca distancia de la playa en Elviria, al este del centro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 628 m² 🏠 Construidos 145 m² 📏 - 🛏 3 🚿 2 # Ref. 155760

📄 1.350.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.