Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Encantadora y contemporánea villa de lujo renovada en venta a poca distancia de todos los servicios en Nueva Andalucía - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 627 m² | Construidos 392 m² | de terraza 66 m² | 5 | 4 | Ref. 155735

1.795.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Preciosa villa en venta, recientemente renovada, de estilo escandinavo contemporáneo en un codiciado zona de Marbella

VENDIDO

DESTACADOS

- Recientemente renovada con un moderno diseño escandinavo.
- Distancia a pie de los servicios.
- Disposición de planta abierta.
- 5 dormitorios, 4 baños.
- Alto potencial de alquiler!

LA UBICACIóN

- Situada en una urbanización residencial de Nueva Andalucía, y zona muy preferida de Marbella.
- Los servicios esenciales, varias tiendas, escuelas, restaurantes, bares y más están a poca distancia.
- El emblemático puerto deportivo de Puerto Banús está a pocos minutos en coche.

LA VILLA

En cifras:

- Tamaño de la parcela: 627m²
- Superficie total construida: 392m²
- Terrazas: 66m²
- 5 habitaciones
- 4 baños

General:

- Parcela vallada en ubicación privilegiada.
- Un jardín muy cuidado.
- Piscina rodeada de una terraza para tomar el sol.
- Acogedoras terrazas abiertas y cubiertas con zonas de relax.
- Terraza ajardinada con jacuzzi, cocina exterior, barbacoa y una zona para comer al aire libre.
- Elegantes escaleras exteriores con barandillas conectan la planta principal con el jardín.
- **Vistas despejadas sobre los alrededores y el paisaje montañoso.**
- **Orientación suroeste.**

La villa:

- **Villa recientemente renovada** con gran atención a un detallado y alto nivel de acabados.
- Muy cálido y decorado con buen gusto.
- Suelos de baldosas de color crema para el interior y el exterior.

Distribución:

Planta de entrada +1

- Hall de entrada de doble altura con escaleras.
- Aseo de invitados.
- Sala de estar abierta con salón y comedor para 6 personas.
- Gran cocina equipada con isla y encimeras de granito.
- Amplio dormitorio principal, con baño en suite y acceso a la terraza cubierta.
- Terraza cubierta con comedor y chill-out.

Planta baja

- Escaleras.
- Bodega.
- 2 dormitorios de invitados.
- Espacio abierto, de libre disposición como zona de descanso.
- Acceso a terraza y jardín con piscina.

Planta superior +2

- 2 dormitorios en suite.
- Terraza abierta con zona de relax.

Otras características:

- **Aire acondicionado.**

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Encantadora y contemporánea villa de lujo renovada en venta a poca distancia de todos los servicios en Nueva Andalucía - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 627 m² | Construidos 392 m² | de terraza 66 m² | 5 | 4 | Ref. 155735 | **1.795.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Encantadora y contemporánea villa de lujo renovada en venta a poca distancia de todos los servicios en Nueva Andalucía - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 627 m² | Construidos 392 m² | de terraza 66 m² | 5 | 4 | Ref. 155735 | **1.795.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Encantadora y contemporánea villa de lujo renovada en venta a poca distancia de todos los servicios en Nueva Andalucía - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 627 m² | Construidos 392 m² | de terraza 66 m² | 5 | 4 | Ref. 155735 | **1.795.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.