



Villa mediterránea independiente en venta a poca distancia de los servicios con vistas al valle del golf y al paisaje de la montaña en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 800 m² 🏠 Construidos 228 m² 🏠 de terraza 659 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 155860

📄 1.790.000 €

Amplia villa en venta de estilo español, con vistas al valle del golf de Nueva Andalucía en Marbella

DESTACADOS

- Disposición abierta con un interior moderno y elegante.
- Habitaciones amplias y luminosas.
- 4 dormitorios y 4 baños.
- Jardín privado con piscina.
- Vistas al valle del golf y a la montaña de La Concha.

LA UBICACIÓN

Ubicación tranquila a poca distancia de la casa club de golf.

En el corazón del valle del golf de Nueva Andalucía, rodeada por los renombrados campos de golf de Las Brisas, Los Naranjos y Aloha, con numerosos campos adicionales a poca distancia en coche.

A sólo 10 minutos en coche del vibrante centro de Puerto Banús.

Rodeada de vegetación tropical, sol y golf para disfrutar del estilo de vida mediterráneo.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 838m²

Superficie total construida: 228m²

Superficie de las terrazas: 659m²

4 habitaciones

4 baños

1 aseo de invitados

Plantas: 2

General:

Parcela elevada y vallada con plantaciones altas y locales.

Paisaje cuidado con césped y exuberante vegetación.

Piscina rectangular y rodeada de césped.

Terraza adyacente con pérgola con chill-out y posibilidad de cubrir con un toldo.
Terraza abierta con un comedor al aire libre.
Vistas al jardín, al valle del golf y al paisaje montañoso.
La privacidad.

La villa:

Recientemente renovada con atención a un detallado y alto nivel de acabado.
La combinación de mucha luz natural, suelos claros y el uso de colores suaves crea un ambiente cálido y atractivo.
El hall de entrada se abre al gran espacio de vida con un salón y un comedor.
Disposición de planta abierta.
Cocina abierta y totalmente equipada con encimeras de granito y con acceso a un balcón.
Lavadero/trastero.
Las altas ventanas correderas crean estancias llenas de luz que resultan impresionantes en combinación con el elegante mobiliario.
Suelos de madera en los dormitorios.
2 dormitorios en suite en la planta baja.
Despacho con baño en suite, posiblemente para ser convertido en un dormitorio.
Escaleras y aseo de invitados.
El dormitorio principal está en la planta superior y tiene un baño en suite y un vestidor.
Además, disfruta de una terraza privada de 13m².
Lavadero.

Otras características:

Toldos motorizadas en la terraza.
Armarios empotrados.
Aire acondicionado.



Villa mediterránea independiente en venta a poca distancia de los servicios con vistas al valle del golf y al paisaje de la montaña en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 800 m² 🏠 Construidos 228 m² 🏠 de terraza 659 m² 🛏 4 🚿 4 🏠 Ref. 155860

🏠 1.790.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa mediterránea independiente en venta a poca distancia de los servicios con vistas al valle del golf y al paisaje de la montaña en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 800 m² 🏠 Construidos 228 m² 🏠 de terraza 659 m² 🛏 4 🚿 4 🏠 Ref. 155860

🏠 1.790.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa mediterránea independiente en venta a poca distancia de los servicios con vistas al valle del golf y al paisaje de la montaña en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 800 m² 🏠 Construidos 228 m² 🏠 de terraza 659 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 155860

🏠 1.790.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa mediterránea independiente en venta a poca distancia de los servicios con vistas al valle del golf y al paisaje de la montaña en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 800 m² 🏠 Construidos 228 m² 🏠 de terraza 659 m² 🛏 4 🚿 4 🏠 Ref. 155860

🏠 1.790.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa mediterránea independiente en venta a poca distancia de los servicios con vistas al valle del golf y al paisaje de la montaña en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 800 m² 🏠 Construidos 228 m² 🏠 de terraza 659 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 155860

🏠 1.790.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa mediterránea independiente en venta a poca distancia de los servicios con vistas al valle del golf y al paisaje de la montaña en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

 Casa  Parcela 800 m²  Construidos 228 m²  de terraza 659 m²  4  4  Ref. 155860

 1.790.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.