Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Encantadora villa andaluza en venta con tranquilas vistas al campo de golf en la codiciada zona residencial de La Quinta, Benahavís - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1147 m² | Construidos 522 m² | de terraza 80 m² | 4 | 4 | Ref. 155865 | **2.250.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa atemporal en venta en una codiciada zona residencial en La Quinta, Benahavis - Marbella

VENDIDA

DESTACADOS

- Habitaciones abiertas y luminosas.
- Vistas a los campos de golf.
- Espacios exteriores amplios y relajantes.
- Rodeada de tranquilidad y naturaleza.

LA UBICACIóN

- Situada en una zona residencial privada en el municipio de Benahavis.
- Rodeada de los campos de golf más destacados del valle.
- A poca distancia de los servicios locales con una variedad de buenos restaurantes y bares.
- Fácil acceso a San Pedro y Puerto Banús, que están a sólo 10 y 15 minutos.

LA VILLA

En cifras:

- Superficie de la parcela: 1.147m²
- Superficie construida: 522m²
- Superficie de la terraza: 80m²
- Habitaciones: 4
- Baños: 4
- Aseo de invitados: 1
- 3 plantas

General:

- Gran parcela vallada en una **posición elevada.**
- Jardín exuberante y bien mantenido con plantas altas.
- Piscina con solárium adyacente.
- Terraza cubierta con zona de estar y comedor.
- Terrazas privadas abiertas en la planta superior.
- Fantásticas vistas sobre el valle del golf desde la planta superior.

La villa

- **Villa independiente de estilo arquitectónico mediterráneo.**
- Uso de materiales de construcción de alta calidad.
- Camino de entrada al garaje interior con aparcamiento para 2 coches.
- Hall de entrada con aseo de invitados.
- Zona de estar abierta con salón equipado con chimenea, comedor y con acceso directo a las zonas exteriores.
- Cocina semiabierta y bien equipada.
- Las ventanas correderas combinadas con los techos altos crean un interior abierto y luminoso.
- Suelos de mármol.
- Trastero.
- 4 dormitorios, 4 baños.
- Dormitorio principal, en suite con vestidor y terraza privada.
- En la planta inferior:
    - Dormitorio de invitados en suite.
    - Garaje interior para más de 3 coches.
    - Trastero.

Otras características:

- **Calefacción por suelo radiante en toda la villa.**
- Toldos integrados para las terrazas.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Encantadora villa andaluza en venta con tranquilas vistas al campo de golf en la codiciada zona residencial de La Quinta, Benahavís - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1147 m² | Construidos 522 m² | de terraza 80 m² | 4 | 4 | Ref. 155865 | **2.250.000 €**

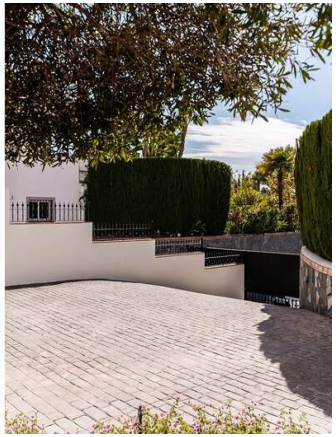
Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

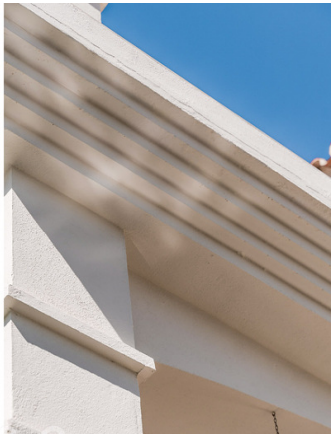
Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Encantadora villa andaluza en venta con tranquilas vistas al campo de golf en la codiciada zona residencial de La Quinta, Benahavís - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1147 m² | Construidos 522 m² | de terraza 80 m² | 4 | 4 | Ref. 155865 | **2.250.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Encantadora villa andaluza en venta con tranquilas vistas al campo de golf en la codiciada zona residencial de La Quinta, Benahavís - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1147 m² | Construidos 522 m² | de terraza 80 m² | 4 | 4 | Ref. 155865 | **2.250.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Encantadora villa andaluza en venta con tranquilas vistas al campo de golf en la codiciada zona residencial de La Quinta, Benahavís - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1147 m² | Construidos 522 m² | de terraza 80 m² | 4 | 4 | Ref. 155865 | **2.250.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.