Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Amplio dúplex, ático con amplias terrazas y el mar Mediterráneo en el horizonte en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 170 m² de terraza 63 m² 2 2 Ref. 155835 **445.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Fantástico ático en venta en una posición elevada, con vistas al mar, en Nueva Andalucía, Marbella

DESTACADOS

- Complejo cerrado con vigilancia 24 horas.
- Amplias habitaciones y terrazas.
- Amplias y abiertas vistas al mar.
- Ubicación preferida: se aconseja una visita urgente!

LA UBICACIóN

- Situado en un complejo seguro, equipado con seguridad las 24 horas del día y con circuito cerrado de televisión.
- El complejo está rodeado de varios campos de golf de primera categoría, como Aloha Golf Club, Los Naranjos Golf, Las Brisas Club y Magna Golf. Todos los servicios, como restaurantes, bares, supermercados, colegios internacionales y bancos, están a menos de 5 minutos en coche.
- El centro de Marbella está a 15 minutos en coche.
- La comunidad cuenta con una piscina comunitaria rodeada de un solárium con tumbonas. 2 jardines tropicales dan a un idílico y antiguo lago, donde se practican varios deportes acuáticos, incluido el piragüismo.

EL APARTAMENTO

En cifras:

- Superficie construida: 170m²
- Superficie de la terraza: 63m²
- 2 dormitorios en suite
- Aseo de invitados: 1
- Plantas residenciales: 2

El ático:

- Complejo de apartamentos de estilo arquitectónico mediterráneo.
- Ático dúplex.
- Entrada con escaleras.
- Aseo para invitados.
- **Orientado al sur.**
- **Amplia terraza abierta con el Mediterráneo en el horizonte.**
- **Vista del valle con el Mediterráneo en la distancia.**
- **Amplia sala de estar abierta** con espacio para instalar una sala de televisión y un comedor.
- Cocina cerrada y totalmente equipada con lavadero.
- Las altas ventanas correderas crean habitaciones llenas de luz.
- Suelos de mármol.
- 2 dormitorios y 2 baños.
- El dormitorio principal en suite goza de una terraza privada abierta con vistas al mar.
- 2 plazas de garaje y un trastero incluidos.

Otras características:

- Aire acondicionado para frio y calor.
- Sistema de intercomunicación.
- La cocina está equipada con electrodomésticos Bosch.
- Los baños están equipados con bañera de hidromasaje y jacuzzi.
- Persianas motorizadas.
- Armarios empotrados en los dormitorios.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Amplio dúplex, ático con amplias terrazas y el mar Mediterráneo en el horizonte en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 170 m² de terraza 63 m² 2 2 Ref. 155835 **445.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Amplio dúplex, ático con amplias terrazas y el mar Mediterráneo en el horizonte en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 170 m² de terraza 63 m² 2 2 Ref. 155835 **445.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Amplio dúplex, ático con amplias terrazas y el mar Mediterráneo en el horizonte en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 170 m² de terraza 63 m² 2 2 Ref. 155835 **445.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Amplio dúplex, ático con amplias terrazas y el mar Mediterráneo en el horizonte en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 170 m² de terraza 63 m² 2 2 Ref. 155835 **445.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Amplio dúplex, ático con amplias terrazas y el mar Mediterráneo en el horizonte en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 170 m² de terraza 63 m² 2 2 Ref. 155835 **445.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Amplio dúplex, ático con amplias terrazas y el mar Mediterráneo en el horizonte en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 170 m² de terraza 63 m² 2 2 Ref. 155835 **445.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Amplio dúplex, ático con amplias terrazas y el mar Mediterráneo en el horizonte en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 170 m² de terraza 63 m² 2 2 Ref. 155835 **445.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.