



Gran ático en venta con vistas al mar rodeado de vegetación en el corazón del codiciado valle del golf de Nueva Andalucía, Marbella
Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 167 m² 🏠 de terraza 56 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 155840

🏠 455.000 €

Apartamento de calidad en venta con amplias terrazas con vistas al mar en Nueva Andalucía, Marbella

DESTACADOS

- Complejo cerrado con seguridad 24 horas.
- Amplias terrazas con vistas al mar.
- Ático dúplex de 2 plantas.
- Ubicación preferida: se aconseja una visita urgente!

LA UBICACIÓN

- Situado en un complejo cerrado, equipado con un servicio de seguridad 24 horas.
- Rodeado de varios campos de golf como los de Los Naranjos Golf, Las Brisas Club, Aloha Golf Club y Magna Golf.
- Todos los servicios, como supermercados, bancos, farmacias, restaurantes, bares y lugares de ocio, están a pocos minutos en coche.
- El centro de Marbella está a 15 minutos en coche.
- Los residentes del complejo disfrutan de una gran piscina comunitaria rodeada de una terraza con tumbonas. 2 jardines tropicales dan a un antiguo lago, donde se practican varios deportes acuáticos, incluido el piragüismo.

EL ÁTICO

En cifras:

- Superficie construida: 167m²
- Superficie de las terrazas: 56m²
- 2 dormitorios
- 2 baños
- 1 aseo de invitados
- 2 plantas residenciales

Descripción:

- Complejo de apartamentos con arquitectura andaluza.
- Ático dúplex.
- Entrada con escaleras.
- Aseo para invitados.
- **Orientado al sur.**
- **Amplia terraza abierta** con espacio suficiente para instalar un salón exterior y una zona para comer al aire libre.
- **Magníficas vistas panorámicas con el Mediterráneo en el horizonte.**
- **Amplia sala de estar abierta**, equipada con una chimenea clásica.
- Comedor integrado.
- Cocina cerrada equipada con lavadero/trastero adyacente.
- Unas altas ventanas correderas conectan el espacio vital con la terraza orientada al sur.
- Suelos de mármol.
- 2 dormitorios, 2 baños.
- La suite principal cuenta con una terraza privada abierta con vistas al mar.
- Trastero + 2 plazas de aparcamiento incluidas.

Otras características:

- Aire acondicionado para frío y calor.
- Sistema de intercomunicación.
- La cocina está equipada con electrodomésticos Bosch.
- Los baños están equipados con bañera de hidromasaje y jacuzzi.
- Persianas motorizadas.
- Armarios empotrados en los dormitorios.



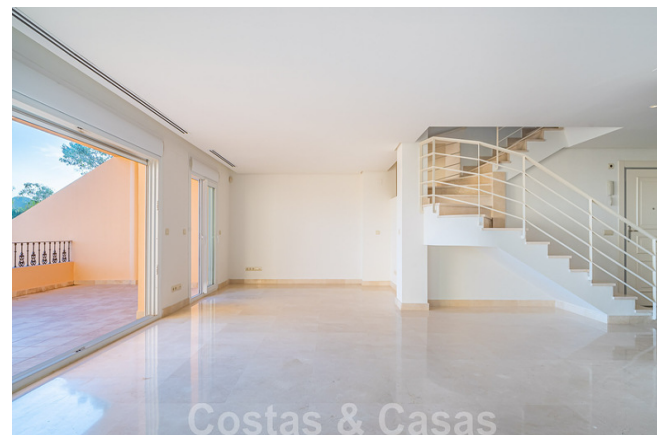
Gran ático en venta con vistas al mar rodeado de vegetación en el corazón del codiciado valle del golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 167 m² 🏠 de terraza 56 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 155840

🏠 455.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



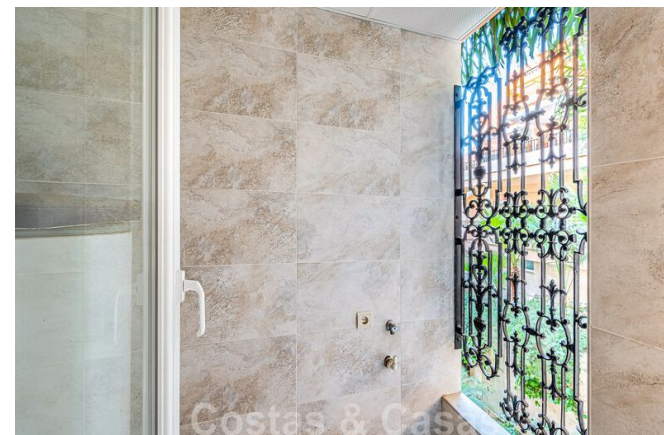
Gran ático en venta con vistas al mar rodeado de vegetación en el corazón del codiciado valle del golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 167 m² 🏠 de terraza 56 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 155840

🏠 455.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Gran ático en venta con vistas al mar rodeado de vegetación en el corazón del codiciado valle del golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 167 m² 🏠 de terraza 56 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 155840

🏠 455.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



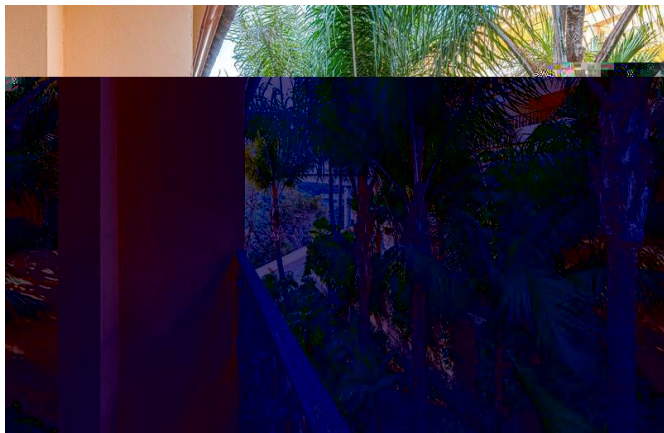
Gran ático en venta con vistas al mar rodeado de vegetación en el corazón del codiciado valle del golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 167 m² 🏠 de terraza 56 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 155840

🏠 455.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Gran ático en venta con vistas al mar rodeado de vegetación en el corazón del codiciado valle del golf de Nueva Andalucía, Marbella
Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 167 m² 🏠 de terraza 56 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 155840

🏠 455.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Gran ático en venta con vistas al mar rodeado de vegetación en el corazón del codiciado valle del golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 167 m² 🏠 de terraza 56 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 155840

🏠 455.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Gran ático en venta con vistas al mar rodeado de vegetación en el corazón del codiciado valle del golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 167 m² 🏠 de terraza 56 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 155840

🏠 455.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.