Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Gran ático en venta con vistas al mar rodeado de vegetación en el corazón del codiciado valle del golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 167 m² de terraza 56 m² 2 2 Ref. 155840 **455.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Apartamento de calidad en venta con amplias terrazas con vistas al mar en Nueva Andalucía, Marbella

DESTACADOS

- Complejo cerrado con seguridad 24 horas.
- Amplias terrazas con vistas al mar.
- Ático dúplex de 2 plantas.
- Ubicación preferida: se aconseja una visita urgente!

LA UBICACIóN

- Situado en un complejo cerrado, equipado con un servicio de seguridad 24 horas.
- Rodeado de varios campos de golf como los de Los Naranjos Golf, Las Brisas Club, Aloha Golf Club y Magna Golf.
- Todos los servicios, como supermercados, bancos, farmacias, restaurantes, bares y lugares de ocio, están a pocos minutos en coche.
- El centro de Marbella está a 15 minutos en coche.
- Los residentes del complejo disfrutan de una gran piscina comunitaria rodeada de una terraza con tumbonas. 2 jardines tropicales dan a un antiguo lago, donde se practican varios deportes acuáticos, incluido el piragüismo.

EL áTICO

En cifras:

- Superficie construida: 167m²
- Superficie de las terrazas: 56m²
- 2 dormitorios
- 2 baños
- 1 aseo de invitados
- 2 plantas residenciales

Descripción:

- Complejo de apartamentos con arquitectura andaluza.
- Ático dúplex.
- Entrada con escaleras.
- Aseo para invitados.
- **Orientado al sur.**
- **Amplia terraza abierta** con espacio suficiente para instalar un salón exterior y una zona para comer al aire libre.
- **Magníficas vistas panorámicas con el Mediterráneo en el horizonte.**
- **Amplia sala de estar abierta**, equipada con una chimenea clásica.
- Comedor integrado.
- Cocina cerrada equipada con lavadero/trastero adyacente.
- Unas altas ventanas correderas conectan el espacio vital con la terraza orientada al sur.
- Suelos de mármol.
- 2 dormitorios, 2 baños.
- La suite principal cuenta con una terraza privada abierta con vistas al mar.
- Trastero + 2 plazas de aparcamiento incluidas.

Otras características:

- Aire acondicionado para frio y calor.
- Sistema de intercomunicación.
- La cocina está equipada con electrodomésticos Bosch.
- Los baños están equipados con bañera de hidromasaje y jacuzzi.
- Persianas motorizadas.
- Armarios empotrados en los dormitorios.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Gran ático en venta con vistas al mar rodeado de vegetación en el corazón del codiciado valle del golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 167 m² de terraza 56 m² 2 2 Ref. 155840 **455.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Gran ático en venta con vistas al mar rodeado de vegetación en el corazón del codiciado valle del golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 167 m² de terraza 56 m² 2 2 Ref. 155840 **455.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Gran ático en venta con vistas al mar rodeado de vegetación en el corazón del codiciado valle del golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 167 m² de terraza 56 m² 2 2 Ref. 155840 **455.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Gran ático en venta con vistas al mar rodeado de vegetación en el corazón del codiciado valle del golf de Nueva Andalucía, Marbella

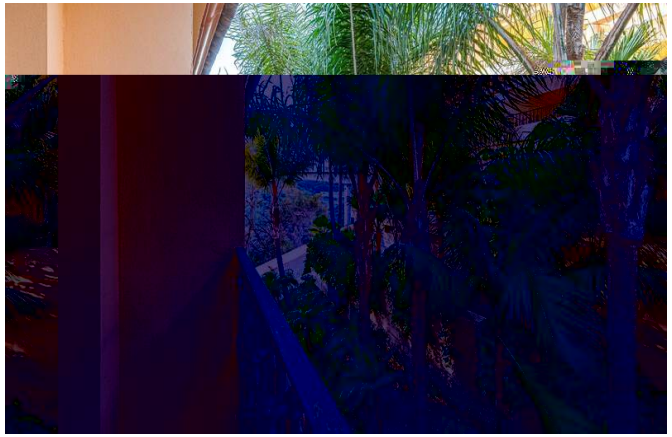
Marbella Area

Apartamento - Construidos 167 m² de terraza 56 m² 2 2 Ref. 155840 **455.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Gran ático en venta con vistas al mar rodeado de vegetación en el corazón del codiciado valle del golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 167 m² de terraza 56 m² 2 2 Ref. 155840 **455.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Gran ático en venta con vistas al mar rodeado de vegetación en el corazón del codiciado valle del golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 167 m² de terraza 56 m² 2 2 Ref. 155840 **455.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Gran ático en venta con vistas al mar rodeado de vegetación en el corazón del codiciado valle del golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 167 m² de terraza 56 m² 2 2 Ref. 155840 **455.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.