Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa reformada de estilo moderno en venta con impresionantes vistas al mar en urbanización cerrada en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 837 m² | Construidos 487 m² | de terraza 277 m² | 6 | 4 | Ref. 155895 | **2.300.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa en venta lista para entrar a vivir con vistas panorámicas, en una tranquila zona residencial cerrada en Benahavis - Marbella

VENDIDO

DESTACADOS

- Vistas de 360º a la montaña, al golf y al mar.
- Distribución diáfana.
- Recientemente renovada.
- Lista para entrar a vivir.

LA UBICACIóN

- En una pequeña comunidad formada por 5 villas, con seguridad 24 horas, dentro de una urbanización privada y cerrada con vigilancia permanente y casa club.
- Rodeada de paz y naturaleza, pero cerca de todos los servicios, incluyendo la playa, restaurantes, bares, escuelas, supermercados, centros médicos y mucho más.
- A sólo 5 minutos en coche de los principales campos de golf.

LA VILLA

En cifras:

- Superficie parcela: 837m²
- Superficie construida: 487 m²
- Interior: 315 m²
- Terrazas: 277m²
- Dormitorios: 6
- Baños: 4
- Aseos separados: 2
- Pisos residenciales: 3 + solárium

General:

- **Parcela elevada.**
- Jardín cuidado con una gran **piscina infinita** rodeada de una terraza de madera para tomar el sol.
- Una terraza cubierta, equipada con un comedor, puede cerrarse parcialmente con cortinas de cristal.
- **Solárium** con espacio para instalar diversas instalaciones de ocio con vistas panorámicas de 3**60° sobre toda la costa, los campos de golf y el mar.**
- **Orientación sur.**
- Privacidad.

La villa:

- **Villa recientemente renovada en estilo moderno.**
- Acabado en materiales de alta calidad.
- Interior abierto y luminoso.
- Entrada con escaleras.
- Aseo de invitados.
- Sala de estar de planta abierta con comedor y sala de estar.
- Amplia cocina abierta con isla de cocción y comedor.
- Desde el salón se accede a las terrazas cubiertas y descubiertas a través de altas ventanas correderas.
- Mucha luz natural.
- Suelos de porcelana.
- 6 Dormitorios, 4 baños.
- Dormitorio principal en suite con vestidor y espectaculares vistas al mar.
- 2 plazas de garaje cubiertas + trastero.
- En la planta inferior:
    - Sala polivalente de libre disposición (como sala de juegos, gimnasio, ...)
    - Aseo de invitados.
    - Dormitorio de invitados en suite.

Otras características:

- Barandillas de cristal.
- Aire acondicionado.
- Calefacción por suelo radiante en toda la casa.
- Electrodomésticos Siemens en la cocina.
- Armarios empotrados.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa reformada de estilo moderno en venta con impresionantes vistas al mar en urbanización cerrada en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 837 m² | Construidos 487 m² | de terraza 277 m² | 6 | 4 | Ref. 155895 | **2.300.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa reformada de estilo moderno en venta con impresionantes vistas al mar en urbanización cerrada en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 837 m² | Construidos 487 m² | de terraza 277 m² | 6 | 4 | Ref. 155895 | **2.300.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa reformada de estilo moderno en venta con impresionantes vistas al mar en urbanización cerrada en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 837 m² | Construidos 487 m² | de terraza 277 m² | 6 | 4 | Ref. 155895 | **2.300.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa reformada de estilo moderno en venta con impresionantes vistas al mar en urbanización cerrada en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 837 m² | Construidos 487 m² | de terraza 277 m² | 6 | 4 | Ref. 155895 | **2.300.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa reformada de estilo moderno en venta con impresionantes vistas al mar en urbanización cerrada en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 837 m² | Construidos 487 m² | de terraza 277 m² | 6 | 4 | Ref. 155895 | **2.300.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa reformada de estilo moderno en venta con impresionantes vistas al mar en urbanización cerrada en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 837 m² | Construidos 487 m² | de terraza 277 m² | 6 | 4 | Ref. 155895 | **2.300.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa reformada de estilo moderno en venta con impresionantes vistas al mar en urbanización cerrada en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 837 m² | Construidos 487 m² | de terraza 277 m² | 6 | 4 | Ref. 155895 | **2.300.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.