



Villa de lujo arquitectónico en venta con vistas panorámicas al mar, en codiciada zona residencial en La Quinta, Benahavis - Marbella
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1430 m² 🏗️ Construidos 610 m² 🛋️ de terraza 288 m² 🛏️ 5 🚿 6 🏠 Ref. 155920

🏷️ 5.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Villa de lujo ultramoderna en venta en codiciada zona residencial en La Quinta, Benahavis - Marbella

VENDIDA

DESTACADOS

- Disposición abierta.
- Espacios exteriores amplios.
- Vistas panorámicas hacia el mar Mediterráneo.
- Piscina interior y exterior, baño turco y sauna.

LA UBICACIÓN

- Situada en una zona residencial privada del municipio de Benahavis.
- Rodeada de los campos de golf más destacados del valle.
- A poca distancia de los servicios locales con una variedad de buenos restaurantes y bares.
- Fácil acceso a San Pedro y Puerto Banús, que se encuentran a sólo 10 y 15 minutos.

LA VILLA

En cifras:

- Parcela: 1.430 m²
- Superficie construida: 610m²
- Superficie terrazas: 288 m²
- Dormitorios: 5
- Baños: 6
- Aseo de invitados: 1
- 3 plantas

General:

- **Amplia parcela en una posición elevada.**
- Jardín cuidado con una piscina infinita con solárium adyacente.
- Terrazas amplias y abiertas.
- **Espectaculares vistas abiertas del paisaje montañoso y del valle hacia el Mediterráneo.**
- Orientación sureste.

La villa

- **Villa independiente de diseño contemporáneo.**
- Uso de materiales de construcción de calidad.
- Un portón motorizado da acceso a la entrada y al garaje cubierto.
- Hall de entrada con techo de doble altura, ascensor y escaleras.
- Aseo de invitado.
- Espacio de vida abierto con salón equipado con chimenea, comedor y con acceso directo a las zonas exteriores.
- Cocina funcional abierta con una isla para sentarse.
- Las altas ventanas correderas combinadas con los techos altos crean un interior abierto y luminoso.
- Azulejos de cerámica de color crema.
- Una 2ª sala de TV/ chill-out en la planta superior.
- 5 dormitorios, 6 baños.
- Dormitorio principal, en suite disfruta de impresionantes vistas al mar y tiene una terraza privada.

Planta inferior:

- Escaleras y ascensor.
- 2 baños de invitados.
- Gran sala polivalente amueblada como salón de TV, posible de convertir en dormitorio de invitados.
- **Amplia zona de bienestar con varias instalaciones de spa, incluida una gran piscina interior, baño turco y sauna.**
- **Garaje cubierto para 4-5 coches.**
- Lavadero.
- Sala de máquinas.

Solárium:

- Ascensor.
- Cocina exterior con barra para sentarse.
- Espacio para instalar un comedor.
- Espacio de relax.

Otras características:

- **Ascensor.**
- Barandillas de cristal.
- Aire acondicionado Daikin para calefacción y refrigeración.
- **Calefacción por suelo radiante en todos los dormitorios y salas de estar.**

- Chimenea.
- Paneles solares.
- Persianas eléctricas en el dormitorio principal y en el salón.
- Sistema de alarma.



Villa de lujo arquitectónico en venta con vistas panorámicas al mar, en codiciada zona residencial en La Quinta, Benahavis - Marbella
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1430 m² 🏗️ Construidos 610 m² 🏠 de terraza 288 m² 🚪 5 🏠 6 # Ref. 155920

🏠 5.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo arquitectónico en venta con vistas panorámicas al mar, en codiciada zona residencial en La Quinta, Benahavis - Marbella
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1430 m² 🏠 Construidos 610 m² 🏠 de terraza 288 m² 🛏 5 🚿 6 # Ref. 155920

🏠 5.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo arquitectónico en venta con vistas panorámicas al mar, en codiciada zona residencial en La Quinta, Benahavis - Marbella
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1430 m² 🏠 Construidos 610 m² 🏠 de terraza 288 m² 🚪 5 🗺️ 6 # Ref. 155920

🏠 5.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo arquitectónico en venta con vistas panorámicas al mar, en codiciada zona residencial en La Quinta, Benahavis - Marbella
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1430 m² 🏠 Construidos 610 m² 🏠 de terraza 288 m² 🛏 5 🚿 6 # Ref. 155920

🏠 5.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo arquitectónico en venta con vistas panorámicas al mar, en codiciada zona residencial en La Quinta, Benahavis - Marbella
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1430 m² 🏠 Construidos 610 m² 🏠 de terraza 288 m² 🛏 5 🚿 6 🏠 Ref. 155920

🏠 5.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.