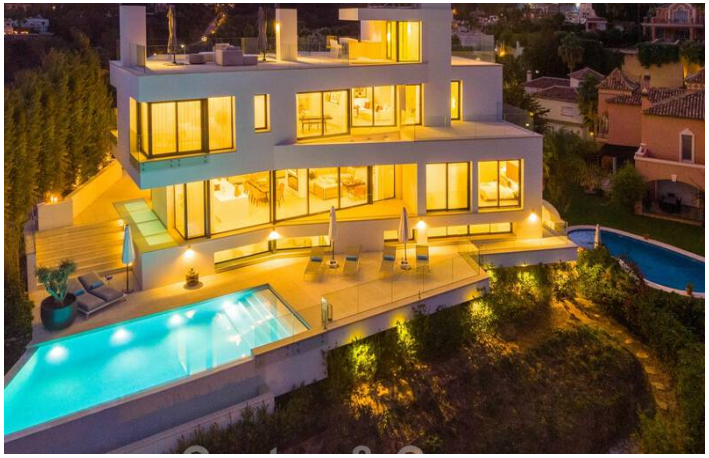
Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de lujo arquitectónico en venta con vistas panorámicas al mar, en codiciada zona residencial en La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1430 m² | Construidos 610 m² | de terraza 288 m² | 5 | 6 | Ref. 155920 | **5.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de lujo ultramoderna en venta en codiciada zona residencial en La Quinta, Benahavis - Marbella

VENDIDA

DESTACADOS

- Disposición abierta.
- Espacios exteriores amplios.
- Vistas panorámicas hacia el mar Mediterráneo.
- Piscina interior y exterior, baño turco y sauna.

LA UBICACIóN

- Situada en una zona residencial privada del municipio de Benahavis.
- Rodeada de los campos de golf más destacados del valle.
- A poca distancia de los servicios locales con una variedad de buenos restaurantes y bares.
- Fácil acceso a San Pedro y Puerto Banús, que se encuentran a sólo 10 y 15 minutos.

LA VILLA

En cifras:

- Parcela: 1.430 m²
- Superficie construida: 610m²
- Superficie terrazas: 288 m²
- Dormitorios: 5
- Baños: 6
- Aseo de invitados: 1
- 3 plantas

General:

- **Amplia parcela en una posición elevada.**
- Jardín cuidado con una piscina infinita con solárium adyacente.
- Terrazas amplias y abiertas.
- **Espectaculares vistas abiertas del paisaje montañoso y del valle hacia el Mediterráneo.**
- Orientación sureste.

La villa

- **Villa independiente de diseño contemporáneo.**
- Uso de materiales de construcción de calidad.
- Un portón motorizado da acceso a la entrada y al garaje cubierto.
- Hall de entrada con techo de doble altura, ascensor y escaleras.
- Aseo de invitado.
- Espacio de vida abierto con salón equipado con chimenea, comedor y con acceso directo a las zonas exteriores.
- Cocina funcional abierta con una isla para sentarse.
- Las altas ventanas correderas combinadas con los techos altos crean un interior abierto y luminoso.
- Azulejos de cerámica de color crema.
- Una 2ª sala de TV/ chill-out en la planta superior.
- 5 dormitorios, 6 baños.
- Dormitorio principal, en suite disfruta de impresionantes vistas al mar y tiene una terraza privada.

Planta inferior:

- Escaleras y ascensor.
- 2 baños de invitados.
- Gran sala polivalente amueblada como salón de TV, posible de convertir en dormitorio de invitados.
- **Amplia zona de bienestar con varias instalaciones de spa, incluida una gran piscina interior, baño turco y sauna.**
- **Garaje cubierto para 4-5 coches.**
- Lavadero.
- Sala de máquinas.

Solárium:

- Ascensor.
- Cocina exterior con barra para sentarse.
- Espacio para instalar un comedor.
- Espacio de relax.

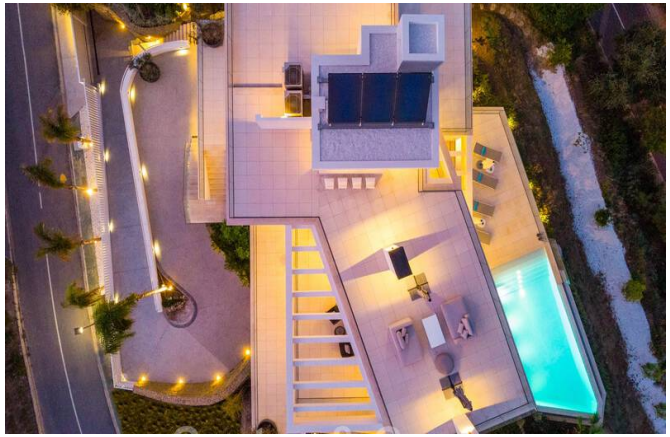
Otras características:

- **Ascensor.**
- Barandillas de cristal.
- Aire acondicionado Daikin para calefacción y refrigeración.
- **Calefacción por suelo radiante en todos los dormitorios y salas de estar.**

- Chimenea.
- Paneles solares.
- Persianas eléctricas en el dormitorio principal y en el salón.
- Sistema de alarma.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com






Villa de lujo arquitectónico en venta con vistas panorámicas al mar, en codiciada zona residencial en La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1430 m² | Construidos 610 m² | de terraza 288 m² | 5 | 6 | Ref. 155920 | **5.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Villa de lujo arquitectónico en venta con vistas panorámicas al mar, en codiciada zona residencial en La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1430 m² | Construidos 610 m² | de terraza 288 m² | 5 | 6 | Ref. 155920 | **5.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo arquitectónico en venta con vistas panorámicas al mar, en codiciada zona residencial en La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1430 m² | Construidos 610 m² | de terraza 288 m² | 5 | 6 | Ref. 155920 | **5.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo arquitectónico en venta con vistas panorámicas al mar, en codiciada zona residencial en La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1430 m² | Construidos 610 m² | de terraza 288 m² | 5 | 6 | Ref. 155920 | **5.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de lujo arquitectónico en venta con vistas panorámicas al mar, en codiciada zona residencial en La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1430 m² | Construidos 610 m² | de terraza 288 m² | 5 | 6 | Ref. 155920 | 5.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.