

**Reventas! Villa de lujo en venta en un nuevo proyecto innovador que consta de 12 villas sofisticadas con vistas al mar, en la Milla de Oro de Marbella**

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 150 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 445 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 240 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚪 5 # Ref. 155975-G

📄 4.500.000 €



## Villa de diseño en venta en la codiciada Milla de Oro de Marbella a pocos pasos de la playa

Este proyecto está vendido.

**Para obtener una lista actualizada de las reventas disponibles, póngase en contacto con nosotros!**

### DESTACADOS

- Diseño, calidad y acabado de vanguardia.
- Solárium con cine al aire libre y piscina privada.
- Jardín privado.
- Impresionantes vistas panorámicas.
- A poca distancia de la playa, Puente Romano y Puerto Banús.
- Reventas disponibles.

### LA UBICACIÓN Y EL PROYECTO

**Situado en la Milla de Oro de Marbella, a poca distancia de la playa, de todos los servicios, restaurantes, bares, tiendas, bancos y de los servicios de lujo de 5 estrellas de Puente Romano.**

Estas unidades tienen vistas al mar con el Palacio de la Familia Real Saudí al fondo.

A 5 minutos en coche del valle del golf de Nueva Andalucía, con varios campos de golf de prestigio como Los Naranjos, Aloha Golf y Las Brisas Golf.

**Los residentes del complejo tienen acceso a un túnel subterráneo que lleva directamente a la playa y al paseo marítimo, a sólo unos minutos a pie.**

### LAS VILLAS

#### General:

Mantenido jardín privado con acceso directo a la zona ajardinada comunitaria y a la piscina.

Amplia terraza principal cubierta, con posibilidad de instalar comedor y salón.

Hermosas vistas de los alrededores hacia el mar Mediterráneo desde el solárium.

#### Las propias villas:

**Villas de nueva construcción, adosados, de arquitectura ultramoderna.**

**Acabados sublimes con atención al detalle.**

Interiores elegantes y modernistas.

**Las impresionantes cristaleras de toda la villa crean espacios muy luminosos.**

Suelos de baldosas de piedra natural de gran formato para interior y exterior que se complementan para lograr un diseño fluido en toda la casa.

**El punto central de las villas está formado por un prestigioso patio acristalado que genera luz natural y aire** adicionales y puede cerrarse mediante ventanas correderas de cristal.

Otras características:

Barandillas de cristal.

**Ascensor privado.**

Sofisticado sistema de domótica.

**Calefacción por suelo radiante.**

Aire acondicionado frío y calor.

Doble acristalamiento.

Puertas interiores extra altas.

Techo de doble altura sobre el salón.

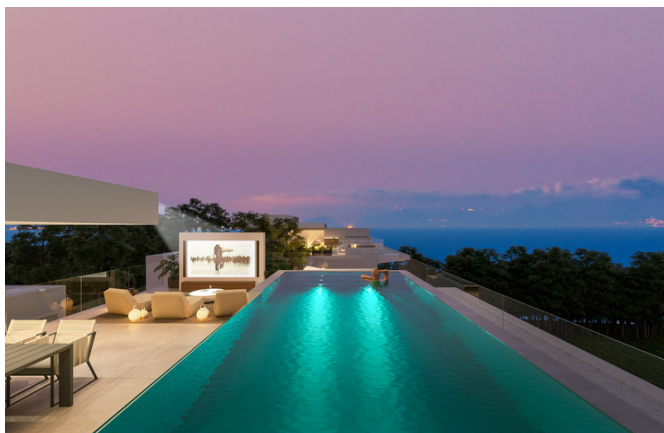
**Ventanas correderas de suelo a techo SCHUCO con perfil empotrado.**

Ventanas de doble acristalamiento, insonorizadas y protegidas del sol.

Puerta principal pivotante de suelo a techo.

Iluminación LED.

Y muchos más materiales y acabados avanzados...



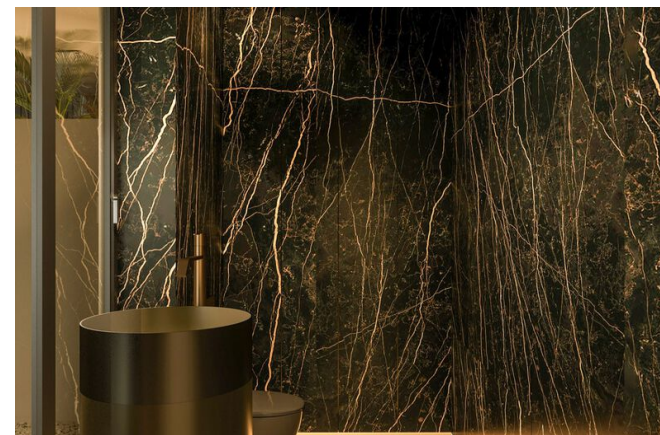
**Reventas! Villa de lujo en venta en un nuevo proyecto innovador que consta de 12 villas sofisticadas con vistas al mar, en la Milla de Oro de Marbella**

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 150 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 445 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 240 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 5 # Ref. 155975-G

🏠 4.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Reventas! Villa de lujo en venta en un nuevo proyecto innovador que consta de 12 villas sofisticadas con vistas al mar, en la Milla de Oro de Marbella**

Marbella Area

Casa Parcela 150 m<sup>2</sup> Construidos 445 m<sup>2</sup> de terraza 240 m<sup>2</sup> 4 5 Ref. 155975-G

4.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Reventas! Villa de lujo en venta en un nuevo proyecto innovador que consta de 12 villas sofisticadas con vistas al mar, en la Milla de Oro de Marbella**

Marbella Area

 Casa  Parcela 150 m<sup>2</sup>  Construidos 445 m<sup>2</sup>  de terraza 240 m<sup>2</sup>  4  5  Ref. 155975-G

 4.500.000 €