



Nueva villa de diseño en venta con vistas panorámicas al mar en zona tranquila a poca distancia de la playa en Manilva, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Casa 📏 Parcela 833 m² 🏠 Construidos 272 m² 📏 - 🛏 3 🚿 4 # Ref. 155995

🏠 1.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Villa contemporánea de lujo en venta con vistas al mar en Manilva en la Costa del Sol

VENDIDA

DESTACADOS

- Villa de nueva construcción.
- Concepto de planta abierta.
- Magníficas vistas abiertas al mar.
- Espacios exteriores acogedores.
- Piscina infinita.
- Máximo lujo y privacidad.

LA UBICACIÓN

- **Situada a poca distancia de la playa y a pocos minutos en coche de los puertos deportivos de Sotogrande y La Duquesa.**
- Para los amantes del deporte, en la zona hay varios campos de golf y clubes de polo y tenis.
- Gibraltar y Puerto Banús están a 30 minutos, Marbella centro a 40 minutos.

LA VILLA

En cifras:

- Superficie parcela: 833m²
- Superficie construida: 272 m²
- Dormitorios: 3
- Baños: 4
- Aseo de invitados: 1
- Plantas: 2

General:

- Parcela escalonada, totalmente vallada.
- Jardín muy cuidado con varios escalones que unen las plantas.
- Piscina infinita rodeada de terraza con tumbonas.
- Salón adyacente con chimenea central.
- Acogedoras terrazas cubiertas y descubiertas equipadas con instalaciones de ocio.
- **Vistas desde casi todos los rincones de la villa sobre la zona verde hacia el mar.**

La villa:

- Villa renovada en estilo contemporáneo.
- Después de la compra, recibirá una pequeña renovación que durará unos 2 meses.
- Con materiales de alta calidad y acabados refinados.
- La villa puede adaptarse a su estilo y necesidades.
- Un portón motorizado da acceso al garaje interior.
- Entrada bien cuidada con fuente de agua.
- Hall de entrada con guardarropa y aseo de invitados.
- Amplio espacio habitable con una distribución diáfana.
- El uso del cristal en toda la casa crea estancias muy luminosas.
- Cocina abierta de diseño, totalmente equipada y con isla de cocción.
- Comedor integrado.
- Atmosférica sala de televisión.
- Suelos cerámicos interiores y exteriores.
- 3 Dormitorios y 4 baños.
- Dormitorio principal en suite con fenomenales vistas al Mediterráneo y acceso a una terraza.
- Garaje cubierto.

Otras características:

- Barandillas de cristal.
- Domótica sofisticada.



Nueva villa de diseño en venta con vistas panorámicas al mar en zona tranquila a poca distancia de la playa en Manilva, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Casa 📏 Parcela 833 m² 🏠 Construidos 272 m² 📏 - 🚪 3 🗺️ 4 # Ref. 155995

🏠 1.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Nueva villa de diseño en venta con vistas panorámicas al mar en zona tranquila a poca distancia de la playa en Manilva, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Casa 📏 Parcela 833 m² 🏠 Construidos 272 m² 📏 - 🛏 3 📶 4 # Ref. 155995

🏠 1.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Nueva villa de diseño en venta con vistas panorámicas al mar en zona tranquila a poca distancia de la playa en Manilva, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Casa 📏 Parcela 833 m² 🏠 Construidos 272 m² 📏 - 🛋️ 3 🍷 4 # Ref. 155995

🏠 1.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.