Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Impresionante villa de lujo en venta con vistas panorámicas al mar en las colinas de Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2616 m² | Construidos 496 m² | de terraza 232 m² | 3 a 4 | 3 a 4 | Ref. 155960-G | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa moderna en venta con impresionante atención al detalle en Benahavis - Marbella

ESTA VILLA EN ESTA PARCELA SE HA VENDIDO, PERO SE PODRíA CONSTRUIR EN OTRA PARCELA EN LA MISMA URBANIZACIóN.

DESTACADOS

- Una joya artística.
- Comunidad verde y cerrada con servicio de seguridad 24 horas.
- Vistas panorámicas a la montaña y al mar.
- Espacio, luz y lujo absoluto.
- Interior personalizable.

LA UBICACIóN

Situada en un **complejo residencial privilegiado y "cerrado" con seguridad 24h** en el municipio de Benahavis.
Rodeada de belleza natural, sol y golf: la combinación ideal para disfrutar al máximo del estilo de vida mediterráneo.
La hermosa ubicación se caracteriza por la privacidad y la tranquilidad, realzadas por la relajante atmósfera creada por el verde entorno.
En pocos minutos en coche se llega a dos campos de golf de renombre.
A unos 15 minutos en coche de dos grandes supermercados.
La playa de la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona, está a unos 15 minutos en coche.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 2.616m²
Superficie construida: 726 m²
Interior: 496m²
Terraza cubierta: 233m²
3 dormitorios con baño
Piscina: 34 m²
Parking: 105m²

General:

Amplia parcela elevada.
Jardín exquisitamente cuidado.
Piscina infinita climatizada.
Múltiples terrazas cubiertas y descubiertas para disfrutar del aire libre en cualquier condición.
Impresionantes vistas panorámicas del paisaje montañoso, a través del verde valle hacia el mar Mediterráneo.

La villa:

Villa de lujo moderna que utiliza las tecnologías más avanzadas.
La villa respira lujo con sus concursos arquitectónicos y su diseño minimalista atemporal.
Hermosos techos altos.
El interior puede personalizarse.
Es posible un cuarto dormitorio.

Distribución:

Planta principal +1
Una entrada central con ascensor y escaleras.
Aseo de invitados.
Espacio de vida muy amplio y abierto con acogedor salón con chimenea que conecta con la terraza cubierta.
Cocina/sala de estar de planta abierta con vistas a la acogedora sala de TV.
La terraza cubierta está equipada con una cocina exterior con barbacoa y chill-out.
Una zona de piscina con solárium, tumbonas y un segundo aseo de invitados.
2 dormitorios de invitados en suite con armarios empotrados.
El gran dormitorio principal en suite con bañera, vestidor y acceso a una terraza privada.
Trastero y lavadero.

Planta baja 0
Un camino de entrada descendente a una cochera para 2 coches.
Escaleras con ascensor.
Aseo de invitados.
Varias instalaciones de spa, como jacuzzi, sauna y baño turco.
Un gimnasio puede abrirse totalmente mediante cortinas de cristal que conectan con el jardín.
Sala técnica.

Otras características:

Ascensor.
Balaustradas de cristal en la terraza.
Últimos sistemas de domótica.
Calefacción por suelo radiante.
La villa tiene todo lo necesario para disfrutar de una vida de lujo.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Impresionante villa de lujo en venta con vistas panorámicas al mar en las colinas de Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2616 m² | Construidos 496 m² | de terraza 232 m² | 3 a 4 | 3 a 4 | Ref. 155960-G | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Impresionante villa de lujo en venta con vistas panorámicas al mar en las colinas de Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2616 m² | Construidos 496 m² | de terraza 232 m² | 3 a 4 | 3 a 4 | Ref. 155960-G | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.