







Impresionante villa de lujo en venta con vistas panorámicas al mar en las colinas de Benahavis - Marbella Marbella Area

☐ Parcela 2616 m²

■ Construidos 496 m² □ de terraza 232 m² ► 3 a 4 3 a 4





Ref. 155960-G

Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa moderna en venta con impresionante atención al detalle en Benahavis - Marbella

ESTA VILLA EN ESTA PARCELA SE HA VENDIDO, PERO SE PODRÍA CONSTRUIR EN OTRA PARCELA EN LA MISMA URBANIZACIÓN.

DESTACADOS

- Una joya artística.
- Comunidad verde y cerrada con servicio de seguridad 24 horas.
- Vistas panorámicas a la montaña y al mar.
- Espacio, luz y lujo absoluto.
- Interior personalizable.

LA UBICACIÓN

Situada en un **complejo residencial privilegiado y "cerrado" con seguridad 24**h en el municipio de Benahavis. Rodeada de belleza natural, sol y golf: la combinación ideal para disfrutar al máximo del estilo de vida mediterráneo. La hermosa ubicación se caracteriza por la privacidad y la tranquilidad, realzadas por la relajante atmósfera creada por el verde entorno. En pocos minutos en coche se llega a dos campos de golf de renombre. A unos 15 minutos en coche de dos grandes supermercados. La playa de la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona, está a unos 15 minutos en coche.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 2.616m²

Superficie construida: 726 m²

Interior: 496m²

Terraza cubierta: 233m² 3 dormitorios con baño

Piscina: 34 m² Parking: 105m²

General:

Amplia parcela elevada.

Jardín exquisitamente cuidado.

Piscina infinita climatizada.

Múltiples terrazas cubiertas y descubiertas para disfrutar del aire libre en cualquier condición.

Impresionantes vistas panorámicas del paisaje montañoso, a través del verde valle hacia el mar Mediterráneo.

La villa:

Villa de lujo moderna que utiliza las tecnologías más avanzadas.

La villa respira lujo con sus concursos arquitectónicos y su diseño minimalista atemporal.

Hermosos techos altos.

El interior puede personalizarse.

Es posible un cuarto dormitorio.

Distribución:

Planta principal +1

Una entrada central con ascensor y escaleras.

Aseo de invitados.

Espacio de vida muy amplio y abierto con acogedor salón con chimenea que conecta con la terraza cubierta.

Cocina/sala de estar de planta abierta con vistas a la acogedora sala de TV.

La terraza cubierta está equipada con una cocina exterior con barbacoa y chill-out.

Una zona de piscina con solárium, tumbonas y un segundo aseo de invitados.

2 dormitorios de invitados en suite con armarios empotrados.

El gran dormitorio principal en suite con bañera, vestidor y acceso a una terraza privada.

Trastero y lavadero.

Planta baja 0

Un camino de entrada descendente a una cochera para 2 coches.

Escaleras con ascensor.

Aseo de invitados.

Varias instalaciones de spa, como jacuzzi, sauna y baño turco.

Un gimnasio puede abrirse totalmente mediante cortinas de cristal que conectan con el jardín.

Sala técnica.

Otras características:

Ascensor.

Balaustradas de cristal en la terraza.

Últimos sistemas de domótica.

Calefacción por suelo radiante.

La villa tiene todo lo necesario para disfrutar de una vida de lujo.















Breath-taking world-class luxury villa for sale with panoramic sea views in the hills of Benahavis - Marbella Marbella Area

☐ Parcela 2616 m²







Bajo petición













Breath-taking world-class luxury villa for sale with panoramic sea views in the hills of Benahavis - Marbella Marbella Area

☐ Parcela 2616 m²





Ref. 155960-G

