Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Lista para entrar a vivir. Villa de una planta en venta con 4 dormitorios, a 400m de la playa en Marbella - Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 1008 m² | Construidos 303 m² | - | 4 | 4 | Ref. 156115

1.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de lujo en venta, lista para entrar a vivir, de una sola planta, situada en una tranquila urbanización entre Marbella y Estepona

VENDIDO

DESTACADOS

- A poca distancia de la playa.
- Piscina privada y solárium con vistas panorámicas.
- Todo está en un mismo nivel.
- Lista para entrar a vivir.
- Se vende amueblada.

UBICACIóN

Situada en una de las zonas más exclusivas entre Marbella y Estepona, a un paso de la playa.
Todos los servicios a poca distancia, incluyendo colegios internacionales, campos de golf, supermercados, restaurantes, bares y mucho más.
Fácil acceso a la autopista costera A7.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 1.008 m²
Superficie construida: 303 m²
4 habitaciones
4 baños
1 planta residencial + solárium

General:

- Excelente ubicación en una parcela llana vallada.
- La propiedad está completamente rodeada de césped muy bien cuidado.
- Piscina privada con mucho espacio alrededor para tumbonas.

- Parte de la villa se transformó en la parte trasera en un acogedor "bar de piscina" con asientos de bar.
- Una terraza lateral abierta puede protegerse con toldos motorizados.
- Una escalera exterior sube al solárium que estará equipado con una auténtica barbacoa, zona de relax y un comedor "al fresco". Además, aquí disfrutará de unas vistas impresionantes de los alrededores, con el paisaje montañoso a lo lejos.
- **Todo está en un mismo nivel.**
- **Orientación sur.**

La villa:

- **Villa mediterránea, recientemente renovada en un estilo contemporáneo.**
- Interior moderno.
- Un portón motorizado da acceso al amplio camino de entrada
- Sala de estar abierta con salón de TV, comedor y cocina equipada con isla de cocción.
- Un segundo salón disfruta de una chimenea transparente.
- Habitaciones luminosas gracias a las ventanas altas.
- 4 Dormitorios y 4 baños.
- Todas las habitaciones ofrecen acceso al amplio jardín.

Otras características:

Aire acondicionado para calefacción y refrigeración.
Suelos de mármol.
Armarios empotrados.
Sistema domótico.
Televisión por satélite.
Wifi instalado.
Ventanas de doble acristalamiento.
Toldo motorizado para proteger un coche.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lista para entrar a vivir. Villa de una planta en venta con 4 dormitorios, a 400m de la playa en Marbella - Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 1008 m² | Construidos 303 m² | - | 4 | 4 | Ref. 156115 | 1.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lista para entrar a vivir. Villa de una planta en venta con 4 dormitorios, a 400m de la playa en Marbella - Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 1008 m² | Construidos 303 m² | - | 4 | 4 | Ref. 156115 | **1.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Lista para entrar a vivir. Villa de una planta en venta con 4 dormitorios, a 400m de la playa en Marbella - Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 1008 m² | Construidos 303 m² | - | 4 | 4 | Ref. 156115 | **1.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.