Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Atractiva villa de lujo de estilo arquitectónico contemporáneo en venta con vistas al mar, situada en una deseable zona residencial de la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 530 m² | Construidos 420 m² | - | 4 | 4 | Ref. 156135 | 2.590.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa modernista de 4 dormitorios en venta en la Milla de Oro de Marbella

DESTACADO

- Idealmente y estratégicamente situada en la Milla de Oro.
- A pocos minutos en coche de todos los servicios y de la playa.
- Magníficas vistas a La Concha y al mar.
- Se vende amueblada.

UBICACIóN

- Céntricamente situada en una urbanización privilegiada en la Milla de Oro de Marbella.
- Los lujosos servicios de 5 estrellas cercanos incluyen el Hotel Puente Romano, el Marbella Club y una abundancia de restaurantes, bares y mucho más.
- **A pocos minutos en coche de la playa, todos los servicios, Puerto Banús y Marbella centro.**

LA VILLA

En pocas cifras:

Superficie parcela: 530m²
Superficie total construida: 420 m²
Superficie interior: 320 m²
4 habitaciones
4 baños
Aseo de invitados: 1
3 plantas residenciales + solárium

General:

- **Parcela llana y totalmente vallada.**
- Jardín cuidado con árboles frutales y de flores tropicales.

- Piscina rectangular con terraza adyacente equipada con tumbonas.
- Múltiples terrazas cubiertas y descubiertas equipadas con diversas instalaciones de ocio.
- Amplio solárium rodeado de balaustradas de cristal con posibilidad de instalar tumbonas. Además, aquí podrá disfrutar de unas impresionantes vistas de 360° sobre el paisaje montañoso y el mar Mediterráneo.
- Orientada de sur a oeste.

La Villa:

- **Ambiente lujoso y mediterráneo** donde podrá relajarse por completo.
- Una escalera de caracol arquitectónica conecta todas las plantas.
- Hall de entrada que te lleva a la **sala de estar atemporal,** equipada con un **techo alto con una conexión directa a la terraza cubierta.**
- Cocina bien equipada con comedor y acceso a la terraza.
- Lavadero.
- 4 dormitorios en suite + 1 aseo de invitados.
- El dormitorio principal, en suite, cuenta con una terraza orientada al sur.
- Garaje cubierto para 2 coches + trastero.

Otras características:

Doble acristalamiento.
Paneles solares y toldos integrados.
Aire acondicionado.
Calefacción por suelo radiante en toda la casa.
Conexión a Internet y Wifi.
Suelos de mármol.
Zona de barbacoa.
Armarios empotrados.
Cortinas motorizadas.
Persianas aseguradas.
Sistema de alarma con cámaras de CCTV.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Atractiva villa de lujo de estilo arquitectónico contemporáneo en venta con vistas al mar, situada en una deseable zona residencial de la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 530 m² | Construidos 420 m² | - | 4 | 4 | Ref. 156135

2.590.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Atractiva villa de lujo de estilo arquitectónico contemporáneo en venta con vistas al mar, situada en una deseable zona residencial de la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 530 m² | Construidos 420 m² | - | 4 | 4 | Ref. 156135

2.590.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Atractiva villa de lujo de estilo arquitectónico contemporáneo en venta con vistas al mar, situada en una deseable zona residencial de la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 530 m² | Construidos 420 m² | - | 4 | 4 | Ref. 156135

2.590.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Atractiva villa de lujo de estilo arquitectónico contemporáneo en venta con vistas al mar, situada en una deseable zona residencial de la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 530 m² | Construidos 420 m² | - | 4 | 4 | Ref. 156135

2.590.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Atractiva villa de lujo de estilo arquitectónico contemporáneo en venta con vistas al mar, situada en una deseable zona residencial de la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 530 m² | Construidos 420 m² | - | 4 | 4 | Ref. 156135

2.590.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Atractiva villa de lujo de estilo arquitectónico contemporáneo en venta con vistas al mar, situada en una deseable zona residencial de la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 530 m² | Construidos 420 m² | - | 4 | 4 | Ref. 156135

2.590.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Atractiva villa de lujo de estilo arquitectónico contemporáneo en venta con vistas al mar, situada en una deseable zona residencial de la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 530 m² | Construidos 420 m² | - | 4 | 4 | Ref. 156135

2.590.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Atractiva villa de lujo de estilo arquitectónico contemporáneo en venta con vistas al mar, situada en una deseable zona residencial de la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 530 m² | Construidos 420 m² | - | 4 | 4 | Ref. 156135

2.590.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Atractiva villa de lujo de estilo arquitectónico contemporáneo en venta con vistas al mar, situada en una deseable zona residencial de la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 530 m² | Construidos 420 m² | - | 4 | 4 | Ref. 156135 | 2.590.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.