Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Atractiva villa de estilo ibicenco en venta con casa de invitados independiente, situada en Marbella Oeste

Marbella Area

Casa | Parcela 1400 m² | Construidos 404 m² | - | 7 | 6 | Ref. 156155

2.250.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Lista para entrar a vivir, encantadora villa en venta en Marbella Oeste cerca de San Pedro

DESTACADO

- Lista para entrar a vivir.
- Todo en 1 planta residencial.
- Recientemente renovada.
- Alojamiento independiente para invitados.

UBICACIóN

Tranquilamente situada en una urbanización residencial cerca de San Pedro, una zona de Marbella.
A poca distancia de todos los servicios, incluidos supermercados, restaurantes, bares y mucho más.
A pocos minutos en coche se llega a la playa con sus restaurantes y chiringuitos.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 1.400 m²
Superficie total construida: 404m²
Superficie interior: 386 m²
7 dormitorios, 6 baños
1 planta residencial

General:

- Amplia parcela totalmente vallada, que proporciona la privacidad necesaria.
- **En la parcela hay 2 construcciones incluyendo la casa principal y una casa de invitados independiente.**
- Jardín llano y cuidado con vegetación subtropical que rodea ambos edificios.
- Gran piscina completamente rodeada de césped.
- Tanto la casa principal como la de invitados están equipadas con una amplia terraza cubierta.
- Orientación sur.

La villa:

- Villa independiente de estilo arquitectónico tradicional mediterráneo.
- **Recientemente renovada y transformada en un refugio mediterráneo.**
- **El uso de elementos naturales como la madera y la paja, combinados con tonos blancos y alegres toques de color aquí y allá, crean un ambiente relajante.**
- Un gran portón da acceso a la finca.
- Todo en una sola planta.
- Amplio espacio de estar equipado con sala de TV con chimenea clásica de leña.
- Cocina prácticamente equipada con comedor.
- Techos altos con vigas.
- Suelos de piedra natural y madera noble.
- Despacho.
- Un total de 7 dormitorios, 6 baños.
- Amplia suite principal con vestidor.
- Lavadero.
- Garaje cubierto para 3 coches.

Casa de invitados independiente

- Amplio espacio diáfano con salón, chimenea y cocina.
- 2 dormitorios.
- Baño.
- Terraza cubierta equipada con comedor y chill-out.

Otras características:

Ventanas de doble acristalamiento.
Chimenea.
Armarios empotrados.
Muebles opcionales.
Zona de barbacoa.
Conexión a Internet y wifi.
Iluminación exterior.
Sistema de alarma.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Atractiva villa de estilo ibicenco en venta con casa de invitados independiente, situada en Marbella Oeste

Marbella Area

Casa | Parcela 1400 m² | Construidos 404 m² | - | 7 | 6 | Ref. 156155

2.250.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Atractiva villa de estilo ibicenco en venta con casa de invitados independiente, situada en Marbella Oeste

Marbella Area

Casa | Parcela 1400 m² | Construidos 404 m² | - | 7 | 6 | Ref. 156155

2.250.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Atractiva villa de estilo ibicenco en venta con casa de invitados independiente, situada en Marbella Oeste

Marbella Area

Casa | Parcela 1400 m² | Construidos 404 m² | - | 7 | 6 | Ref. 156155

2.250.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Atractiva villa de estilo ibicenco en venta con casa de invitados independiente, situada en Marbella Oeste

Marbella Area

Casa | Parcela 1400 m² | Construidos 404 m² | - | 7 | 6 | Ref. 156155

2.250.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Atractiva villa de estilo ibicenco en venta con casa de invitados independiente, situada en Marbella Oeste

Marbella Area

Casa | Parcela 1400 m² | Construidos 404 m² | - | 7 | 6 | Ref. 156155

2.250.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Atractiva villa de estilo ibicenco en venta con casa de invitados independiente, situada en Marbella Oeste

Marbella Area

Casa | Parcela 1400 m² | Construidos 404 m² | - | 7 | 6 | Ref. 156155

2.250.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Atractiva villa de estilo ibicenco en venta con casa de invitados independiente, situada en Marbella Oeste

Marbella Area

Casa | Parcela 1400 m² | Construidos 404 m² | - | 7 | 6 | Ref. 156155

2.250.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Atractiva villa de estilo ibicenco en venta con casa de invitados independiente, situada en Marbella Oeste

Marbella Area

Casa | Parcela 1400 m² | Construidos 404 m² | - | 7 | 6 | Ref. 156155

2.250.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Atractiva villa de estilo ibicenco en venta con casa de invitados independiente, situada en Marbella Oeste

Marbella Area

Casa | Parcela 1400 m² | Construidos 404 m² | - | 7 | 6 | Ref. 156155 | **2.250.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Atractiva villa de estilo ibicenco en venta con casa de invitados independiente, situada en Marbella Oeste

Marbella Area

Casa | Parcela 1400 m² | Construidos 404 m² | - | 7 | 6 | Ref. 156155

2.250.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.