

2 prestigiosas villas de nueva construcción en venta a poca distancia de una impresionante casa club de golf en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 775 m² 🏠 Construidos 350 m² 🏠 de terraza 80 m² 🛏 4 🚿 5 # Ref. 156170-P

🏠 1.995.000 €

Lujosas villas contemporáneas en venta entre Marbella y Estepona

DESTACADO

- 2 Villas de nueva construcción.
- A poca distancia de todos los servicios.
- A poca distancia de un hermoso club de golf con numerosas instalaciones.
- Listo para mudarse.

UBICACIÓN

Tranquilamente situadas en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona.

A poca distancia de una hermosa casa club con spa, gimnasio, piscina interior climatizada, piscina al aire libre, pista de baloncesto, restaurantes, zona chill-out con chimenea y pistas de tenis.

A poca distancia de las mejores playas con acogedores restaurantes y rodeadas de los mejores campos de golf que ofrece la Costa del Sol.

A unos 10 minutos en coche de San Pedro, Puerto Banús y el centro de Estepona.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 774m² / 776m²

Superficie total construida: 538m² / 541m²

Superficie habitable: 330 m² / 333 m²

Terrazas cubiertas: 54m² / 61m²

Terrazas abiertas: 21m² / 33m²

Solarium con jacuzzi: 80 m²

Aparcamiento: 2 coches

4 habitaciones

5 baños

Plantas: 2 + planta inferior y solárium

12/2024

Una villa está completamente amueblada y lista para entrar a vivir.

Precio: VENDIDO

La otra villa ya está terminada y lista para entrar a vivir.

Precio: 2.200.000 € completamente amueblada

La villa:

Villas en estado absolutamente nuevo.

Construidas con altos estándares de construcción con atención al detalle y acabado a la perfección.

Jardín bien cuidado.

Cochera para 2 coches.

Distribución:

Planta baja

Hall de entrada con aseo de invitados y escaleras.

Fantástico espacio de vida con un diseño abierto.

Salón de TV y comedor.

Amplia cocina abierta equipada con isla de cocción.

Terraza principal cubierta con zona de comer y de relax con gran piscina adyacente.

Alrededor de la piscina tiene la terraza solárium y una zona verde del jardín.

Planta superior

2 dormitorios de invitados en suite.

Dormitorio principal superior equipado con vestidor a medida, cuarto de baño y acceso a terraza cubierta privada.

Planta inferior

Gran sala polivalente de 45m², de libre disposición.

Amplio lavadero con armarios empotrados y baño en suite, posiblemente para convertir en dormitorio de invitados.

Lavadero/trastero.

Sala técnica.

Solárium

Jacuzzi.

Amplia zona para instalar tumbonas.

Otras características:

Techos altos.

Ventanas correderas con marcos empotrados.

Barandillas de cristal.

Electrodomésticos Siemens en la cocina.

Calefacción por suelo radiante.

Aire acondicionado.



2 prestigiosas villas de nueva construcción en venta a poca distancia de una impresionante casa club de golf en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 775 m² 🏗️ Construidos 350 m² 🏠 de terraza 80 m² 🛏️ 4 🚿 5 🏠 Ref. 156170-P

🏠 1.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



2 prestigiosas villas de nueva construcción en venta a poca distancia de una impresionante casa club de golf en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 775 m² 🏠 Construidos 350 m² 🏠 de terraza 80 m² 🛏 4 🚿 5 🏠 Ref. 156170-P

🏠 1.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



2 prestigiosas villas de nueva construcción en venta a poca distancia de una impresionante casa club de golf en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 775 m² 🏠 Construidos 350 m² 🏠 de terraza 80 m² 🛏 4 🚿 5 # Ref. 156170-P

🏠 1.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

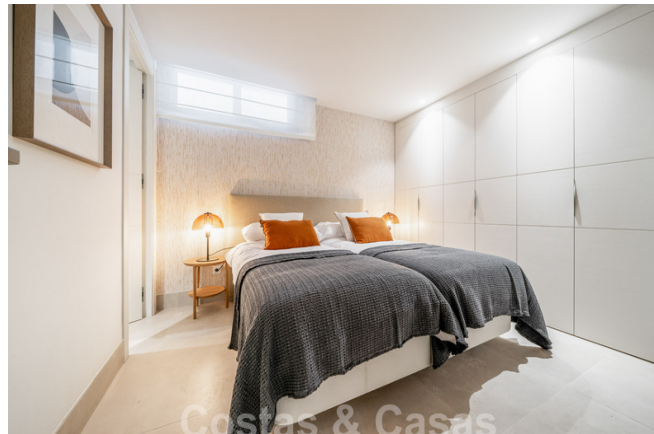


2 prestigiosas villas de nueva construcción en venta a poca distancia de una impresionante casa club de golf en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 775 m² 🏠 Construidos 350 m² 🏠 de terraza 80 m² 🛏 4 🚿 5 # Ref. 156170-P

🏠 1.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



2 prestigiosas villas de nueva construcción en venta a poca distancia de una impresionante casa club de golf en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 775 m² 🏠 Construidos 350 m² 🏠 de terraza 80 m² 🛏 4 🚿 5 # Ref. 156170-P

🏠 1.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



2 prestigiosas villas de nueva construcción en venta a poca distancia de una impresionante casa club de golf en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 775 m² 🏠 Construidos 350 m² 🏠 de terraza 80 m² 🚪 4 🗺️ 5 # Ref. 156170-P

🏠 1.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



2 prestigiosas villas de nueva construcción en venta a poca distancia de una impresionante casa club de golf en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 775 m² 🏠 Construidos 350 m² 🏠 de terraza 80 m² 🛏 4 🚿 5 🏠 Ref. 156170-P

🏠 1.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



2 prestigiosas villas de nueva construcción en venta a poca distancia de una impresionante casa club de golf en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 775 m² 🏠 Construidos 350 m² 🏠 de terraza 80 m² 🛏 4 🚿 5 # Ref. 156170-P

🏠 1.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.